

**Общество с ограниченной ответственностью «РЕАЛ ЭСТЕЙТ
МЕНЕДЖМЕНТ»**

ИНН 0278958830 КПП 027801001

**450059, Респ. Башкортостан, г. Уфа, ул. Р. Зорге, дом 9/4, д.9, корп. 4,
офис 12**

ПОЯСНЕНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ ЗА 2025 ГОД

1. В 2025 году ООО «РЭМ», ИНН 0278958830, КПП 027801001, занималось предпринимательской деятельностью, связанной со сдачей в аренду собственного недвижимого имущества (ОКВЭД 68.20)
2. В 2025 году предприятие применяло упрощенную систему налогообложения. Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Как малое предприятие организация не применяет некоторых федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ, в частности ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

Основные положения учетной политики в бухгалтерском учете:

1. Объекты стоимостью не более 100 000 руб. амортизируются в бухгалтерском учете, в налоговом учете списываются в расходы в момент принятия к учету.
2. Запасы списываются по средней стоимости. Материалы и товары для управленческих нужд учитываются в расходах на дату приобретения. Применяются упрощенные способы учета запасов, предусмотренные п. 17 ФСБУ 5/2019. Запасы оцениваются по фактической себестоимости, без обесценения.
3. Начиная с отчетности за 2025 г. организация составляет упрощенную бухгалтерскую отчетность по образцам, утвержденным ФСБУ 4/2023.4. Пояснения к бухгалтерской отчетности составлены по типовой форме в виде пояснений (п. п. 45, 46, 66 ФСБУ 4/2023, Рекомендации БМЦ Р-168/2025-КПР, Р-165/2024-КПР).

Директор:

Гриценко Н.Р.