

**Общество с ограниченной ответственностью «НАУЧНО-
ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ ПРАВОВЫХ ЭКСПЕРТИЗ И
КОМПЛЕКСНЫХ ИССЛЕДОВАНИЙ»
(ИНН 7704560474, ОГРН 1057747265883)**

**ПОЯСНЕНИЕ
к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету
о финансовых результатах за 2025 год**

1. Краткая информация об организации:

| | |
|-----------------------------------|---|
| Полное наименование | Общество с ограниченной ответственностью «Научно-исследовательский институт правовых экспертиз и комплексных исследований» |
| Сокращенное наименование | ООО «Институт правовых экспертиз» |
| Юридический адрес | 125459, Москва, ул. Туристская, д.16, корп.4, пом. I |
| Почтовый адрес | 125459, Москва, ул. Туристская, д.16, корп.4, пом. I |
| Дата, место и орган регистрации | Дата регистрации: 20.06.2005 Место регистрации: Москва Орган регистрации: МИФНС №46 по г.Москве Свидетельство о регистрации: серия 77 № 002187001 |
| ОКПО | 77516688 |
| ОГРН | 1057747265883 |
| ИНН | 7704560474 |
| КПП | 773301001 |
| Директор | Латынцев Александр Викторович |
| Решение о назначении директора | № 1 от 20.12.2021 |
| Номер контактного телефона | 8 (917) 526-6945 |
| E-mail | info@niilex.ru |
| Наименование обслуживающего банка | ПАО "СБЕРБАНК РОССИИ" г. Москва |
| БИК | 044525225 |
| Корреспондентский счет | 30101810400000000225 |
| Расчетный счет | 40702810238170022570 |

2. Организация использует упрощенную систему налогообложения (УСН) «доходы минус расходы».

3. Основные виды деятельности:

- научные исследования и разработки в области общественных и гуманитарных наук;
- консультационные и юридические услуги;
- сдача в аренду нежилых помещений.

4. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период в основном формировалась за счет поступления арендных платежей от сдачи в аренду нежилого помещения.

Основные расходы составляли выплаты по договору с Департаментом городского имущества города Москвы купли-продажи (выкупа) нежилого помещения, расположенного по адресу: Москва, ул. Туристская, д.16, корп.4, пом. I (юридический адрес организации), а также оплата коммунальных и эксплуатационных услуг и стоимость ремонта нежилого помещения.

5. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости.

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

6. Нематериальные активы отсутствуют.

Вложения в ценные бумаги отсутствуют.

Депозиты и иные финансовые вложения отсутствуют.

7. Инвентаризация

| Объект учета | Дата проведения инвентаризации | Примечания |
|-------------------------------------|--------------------------------|------------|
| Основные средства | 06.10.2025 | – |
| Материально-производственные запасы | 06.10.2025 | – |
| Денежные средства | 06.10.2025 | – |
| Расчеты с контрагентами | 06.10.2025 | - |

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

8. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 06.03.2026 года.

Директор

Латынцев А.В.