

# Общество с ограниченной ответственностью "Борнат"

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 г. и отчету о финансовых результатах за 2025 год

## 1. Краткая характеристика деятельности предприятия

Сокращенное наименование: ООО "Борнат"

Юридический адрес: 650055, г. Кемерово, ул. Сарыгина, д. 27А

Основной регистрационный номер (ОГРН) 1024200689204.

Основной вид деятельности: предоставление посреднических услуг при купле-продаже жилого недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе. Обособленных подразделений нет. Численность сотрудников по состоянию на 31.12.2025 г. оставляет 3 человека. ООО "Борнат" является микропредприятием. Пенсионеров в компании – 2 человека. Уставный капитал составляет 10 тысяч руб. Единственным участником является Слободник Наталья Григорьевна с долей 100%.

Директор общества (учредитель) - Слободник Наталья Григорьевна. Главного бухгалтера нет. Бухгалтерская отчетность компании не подлежит обязательному аудиту.

## 2. Стандарты, по которым составлена отчетность.

Отчетность составлена в соответствии с РСБУ – Российскими стандартами бухгалтерского учета. ООО "Борнат" применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета и составляет бухгалтерскую отчетность по упрощенной форме (ч.4 ст.6 Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ). ООО "Борнат" применяет ФСБУ 6/2020 «Основные средства»; 5/2019 «Запасы» и ПБУ 9/99 «Доходы организации»; ПБУ 10/99 «Расходы организации», а также прочие обязательные стандарты и положения. ООО "Борнат" не применяет ПБУ 18/02 «Учет расходов по налогу на прибыль» и ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательств и целевые активы», так как вправе вести упрощенный бухучет. Организация не получала в 2025 году имущество по договору долгосрочной аренды и госпомощь.

## 3. Инвентаризация.

| Объект учета                             | Дата инвентаризации | Примечание |
|--|---------------------|------------|
| Основные средства                        | 30.12.2025          | -          |
| Материально-производственные запасы      | 30.12.2025          | -          |
| Дебиторская и кредиторская задолженность | 30.12.2025          | -          |

В ходе инвентаризации недостач, излишек и прочих расхождений не установлено.

## 4. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 1 603 тыс.руб., что выше аналогичного показателя прошлого года. Чистая прибыль организации за отчетный период составила 131 тыс.руб., что выше аналогичного показателя прошлого года. Рост показателей связан с увеличением спроса на приобретение жилья в ипотеку.

## 5. Информация о деятельности

Организация планирует продолжать деятельность в 2026 году. Ликвидация или реорганизация не предусмотрена. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.