Пояснительная записка к бухгалтерской отчётности

СНТ «Рубин»

по состоянию на 31 декабря 2025 года

Общие сведения

Садоводческое некоммерческое товарищество «Рубин» зарегистрировано и осуществляет деятельность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Основной вид деятельности — управление эксплуатацией нежилого фонда за вознаграждение или на договорной основе (ОКВЭД 68.32.2).

ОГРН: 1035011451617 (от 28.01.2003)

ИНН/КПП: 5074013564 / 775101001

Дата создания: 23 ноября 1988 года

Юридический и фактический адрес:

142160, г. Москва, Вороновский район, деревня Троица, вблизи.

Применяемая система учета

Бухгалтерская отчётность составлена по состоянию на 31 декабря 2025 года в упрощённой форме для некоммерческих организаций.

Товарищество применяет упрощённую систему налогообложения.

Коммерческая деятельность в 2025 году не осуществлялась.

Учёт целевых средств ведётся на счёте 86.

Расходование средств осуществляется исключительно на уставные цели — содержание и развитие инфраструктуры товарищества.

Остаток целевых средств на начало 2025 года

Остаток целевых средств на начало года составил:

2 181 403,86 руб.

Поступление целевых средств за 2025 год

В течение 2025 года поступили:

- Членские и целевые взносы — 3 386 614,75 руб.

Расходование целевых средств за 2025 год

Всего израсходовано целевых средств:

4 170 109,68 руб.

1. Расходы на содержание аппарата управления

780 378,88 руб. (≈ 781 тыс. руб.)

В состав расходов входят:

- Оплата труда председателя и оплата услуг бухгалтера по договору — 600 781 руб.
- Страховые взносы — 179 597,88 руб.

2. Расходы на целевые мероприятия и содержание инфраструктуры

3 389 730,80 руб. (≈ 3 390 тыс. руб.)

В состав расходов включены:

- содержание и ремонт имущества общего пользования;
- уборка территории;
- очистка территории от снега;

• покос территории общего пользования;

• установка ворот и благоустройство входной группы;

• обслуживание системы охраны и тревожной кнопки;

• оплата электроэнергии на освещение территории;

• приобретение и установка оборудования, инвентаря, материалов, растений для благоустройства;

• оплата услуг исполнителей по содержанию территории и инфраструктуры.

Остаток средств на конец 2025 года

Остаток денежных средств на конец года составил:

• Расчётный счёт — 1 348 065,69 руб.

• Касса — 521,03 руб.

Итого денежных средств:

1 348 586,72 руб.

Остаток целевых средств с учётом расчётов с дебиторами и кредиторами:

1 397 908,93 руб.

Деятельность товарищества в 2025 году осуществлялась исключительно в рамках уставных целей.

Все поступившие средства направлены на содержание, ремонт и развитие инфраструктуры товарищества.