

**Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах\***  
за 2025 год

КОДЫ	
31	12 2025
Форма по ОКУД	
по ОКПО	
ИНН	
по ОКВЭД 2	
по ОКФС/ОКФД	
по ОКЕИ	
14921883	1612006215
10.11.1, 10.11.2, 10.11.3, 46.21.11, 46.23, 46.31	12 300 16
384	

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АРБОР"**

Сельское хозяйство  
ООО - общество с ограниченной ответственностью

Организационный номер налогоплательщика  
Идентификационный номер налогоплательщика  
Вид деятельности  
Организационно-правовая форма  
Длина наименования:

**1. Нематериальные активы**  
1.1. Налогично и движимо нематериальных активов

Наименование показателя	Период	Код	На начало года		в течение года		на конец года								
			первоначальная (переоценная) стоимость	накопленные амортизации и обеспечение	присутствовало	исписано	первоначальная (переоценная) стоимость	накопленные амортизации и обеспечение	на конец периода						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Нематериальные активы - всего	за 2025 г.	6100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	6110	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

**2. Основные средства**  
2.1. Налогично и движимо основных средств

Наименование показателя	Период	Код	На начало года		в течение года		на конец года								
			первоначальная (переоценная) стоимость	накопленные амортизации и обеспечение	присутствовало	исписано	первоначальная (переоценная) стоимость	накопленные амортизации и обеспечение	на конец периода						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Основные средства за исключением инвестиционных объектов - всего	за 2025 г.	6200	400 853	(142 982)	129 365	(16 230)	6 017	(78 124)	-	514 988	(216 089)	-	-	400 853	(142 982)
	за 2024 г.	6210	304 621	(114 606)	110 620	(14 663)	4 619	(33 073)	-	237 974	(118 066)	-	-	209 060	(84 616)
в том числе:	за 2025 г.	6201	186 970	(61 384)	51 004	-	-	(57 293)	-	185 970	(61 393)	-	-	161 762	(69 858)
	за 2024 г.	6211	146 794	(40 459)	41 176	-	-	(20 940)	-	205 657	(78 511)	-	-	190 564	(78 511)
здания, сооружения и передаточные устройства	за 2025 г.	6202	161 762	(69 914)	51 637	(2 456)	2 434	(10 239)	-	161 762	(69 914)	-	-	161 762	(69 914)
	за 2024 г.	6212	112 162	(62 169)	52 046	(2 456)	1 007	(1 786)	-	112 162	(62 169)	-	-	112 162	(62 169)
машин и оборудование	за 2025 г.	6203	19 064	(9 689)	8 832	(1 329)	1 007	(1 606)	-	19 064	(9 689)	-	-	19 064	(9 689)
	за 2024 г.	6213	16 499	(8 349)	4 647	(1 092)	962	(1 606)	-	16 499	(8 349)	-	-	16 499	(8 349)
транспортные средства	за 2025 г.	6204	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	6214	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
производственный и хозяйственный инвентарь	за 2025 г.	6215	856	(843)	-	-	-	(14)	-	856	(843)	-	-	856	(843)
	за 2024 г.	6215	856	(723)	-	-	-	(122)	-	856	(843)	-	-	856	(843)

\* На основании формы пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, подготовленной в соответствии с приказом Министра финансов Российской Федерации от 04 октября 2023 г. № 187н (зарегистрирован Министром финансов Российской Федерации от 04 октября 2023 г. № 187н) (зарегистрирован Министром финансов Российской Федерации от 04 октября 2023 г. № 187н).

Наименование показателя	Период	Коды	На начало года		Изменения за период		переоценка		переклассифицировано		На конец периода				
			4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
			первоначальная (первоначальная) стоимость	накопленные амортизации и обеспечение	поступило	первоначальная (первоначальная) стоимость	накопленные амортизации и обеспечение	амортизация	обеспечение	первоначальная (первоначальная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (первоначальная) стоимость	накопленные амортизации и обеспечение	первоначальная (первоначальная) стоимость	накопленные амортизации и обеспечение
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
прогулочный скот	за 2025 г.	5206	30 861	(1 860)	17 472	(9 602)	727	(40)	-	-	-	-	-	33 231	(537)
	за 2024 г.	5216	28 458	(2 216)	12 951	(11 049)	1 231	(179)	-	-	-	-	-	30 861	(1 180)
молочные насаждения	за 2025 г.	5207	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	5217	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
на них: винограды	за 2025 г.	5207.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	5217.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
другие виды основных средств	за 2025 г.	5209	-	-	420	(2)	-	2	-	-	-	-	-	2 280	-
	за 2024 г.	5219	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1 860	-
из них: земельные участки и объекты придорожного назначения	за 2025 г.	5209.1	-	-	420	-	-	-	-	-	-	-	-	2 280	-
	за 2024 г.	5219.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1 860	-
другие виды земельных участков	за 2025 г.	5209.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	5219.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Инвестиционная недвижимость – всего	за 2025 г.	5220	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	5230	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

## 2.2. Наличие и движение прав пользования активами

Наименование показателя	Период	Коды	На начало года		Изменения за период		переоценка		На конец периода				
			4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			первоначальная (первоначальная) стоимость	накопленные амортизации и обеспечение	поступило (с учетом фактической стоимости)	первоначальная (первоначальная) стоимость	накопленные амортизации и обеспечение	амортизация	обеспечение	первоначальная (первоначальная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (первоначальная) стоимость	накопленные амортизации и обеспечение
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Прочая пользования активами – всего	за 2025 г.	5240	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	5250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

## 2.3. Амортизуемые и неамортизуемые основные средства

Наименование показателя	Коды	Изменения за период		переоценка		На конец периода	
		3	4	5	6	7	8
Амортизуемые основные средства – всего	2	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.			
Неамортизуемые основные средства – всего	3	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.			
в том числе:							
используемые для реализации автономности, Российской Федерации и мобилизационной подготовке и мобилизации, которые записаны на балансе	5265	297 639	266 031	190 113			
основные средства, потребительские свойства которых с течением времени не изменяются	5265.1	2 280	1 860	-			
инвестиционная недвижимость, оцениваемая по переоценочной стоимости	5265.2	2 280	1 860	-			
	5265.3	-	-	-			

## 2.4. Основные средства, в отношении которых имеются ограничения использования

Наименование показателя	Коды	Изменения за период		переоценка		На конец периода	
		3	4	5	6	7	8
Основные средства, пригодные для использования, но не используемые (когда это не связано с сезонными особенностями деятельности организации) – всего	5270	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.			
Основные средства, предназначенные для ввода во временное пользование, – всего	5271	-	-	-			
Основные средства, в отношении использования которых имеются ограничения имущественных прав организации, – всего	5272	-	-	-			
из них: основные средства, находящиеся в залоге	5272.1	-	-	-			

2.Б. Капитальные вложения в основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости)

Наименование показателя	Период	Коды	На начало года		Изменения за период			На конец периода		
			фактические затраты	накопленное обеспечение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве основных средств	фактические затраты	накопленное обеспечение
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Капитальные вложения на приобретение основных средств – всего	за 2025 г.	5273	-	-	78 361	-	(78 361)	-	-	-
	за 2024 г.	5283	-	-	-	-	-	-	1 244	-
	за 2025 г.	5274	3 479	-	49 769	-	(51 004)	-	3 479	-
Капитальные вложения на создание основных средств – всего	за 2024 г.	5284	3 409	-	41 246	-	(41 176)	-	-	-
	за 2025 г.	5275	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	5285	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на улучшение и восстановление основных средств – всего										

2.6. Капитальные вложения в инвестиционный недвижимость

Наименование показателя	Период	Коды	На начало года		Изменения за период			На конец периода		
			фактические затраты	накопленное обеспечение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве основных средств	фактические затраты	накопленное обеспечение
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Капитальные вложения на приобретение основных средств – всего	за 2025 г.	5276	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	5286	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2025 г.	5277	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на создание основных средств – всего	за 2024 г.	5287	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2025 г.	5278	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	5288	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на улучшение и восстановление основных средств – всего										



4.2. Записи, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
		1	2	3
Записи, находящиеся в пути, – всего	5440	-	-	-
Записи, находящиеся в залоге, – всего	5445	-	-	-

5. Дебиторская и кредиторская задолженность

5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период	Коды	На начало года				Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде)				На конец периода	
			по условиям договора	резерв по сомнительным и долгам	в результате фактов хозяйственной ой жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и пени на дату окончания	погашено	на расходы списано	восстановление или резерва	переклассифицировано	по условиям договора	резерв по сомнительным и долгам
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	за 2025 г. за 2024 г.	5501 5521	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
в том числе:	за 2025 г. за 2024 г.	5502 5522	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
расчеты с покупателями и заказчиками	за 2025 г. за 2024 г.	5503 5523	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
авансы выданные	за 2025 г. за 2024 г.	5504 5524	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
прочие	за 2025 г. за 2024 г.	5504 5524	- -	- -	251 706 212 423	- -	(252 240) (203 192)	- -	- -	- -	13 974 14 528	- -
Кредиторская дебиторская задолженность - всего	за 2025 г. за 2024 г.	5530 5511	14 528 14 528	- -	251 706 212 423	- -	(252 240) (203 192)	- -	- -	X X	13 974 14 528	- -
в том числе:	за 2025 г. за 2024 г.	5531 5512	5 297 -	- -	251 706 212 423	- -	(252 240) (203 192)	- -	- -	- -	13 974 14 528	- -
расчеты с покупателями и заказчиками	за 2025 г. за 2024 г.	5532 5513	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
авансы выданные	за 2025 г. за 2024 г.	5533 5500	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
прочие	за 2025 г. за 2024 г.	5500 5520	14 528 5 297	- -	251 706 212 423	- -	(252 240) (203 192)	- -	- -	X X	13 974 14 528	- -
Итого	за 2025 г. за 2024 г.	5520 5520	14 528 5 297	- -	251 706 212 423	- -	(252 240) (203 192)	- -	- -	X X	13 974 14 528	- -

5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Коды	На 31 декабря 2025 г.		На 31 декабря 2024 г.		На 31 декабря 2023 г.	
		по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость
1	2	3	4	5	6	7	8
Всего	5540	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5541	-	-	-	-	-	-
долгосрочная	5542	-	-	-	-	-	-
краткосрочная	5542	-	-	-	-	-	-



6.2. Прочие обязательства (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	Коды	На 31 декабря 2025 г.		На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
		1	2	3	4
Всего	5590	-	-	-	-
в том числе:					
долгосрочная	5591	-	-	-	-
на нее:					
по кредитам	5592	-	-	-	-
займам	5593	-	-	-	-
в том числе:					
краткосрочная	5594	-	-	-	-
на нее:					
по кредитам	5595	-	-	-	-
займам	5596	-	-	-	-

6.3. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Период	Коды	На начало года	Изменение за период			На конец периода
				принято	списано		
					погашено	как избыточная сумма	
Оценочные обязательства - всего	1	2	3	4	5	6	7
		за 2025 г.	5700	-	-	-	-
		5710	-	-	-	-	-
		5710	-	-	-	-	-

7. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	Коды	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
		1	2	3
Полученные - всего	5800	-	-	-
в том числе:				
объекты основных средств	5801	-	-	-
ценные бумаги и иные финансовые инструменты	5802	-	-	-
из них: векселя	5802.1	-	-	-
прочие	5803	-	-	-
Выданные - всего	5810	-	-	-
в том числе:				
объекты основных средств	5811	-	-	-
из них: переданные в залог	5811.1	-	-	-
ценные бумаги и иные финансовые инструменты	5812	-	-	-
из них: переданные в залог	5812.1	-	-	-
прочие	5813	-	-	-
из них: переданные в залог	5813.1	-	-	-

8. Расходы по основным видам деятельности

Наименование показателя	Коды	За 2025 г.		За 2024 г.	
		1	2	3	4
Материальные затраты	5610	182 707	160 168		
Затраты на оплату труда	5620	62 212	40 825		
Учитываемые на стоимость продаж	5630	16 007	12 616		
Амортизация	5640	78 124	33 073		
Прочие затраты	5650	554	525		
Итого по элементам затрат	5660	329 604	237 087		
Изменение остатков (прирост [- ], уменьшение [+ ]):	5670	(2 180)			
незавершенного производства, готовой продукции и др. (прирост [- ], уменьшение [+ ])	5680		628		
Итого расходов по основным видам деятельности	5600	327 424	237 725		

9. Государственные доходы

Наименование показателя	Коды	За 2025 г.		За 2024 г.	
		1	2	3	4
Получено бюджетных средств - всего	5900	13 839	11 008		
в том числе:					
на компенсацию текущих расходов (стр.5901.1+5901.2+5901.3+5901.4)	5901	8 067	9 099		
из вкл. на реставрацию	5901.1	1 526	3 412		
на капитальное строительство	5901.2	4 541	4 103		
на прочие цели	5901.3	1 700	1 584		
на компенсацию убытков по чрезвычайным ситуациям (стихийные бедствия, пожары, наводнения, землетрясения)	5901.4	-	-		
на капитальные вложения на внеоборотные активы (Стр.5905.1+5905.2+5905.3+5905.4)	5905	5 822	1 909		
в том числе:					
на капитальные вложения в корпоративное развитие	5905.1	372	-		
на строительство, реконструкцию, модернизацию производственных объектов (включая приобретение оборудования и строительные-монтажные работы)	5905.2	-	-		
на закупку связанным юридическим лицам	5905.3	5 450	1 909		
на прочие цели	5905.4	-	-		
из вкл. строительство объектов социальной сферы	5905.5	-	-		
СИПАРОВОНО, из строки 5900 - сумма государственной помощи, не являющейся отчетным доходом	5906	387	2 282		

9.2. Бюджетные кредиты

Наименование показателя	Период	Коды	Изменение за период			На конец периода		
			1	2	3		4	5
Бюджетные кредиты - всего	1		2	3	4	5	6	7
		за 2025 г.	5910	-	-	-	-	-
		за 2024 г.	5920	-	-	-	-	-



Руководитель  
(или уполномоченное лицо)

Главный бухгалтер  
(или уполномоченное лицо)  
(при наличии)

*(подпись)*

*(подпись)*

Выявлено Ханит Сөгочия  
(фамилия, имя, отчество (при наличии))

Нагмангулина Гульшат Тавфиқовна  
(фамилия, имя, отчество (при наличии))