

Общество с ограниченной ответственностью (Дальсклад)

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год
в текстовой форме**

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – Общество с ограниченной ответственностью "Дальсклад"

1.2. Юридический адрес: 690005, г. Владивосток, ул. Ивановская, д.17, кв. 124

1.3. Дата государственной регистрации : 12 октября 2018 г

1.5. Численность сотрудников:

Наименование подразделения	Численность
Администрация	1

1.6. Уставный капитал составляет 10-000 рублей.

Участниками являются:

- Мсхаладзе Гоча Кемалович с долей 100 процентов;

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

52.10

Деятельность по складированию и хранению

41.20

Строительство жилых и нежилых зданий

43.12

Подготовка строительной площадки

43.29

Производство прочих строительного-монтажных работ

43.31

Производство штукатурных работ

43.32

Работы столярные и плотничные

43.33

Работы по устройству покрытий полов и облицовке стен

43.34

Производство малярных и стекольных работ

43.39

Производство прочих отделочных и завершающих работ

43.91

Производство кровельных работ

49.41

Деятельность автомобильного грузового транспорта

52.24

Транспортная обработка грузов

68.10

Покупка и продажа собственного недвижимого имущества

68.20

Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Мсхаладзе Гоча Кемалович Приказ КМ-01 от 04.10.2023 г

Главный бухгалтер Общества: Мсхаладзе Гоча Кемалович Приказ КМ-01 от 04.10.2023 г.

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся Вложения в строительство объектов :

Логистический комплекс, 2-я Шоссейная, д. 2а (Владивосток, 2 826 м2)
Логистический комплекс, Портова, д.27 (Артем, 15 000 м2)
Логистический комплекс, Саратовский переулок, д.1 (Кневичи, 66 203 м2)

4. Нематериальные активы

По итогам инвентаризации на 28 декабря 2025 г НМА не числятся

5. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	28.12.2025	–
Материально-производственные запасы	28.12.2025	–
Нематериальные активы	28.12.2025	–

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 0-00рублей , что не отличается от аналогичного показателя прошлого года.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 14 марта 2026 года.

Генеральный директор

Подпись

Мсхаладзе Г.К.