

Общество с ограниченной ответственностью «БРИГАНТИНА»

ИНН 7806601747 ОГРН 1227800108029

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «Бригантина»

1.2. Юридический адрес: 195027, Г.САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ БОЛЬШАЯ ОХТА, УЛ МАГНИТОГОРСКАЯ, Д. 23, К. 1, ЛИТЕРА А, ПОМЕЩ./ОФИС 12Н/529/6

1.3. Дата государственной регистрации 19.08.2022г.

1.4. Численность сотрудников: 1

1.5. Уставный капитал составляет 12500,00 (двенадцать тысяч пятьсот) рублей.

Участниками являются:

- Лукьянова Мария Андреевна с долей 80 процентов;
- ООО «Аксис» с долей 20 процентов.

1.6. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 68.20.2 Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом;
- 68.32 Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе.

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Лукьянова Мария Андреевна, Приказ №1 от 19.08.22г

Главный бухгалтер Общества: Лукьянова Мария Андреевна

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства:

Стоимость ОС на начало года была 16 745 тыс. руб., на конец года – 26 449 тыс. руб.

В конце декабря были приобретены ОС на сумму 10 042 тыс руб. путем вклада в капитал организации, в результате увеличился УК до 12500 руб и сформировался Добавочный капитал в сумме 10 039,6 тыс руб.

4. Нематериальные активы - нет

5. Инвентаризация

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка за 2025год составила 1987 тыс. руб., что на 10% меньше предыдущего года. Уменьшение выручки связано с расторжением нескольких договоров аренды в 4 квартале, а новые договоры еще не были заключены.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 19 января 2026 года.

Руководитель



Лукьянова Мария Андреевна