ПОЯСНЕНИЕ к Бухгалтерскому балансу за 2025 год

Некоммерческая организация Товарищество собственников жилья «СИМФОНИЯ» (ТСЖ СИМФОНИЯ») ИНН 592044453, ОГРН 1175958029950 , зарегистрирована Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы №17 по Пермскому краю 20 июля 2017 года.

Основным видом деятельности Товарищества в 2025 году является управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе (деятельность в

Свою уставную деятельность ТСЖ осуществляло за счет целевого финансирования.

Строка 1250 «Денежный средства и эквиваленты» включает в себя

денежные средства организации на расчетном и специальном счете.

На основном расчетном счете на 31.12.2025г. имеется 213,6 тысяч рублей. На специальном счете, на котором находятся средства капитального ремонта, на 31.12.2025г. –1 986,6 тысячи рублей.

Строка 1230 «Финансовые и другие оборотные активы» включает дебиторскую задолженность, в том числе задолженность собственников за жилищно-коммунальные услуги и капитальный ремонт 1 944,8 тысячи рублей .

Строка 1350 «Целевые средства» в размере 3 327 тысяч рублей включает в себя

средства капитального ремонта – 2 284 тысяч рублей и средства на содержание и текущий ремонт многоквартирного дома – 1,0 тысяч рублей.

Существенные способы ведения бухгалтерского учета:

Аналитический учет по счету 86 «Целевое финансирование» ведется по субсчетам, по назначению целевых средств и в разрезе источников поступления;

Средства, поступающие от собственников в МКД являются целевыми и в налоговом учете не принимаются;

Целевые средства, неизрасходованные в течение отчетного периода, переносятся на следующий налоговый период и в налоговой базе не учитываются.

Целевые поступления за отчетный период по данному виду деятельности получены в сумме

Численность работников, оказываемых услуги Товариществу, составила 1 человек по договору гражданско-правового характера.