

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к годовому бухгалтерскому балансу за 2025год по ООО «УК Солнечный дом»

Основным видом деятельности ООО «УК Солнечный дом» является ОКВЭД 68.32 -Управление недвижимым имуществом за вознаграждение.

Доходная часть состоит из платежей жителей, согласно заключенным договорам на управление и обслуживание общего имущества многоквартирного дома.

Помимо платы за обслуживание жилого помещения, через управляющую компанию производится оплата коммунальных ресурсов (холодная, горячая вода отопление, электроэнергия), которые согласно ст.346.15 НК РФ не являются доходом, соответственно средства собранные от жителей и перечисленные ресурсоснабжающим организациям – не являются расходом.

Бухгалтер

Балашова Л.В.

15.03.2026г