

Общество с ограниченной ответственностью «Стройсервис»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации.

Сокращенное наименование – ООО «Стройсервис». Юридический адрес – 442960, Пензенская обл., г. Заречный, проезд Руднева, д. 9. Дата государственной регистрации – 06.04.1992.

Основной вид деятельности – Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом.

Обособленных подразделений нет. Численность сотрудников по состоянию на 31 декабря 2025 года составляет 1 чел.

Уставный капитал составляет 20 тыс. руб. Участниками общества являются:

Соломонов С. А. с долей 50 процентов,

Соломонов А.В. с долей 50 процентов.

Директор ООО «Стройсервис» – С.А. Соломонов.

Главный бухгалтер – С.А. Соломонов.

Бухгалтерская отчетность компании не подлежит обязательному аудиту.

2. Стандарты, по которым составлена отчетность.

Отчетность составлена в соответствии с Российскими стандартами бухгалтерского учета. ООО «Стройсервис» применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета и составляет бухгалтерскую отчетность по упрощенной форме (ч. 4 ст. 6 Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ).

ООО «Стройсервис» применяет ФСБУ 6/2020 "Основные средства", 5/2019 «Запасы», ПБУ 9/99 "Доходы организации", ПБУ 10/99 «Расходы организации», а также прочие обязательные стандарты и положения.

Организация не получала в 2025 году государственную помощь. В аренде у предприятия находится земельный участок, арендуемый у Администрации г. Заречного площадью 4275,48 кв. м.

У предприятия имеются основные средства – Здание, которое эксплуатируется для ведения хозяйственной деятельности. Первоначальная стоимость списалась по мере начисления амортизационных начислений.

3. Выручка организации за отчетный период составила 2 499 тыс. руб., что выше аналогичного показателя прошлого года. Чистая прибыль организации за отчетный период составила 574 тыс. руб. В течение года были выплачены дивиденды в размере 355 тыс. руб. (по 174,5 тыс. руб. каждому учредителю)

4. Информация о деятельности

Компания планирует продолжать вести деятельность в 2026 году. Ликвидация или реорганизация не предусмотрена. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

В течении 2025 года были произведены ремонтные работы по восстановлению кровли здания, козырька, забора, покраска стен фасада здания, ремонт ворот, замена и ремонт сантехники, ремонтные работы по освещению здания.

5. Учетная политика

Объект учета	Учетная политика	Основание
Основные средства	1. Организация не применяет ФСБУ 6/2020 в отношении активов, стоимость которых не превышает 100 000 руб. за единицу. Затраты на приобретение, создание указанных активов признаются расходами периода, в котором они понесены. 2. После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости. Переоценка не производится. 3. Амортизация по объектам основных средств начисляется ежемесячно линейным способом	Пункты 5, 13, 32 и 35 ФСБУ 6/2020
Материально-производственные запасы	1. В себестоимость приобретенных запасов включаются только уплаченные или подлежащие уплате при приобретении запасов суммы без учета скидок и премий 2. Затраты на приобретение материалов отражаются на счете 10 «Материалы». Счета 15 и 16 не используются. 3. Организация не применяет ФСБУ 5/2019 в отношении запасов, предназначенных для управленческих нужд. К таким запасам относятся канцелярские принадлежности, бумага, подарки партнерам	Пункты 6, 13, 17, 26 ФСБУ 5/2019

7. Дата составления текстовых пояснений: 15 марта 2026 года.

Директор ООО «Стройсервис»

С.А. Соломонов