

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

Товарищество собственников жилья «Платова 8» (ТСЖ «Платова 8»)

ИНН 6102028207 , КПП 610201001, ОГРН 1086102001149

Адрес: 346720, г. Аксай Ростовской области, ул. Садовая 2

1. Общая информация об организации

ТСЖ «Платова 8» является некоммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

ТСЖ «Платова 8» в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Основание составления бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права ТСЖ «Платова 8» на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись.

Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись.

2. Основные виды деятельности

Основные виды экономической деятельности Общества по ОКВЭД:

68.32.1— Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе

3. Учетная политика

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С: Предприятие 8.3».

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

4. Информация, не подлежащая раскрытию

В отчетном периоде у ТСЖ «Платова 8» имеются:

— финансовые вложения на спецсчет по капитальному ремонту

5. Органы управления

Председатель правления ТСЖ «Платова 8» - К.А.Драгин

Главный бухгалтер — Драгина Т.А.

6. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

— бухгалтерский баланс;

— отчет о целевом использовании денежных средств

— пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании денежных средств.

7. Дата подписания бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 14 марта 2026 года.

Председатель правления ТСЖ «Платова 8» - К.А. Драгин

Главный бухгалтер — Драгина Т.А.