Пояснения
к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

Садовое некоммерческое товарищество «ЮЖНОЕ»

Данные Пояснения являются приложением к годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности СНТ «Южное» за 2025 год, подготовленной в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. Данные приведены в тыс. руб. Отрицательные значения отражены в круглых скобках.

1. Основные сведения

1.1. Основные виды деятельности

Основным видом деятельности СНТ является -управление эксплуатацией нежилого фонда за вознаграждение или на договорной основе.

1.2. Информация об органах управления

Единоличный исполнительный орган – Правление членов СНТ.

2 Пояснения к бухгалтерскому балансу

При составлении бухгалтерской отчетности СНТ руководствуется нормами Федерального стандарта бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023 "Бухгалтерская (финансовая) отчетность", утвержденного Приказом Минфина России от 04.10.2023 № 157н, а также требованиями к раскрытию информации в бухгалтерской отчетности, содержащимися в других стандартах бухгалтерского учета.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность СНТ за 2025 г. сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности.

В соответствии с п.51 ФСБУ 4/2023 компания вправе применять упрощенную финансовую отчетность.

2. Учетная политика СНТ «Южное»

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С».

СНТ относится к субъектам некоммерческого малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.
СНТ не применяет следующие федеральные стандарты:
ПБУ 2/2008 «Учёт договоров строительного подряда»;
ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы»;
ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах»;
ПБУ 16/02 «Информация по прекращаемой деятельности»;
ПБУ 18/02 «Учёт расчётов по налогу на прибыль организаций»;
ПБУ 12/2010 «Информация по сегментам».

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

Показатели об отдельных активах, обязательствах, доходах, расходах и хозяйственных операциях приводятся в бухгалтерской отчетности обособленно в случае их

существенности. При оценке существенности показателей бухгалтерской отчетности, подлежащих отдельному представлению, существенной признается сумма, отношение которой к общему итогу соответствующей строки бухгалтерской отчетности за отчетный период составляет не менее 5%.

- Основные средства

(Раздел подлежит заполнению в зависимости от наличия, структуры и движения запасов в отчетном году).

- Запасы.

(Раздел подлежит заполнению в зависимости от наличия, структуры и движения запасов в отчетном году).

- Дебиторская задолженность

(Раздел подлежит заполнению в зависимости от наличия, структуры и движения дебиторской задолженности в отчетном году).

- Обязательства

(Раздел подлежит заполнению в зависимости от наличия, структуры и движения обязательств в отчетном году).

Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности
В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности СНТ за 2025 год включены:
— бухгалтерский баланс;
— отчет о целевом использовании средств;
— пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств.

Председатель правления

Гладких М.И.

14.03.2026