

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

Бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с ФСБУ 4/2023 и требованиями иных федеральных и отраслевых стандартов бухгалтерского учета.

1. Краткая характеристика деятельности организации

| | |
|----------------------------------|---|
| Полное наименование | Общество с ограниченной ответственностью "КЛИМ" |
| Сокращенное наименование | ООО "КЛИМ" |
| ИНН | 5401148356 |
| КПП | 540601001 |
| ОГРН | 1035400518570 |
| Юридический адрес | 630091, Новосибирская обл, г.о. город Новосибирск, г Новосибирск, ул Гоголя, д. 7, офис 101 |
| Дата государственной регистрации | 21.12.1998 |
| Директор | Михайлов Игорь Валерьевич |
| Налогообложение | УСН Без НДС |

Основной вид деятельности - Аренда и управление собственным недвижимым имуществом

Численность сотрудников 1 человек

Уставный капитал составляет 400 000 рублей.

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02. Организация относится к микропредприятиям.

Резерв под снижение стоимости материалов не создавался.

Резерв по сомнительным долгам не создавался.

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числится нежилое помещение, которое используется для основной деятельности и предоставляется в аренду трем арендодателям: 2 Индивидуальных предприниматель и ООО. А так же транспортные средства и прочее оборудование.

4. Нематериальные активы

Объектов НМА в организации отсутствуют.

5. Инвентаризация

| Объект учета | Дата проведения инвентаризации | Примечания |
|-------------------------------------|---------------------------------------|-------------------|
| Основные средства | 29.12.2025 | — |
| Материально-производственные запасы | 29.12.2025 | — |

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 9362тыс. руб., что ниже аналогичного показателя прошлого года. Уменьшение данного показателя связано со снижением стоимости аренды. В 2025 году был осуществлен текущий ремонт помещений, который осуществляется 1 раз в три года и после смены арендатора. Поэтому по финансовым результатам года получился убыток.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

8. Государственную помощь организация не получало.

Дата составления текстовых пояснений 15 марта 2026 года.