Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах^
за 2025 год

		КОДЫ		
	Форма по ОКУД	710001		
	Отчетная дата (число, месяц, год)	31	12	2025
	по ОКПО	41791692		
Садоводческое некоммерческое товарищество "РИФ"	ИНН	4712034914		
Управление эксплуатацией нежилого фонда за вознаграждение или на договорной основе	по ОКВЭД 2	68.32.2		
Садоводческие, огороднические или дачные некоммерческие товарищества	по ОКОПФ/ ОКФС	20702	16	
тыс. руб	по ОКЕИ	383		

зация (орган исполнительной власти)
фикационный номер налогоплательщика
тельности
зационно-правовая форма
а измерения:

1. Нематериальные активы

1.1. Наличие и движение нематериальных активов

Наименование показателя	Период	Коды	На начало года		Изменения за период									На конец периода	
						списано				переоценка		перекласс-ифицировано			
			первоначальная (первоначальная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	первоначальная (первоначальная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	амортизация	обесценение	первоначальная (первоначальная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (первоначальная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	первоначальная (первоначальная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
териальные активы - всего	за 2025 г.	5100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	5110	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

2. Основные средства

2.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Период	Коды	На начало года		Изменения за период									На конец периода	
						списано				переоценка		перекласс-ифицировано			
			первоначальная (первоначальная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	первоначальная (первоначальная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	амортизация	обесценение	первоначальная (первоначальная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (первоначальная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	первоначальная (первоначальная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
ные средства за исключением инвестиционной жимости) – всего	за 2025 г.	5200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	5210	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:															
здания, сооружения и передаточные устройства	за 2025 г.	5201	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	5211	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
машины и оборудование	за 2025 г.	5202	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	5212	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
транспортные средства	за 2025 г.	5203	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	5213	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
производственный и хозяйственный инвентарь	за 2025 г.	5204	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	5214	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
рабочий скот	за 2025 г.	5205	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	5215	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

сновании образца пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, приведенного в приложении № 8 к Федеральному стандарту бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», утвержденному приказом Министерства финансов Российской ации от 04 октября 2023 г. № 157н (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 21 марта 2024 г., регистрационный № 77391).

Наименование показателя	Период	Коды	На начало года		Изменения за период									На конец периода	
					поступило	списано		амортизация	обесценение	переоценка		перекласси-фицировано			
			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
продуктивный скот	за 2025 г.	5206	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	5216	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ноголетние насаждения	за 2025 г.	5207	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	5217	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
из них: виноградники	за 2025 г.	5207.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	5217.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
другие виды основных средств	за 2025 г.	5209	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	5219	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
из них: земельные участки и объекты	за 2025 г.	5209.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	5219.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
капитальные вложения на коренное улучшение земель	за 2025 г.	5209.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	5219.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
стиционная недвижимость – всего	за 2025 г.	5220	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	5230	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

2.2. Наличие и движение прав пользования активами

Наименование показателя	Период	Коды	На начало года		Изменения за период							На конец периода	
					поступило (с учетом пересмотра фактической стоимости)	списано (с учетом пересмотра фактической стоимости)		амортизация	обесценение	переоценка			
			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
а пользования активами – всего	за 2025 г.	5240	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	5250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

2.3. Амортизируемые и неамортизируемые основные средства

Наименование показателя	Коды	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
1	2	3	4	5
тизируемые основные средства – всего	5260	-	-	-
ортизируемые основные средства – всего	5265	-	-	-
в том числе: используемые для реализации законодательства Российской Федерации о мобилизационной подготовке и мобилизации, которые	5265.1	-	-	-
основные средства, потребительские свойства которых с течением времени не изменяются	5265.2	-	-	-
инвестиционная недвижимость, оцениваемая по переоцененной стоимости	5265.3	-	-	-

2.4. Основные средства, в отношении которых имеются ограничения использования

Наименование показателя	Коды	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
1	2	3	4	5
ные средства, пригодные для использования, но не используемые (это не связано с сезонными особенностями деятельности организации), – всего	5270	-	-	-
ные средства, предоставленные за плату во временное пользование, – всего	5271	-	-	-
ные средства, в отношении использования которых имеются ограничения имущественных прав организации, – всего	5272	-	-	-
х: основные средства, находящиеся в залоге	5272.1	-	-	-

2.5. Капитальные вложения в основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости)

Наименование показателя	Период	Коды	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
			фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве основных	фактические затраты	накопленное обесценение
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
альные вложения на приобретение основных средств –	за 2025 г.	5273	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	5283	-	-	-	-	-	-	-	-
альные вложения на создание основных средств – всего	за 2025 г.	5274	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	5284	-	-	-	-	-	-	-	-
альные вложения на улучшение и восстановление ных средств – всего	за 2025 г.	5275	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	5285	-	-	-	-	-	-	-	-

2.6. Капитальные вложения в инвестиционную недвижимость

Наименование показателя	Период	Коды	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
			фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве основных	фактические затраты	накопленное обесценение
1	2	3	4	5	6	7	8	8	10	11
альные вложения на приобретение основных средств –	за 2025 г.	5276	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	5286	-	-	-	-	-	-	-	-
альные вложения на создание основных средств – всего	за 2025 г.	5277	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	5287	-	-	-	-	-	-	-	-
альные вложения на улучшение и восстановление ных средств – всего	за 2025 г.	5278	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	5288	-	-	-	-	-	-	-	-

3. Финансовые вложения

3.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Период	Коды	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
			первоначальная стоимость	накопленная корректировка	поступило	списано		проценты (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	текущей рыночной стоимости резерва под обесценение	переклассифицировано	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
						первоначальная стоимость	накопленная корректировка					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Долгосрочные - всего	за 2025 г.	5301	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	5311	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные - всего	за 2025 г.	5305	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	5315	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2025 г.	5300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	5310	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Коды	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
1	2	3	4	5
Финансовые вложения, находящиеся в залоге, – всего	5320	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи), – всего	5325	-	-	-
Неиспользование финансовых вложений	5329	-	-	-

4. Запасы

4.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Период	Коды	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
			фактическая себестоимость	резерв под обесценение	затраты	списано		резерв под обесценение	изменения видов запасов		фактическая себестоимость	резерв под обесценение
						фактическая себестоимость	резерв под обесценение		фактическая себестоимость	резерв под обесценение		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Запасы - всего	за 2025 г.	5400	124	-	1472	-1596	-	-	X	X	-	-
	за 2024 г.	5420	161	-	1437	-1474	-	-	X	X	124	-
в том числе:												
сырье, материалы и другие аналогичные ценности	за 2025 г.	5401	124	-	1472	-1596	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	5421	161	-	1437	-1474	-	-	-	-	124	-
животные на выращивании и откорме	за 2025 г.	5402	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	5422	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
затраты в незавершенном производстве	за 2025 г.	5403	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	5423	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
готовая продукция и товары для перепродажи	за 2025 г.	5404	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	5424	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
товары отгруженные	за 2025 г.	5405	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	5425	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
расходы будущих периодов	за 2025 г.	5406	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	5426	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
прочие запасы и затраты	за 2025 г.	5407	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	5427	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4.2. Запасы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
1	2	3	4	5
находящиеся в пути, – всего	5440	-	-	-
находящиеся в залоге, – всего	5445	-	-	-

5. Дебиторская и кредиторская задолженность

5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период	Коды	На начало года		Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде)						На конец периода	
					поступление		списано			перекласси-фицировано		
			по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на расходы	восстановление резерва		по условиям договора	резерв по сомнительным долгам
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
рочная дебиторская задолженность - всего	за 2025 г.	5501	490	-	1579	-	-1363	-	-	-	706	-
	за 2024 г.	5521	583	-	1157	-	-1250	-	-	-	490	-
том числе:	за 2025 г.	5502	490	-	1579	-	-1363	-	-	-	706	-
расчеты с покупателями и заказчиками	за 2024 г.	5522	583	-	1157	-	-1250	-	-	-	490	-
ванс выданные	за 2025 г.	5503	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	5523	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
прочие	за 2025 г.	5504	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	5524	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
осрочная дебиторская задолженность - всего	за 2025 г.	5510	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	5530	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
том числе:	за 2025 г.	5511	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	за 2024 г.	5531	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ванс выданные	за 2025 г.	5512	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	5532	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
прочие	за 2025 г.	5513	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	5533	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2025 г.	5500	490	-	1579	-	-1363	-	-	X	706	-
	за 2024 г.	5520	583	-	1157	-	-1250	-	-	X	490	-

5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Коды	На 31 декабря 2025 г.		На 31 декабря 2024 г.		На 31 декабря 2023 г.	
		по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость
1	2	3	4	5	6	7	8
	5540	-	-	-	-	-	-
в том числе: долгосрочная	5541	-	-	-	-	-	-
краткосрочная	5542	-	-	-	-	-	-

6. Обязательства

6.1. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	Период	Код	На начало года	Изменения за период (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)					Остаток на конец периода
				поступило		списано			
				в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на доходы	переклассифицировано	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Срочные обязательства – всего	за 2025 г.	5551	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	5571	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:									
кредиты	за 2025 г.	5552	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	5572	-	-	-	-	-	-	-
займы	за 2025 г.	5553	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	5573	-	-	-	-	-	-	-
прочие	за 2025 г.	5554	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	5574	-	-	-	-	-	-	-
Просроченные обязательства – всего	за 2025 г.	5560	187	341	-	-371	-	-	157
	за 2024 г.	5580	148	339	-	-300	-	-	187
в том числе:									
расчеты с поставщиками и заказчиками	за 2025 г.	5561	187	341	-	-371	-	-	157
	за 2024 г.	5581	148	339	-	-300	-	-	187
авансы полученные	за 2025 г.	5562	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	5582	-	-	-	-	-	-	-
расчеты по налогам и сборам	за 2025 г.	5563	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	5583	-	-	-	-	-	-	-
кредиты	за 2025 г.	5564	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	5584	-	-	-	-	-	-	-
займы	за 2025 г.	5565	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	5585	-	-	-	-	-	-	-
прочие	за 2025 г.	5566	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	5586	-	-	-	-	-	-	-
из них расчеты по страховым взносам (в том числе страховые взносы на травматизм)	за 2025 г.	5566.1	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	5586.1	-	-	-	-	-	-	-
	за 2025 г.	5550	187	341	-	-371	-	X	157
	за 2024 г.	5570	148	339	-	-300	-	X	187

6.2. Просроченные обязательства (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
1	2	3	4	5
	5590	-	-	-
том числе: олгосрочная	5591	-	-	-
из нее: по кредитам	5592	-	-	-
займам	5593	-	-	-
том числе: раткосрочная	5594	-	-	-
из нее: по кредитам	5595	-	-	-
займам	5596	-	-	-

6.3. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Период	Код	На начало года	Изменение за период			На конец периода
				признано	списано		
					погашено	как избыточная сумма	
1		2	3	4	5	6	7
очные обязательства - всего	за 2025 г.	5700	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	5710	-	-	-	-	-

7. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
1	2	3	4	5
ченные - всего	5800	-	-	-
в том числе: бъекты основных средств	5801	-	-	-
ценные бумаги и иные финансовые вложения	5802	-	-	-
из них: векселя	5802.1	-	-	-
прочее	5803	-	-	-
ные - всего	5810	-	-	-
в том числе: бъекты основных средств	5811	-	-	-
из них: переданные в залог	5811.1	-	-	-
ценные бумаги и иные финансовые вложения	5812	-	-	-
из них: переданные в залог	5812.1	-	-	-
прочее	5813	-	-	-
из них: переданные в залог	5813.1	-	-	-

8. Расходы по обычным видам деятельности

Наименование показателя	Коды	За 2025 г.	За 2024 г.
1	2	3	4
Материальные затраты	5610	2486	2264
Затраты на оплату труда	5620	143	138
Отчисления на социальные нужды	5630	43	42
Амортизация	5640	-	-
Прочие затраты	5650		
Итого по элементам затрат	5660	2672	2444
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др. (прирост [-])	5670	-	-
незавершенного производства, готовой продукции и др. (уменьшение [+])	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	2672	2444

9. Государственная помощь

9.1. Бюджетные средства

Наименование показателя	Коды	За е 2025 г.	За 2024 г.
1	2	3	4
Получено бюджетных средств - всего	5900	-	-
в том числе: на компенсацию текущих расходов (стр.5901.1+ 5901.2+ 5901.3+ 5901.4)	5901	-	-
из них: на растениеводство	5901.1	-	-
на животноводство	5901.2	-	-
на прочие цели	5901.3	-	-
на компенсацию убытков по чрезвычайным ситуациям (стихийные бедствия, пожары, наводнения, эпидемии)	5901.4	-	-
на капитальные вложения во внеоборотные активы (стр.5905.1+ 5905.2+ 5905.3+ 5905.4)	5905	-	-
в том числе: на капитальные вложения в коренное улучшение земель	5905.1	-	-
на строительство, реконструкцию, модернизацию производственных объектов (включая приобретение оборудования и строительно-монтажные	5905.2	-	-
на закупку сельскохозяйственной техники	5905.3	-	-
на прочие цели	5905.4	-	-
из них: строительство объектов социальной сферы	5905.5	-	-
СПРАВОЧНО: из строки 5900 - сумма государственной помощи, не включенная в доходы отчетного периода	5906	-	-

9.2. Бюджетные кредиты

Наименование показателя	Период	Коды	На начало года	Изменение за период		На конец периода
				Получено	Возвращено	
1	2	3	4	5	6	7
Бюджетные кредиты - всего	за 2025 г.	5910	-	-	-	-
	за 2024 г.	5920	-	-	-	-

Руководитель (иное уполномоченное лицо) _____ (подпись) Лебедева Ирина Владимировна (фамилия, имя, отчество (при наличии))

Главный бухгалтер (иное уполномоченное лицо) (при наличии) _____ (подпись) Лебедева Ирина Владимировна (фамилия, имя, отчество (при наличии))