

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год  
в текстовой форме**

**1. Краткая характеристика деятельности организации**

1.1. Сокращенное наименование – ООО «Авалон»

1.2. Юридический адрес Московская обл., г. Щелкво, д. Медвежьи Озера, ул. Юбилейная, стр.1Б

1.3. Дата государственной регистрации 17.02.2000

1.5. Численность сотрудников:

Наименование подразделения	Численность
Основное подразделение	3

**1.6. Уставный капитал составляет 10 000,00 руб..**

Участниками являются:

- Аксенов Игорь Леонидович с долей 50 процентов;
- Степанова Лидия Ивановна с долей 25 процентов
- Степанов Олег Викторович с долей 25 процентов

**1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:**

- Аренда и управление собственным недвижимым имуществом
- Деятельность стоянок для транспортных средств
- .....

**1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере**

Генеральный директор Общества: Мишин Сергей Владимирович приказ № 1 от 01.01.2012

Главный бухгалтер Общества: Волкова Виктория Дмитриевна приказ № 1 от 29.02.2016

**2. Информация об учетной политике**

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

**2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ**

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

### **3. Основные средства**

По строке 1150 «Основные средства» баланса числится основных средств на сумму 4 973 000 руб.

### **4. Нематериальные активы**

По итогам инвентаризации на 31 декабря 2025 года НМА на сумму 566 000 рублей.

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

### **5. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности**

Выручка организации за отчетный период составила 3 430 000 руб., что аналогично показателям прошлого года.

### **6. Соблюдение принципа непрерывности деятельности**

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 11.03.2026 года.

Руководитель Мишин Сергей Владимирович