

## Пояснения

к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

Организация: Общество с ограниченной ответственностью «ШАТЕР-М»

Формат представления значений показателей: в тысячах рублей.

### 1. Общие сведения об организации

**Полное наименование:** Общество с ограниченной ответственностью «ШАТЕР-М»

**Сокращенное наименование:** ООО «ШАТЕР-М»

**Организационно-правовая форма:** ООО

**ОГРН:** 1197746591680 **ИНН/КПП:** 9704002586 / 502901001

**Юридический адрес:** 141018, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г.О. МЫТИЩИ, Г МЫТИЩИ, УЛ БЛАГОВЕЩЕНСКАЯ, Д. 5, КВ. 133

**Отчетный период:** 01.01.2025 – 31.12.2025.

**Среднесписочная численность:** 1 человек.

**Обособленные подразделения:** отсутствуют.

### 2. Основание составления и состав бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская отчетность за 2025 год составлена в соответствии с законодательством РФ о бухгалтерском учете и федеральными стандартами бухгалтерского учета.

#### Состав бухгалтерской отчетности:

- Бухгалтерский баланс;
- Отчет о финансовых результатах;
- приложения к ним, включающие в себя:  
Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Отчетность составлена в рублях РФ, по методу начисления.

### 3. Основные виды экономической деятельности.

Организация осуществляет следующие виды экономической деятельности (по ОКВЭД):

68.32 Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе

### 4. Учетная политика

Бухгалтерская отчетность Общества с ограниченной ответственностью «ШАТЕР-М» за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», а также следующими федеральными стандартами бухгалтерского учета, обязательными к применению на отчетную дату: ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», ФСБУ 5/2019 «Запасы», ФСБУ 6/2020 «Основные средства», ФСБУ 14/2022 «Нематериальные активы», ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды», ФСБУ 26/2020 «Капитальные вложения», ФСБУ 27/2021 «Документы и документооборот в бухгалтерском учете», ФСБУ 28/2023 «Инвентаризация».

Общество относится к субъектам малого предпринимательства, в связи с чем применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета и формирования бухгалтерской (финансовой) отчетности в пределах, установленных законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете.

Учетная политика Общества для целей бухгалтерского учета утверждена приказом руководителя № 1 от 01.11.2019 г. и применяется Обществом последовательно из года в год.

В течение 2025 года изменений в учетную политику, оказывающих существенное влияние на показатели бухгалтерской отчетности, не вносилось.

Общество не приняло решение о досрочном применении Федерального стандарта бухгалтерского учета ФСБУ 9/2025 «Доходы», подлежащего обязательному применению при составлении бухгалтерской (финансовой) отчетности начиная с 2027 года.

С 01.01.2026 Общество перешло на применение автоматизированной упрощенной системы налогообложения (АУСН); учетная политика для целей налогообложения приведена в соответствии с требованиями законодательства о налогах и сборах с учетом особенностей указанного специального налогового режима.

С учетом того, что в 2025 году Общество не осуществляло финансово-хозяйственную деятельность, указанные федеральные стандарты применялись в части, необходимой для формирования показателей бухгалтерской отчетности исходя из наличия (отсутствия) активов и обязательств на отчетную дату.

## **5. Информация об отсутствии деятельности в 2025 году**

В течение 2025 года организация:

- не осуществляла продажи (выручка — 0 руб.);
- не несла производственных и коммерческих расходов, связанных с основной деятельностью;
- не имела работников и начислений по оплате труда;
- не осуществляла операций по основным средствам и запасам.

## **6. Активы и обязательства на 31.12.2025**

По состоянию на 31.12.2025 у организации отражены следующие показатели:

**Денежные средства** 10 000 руб. 00 коп. руб.

**Дебиторская задолженность:** 0 руб.

**Кредиторская задолженность:** 0 руб.

**Основные средства/НМА/запасы/финансовые вложения/оценочные обязательства/** (иные показатели): отсутствуют.

**Уставный капитал:** 10 000 руб. 00 коп. (оплачен полностью).

## **7. События после отчетной даты**

С 01.01.2026 Общество применяет новый налоговый режим — автоматизированную упрощенную систему налогообложения (АУСН) в соответствии с поданным в налоговый орган уведомлением и при соблюдении установленных условий перехода. Указанное изменение режима налогообложения относится к событиям после отчетной даты, не требующим корректировки показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025 год, и раскрывается в настоящих пояснениях как событие, оказывающее влияние на оценку пользователями отчетности перспектив налоговой нагрузки и деятельности Общества в последующем периоде.

Существенных иных событий после отчетной даты (после 31.12.2025), оказывающих влияние на величину активов, обязательств, финансовый результат или иные показатели бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025 год и требующих корректировки отраженных в ней данных, не выявлено.

## 8. Непрерывность деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность Общества за 2025 год подготовлена исходя из допущения непрерывности деятельности. Руководство не имеет намерений прекращать деятельность Общества, ликвидации или реорганизации на дату подписания отчетности, признаков банкротства не установлено.

Переход с 01.01.2026 на автоматизированную упрощенную систему налогообложения (АУСН) рассматривается как изменение режима налогообложения и не свидетельствует о намерении прекратить деятельность Общества.

## 10. Дополнительная информация.

1. количество долей в уставном капитале – 1 (одна) доля.

в том числе:

оплаченных участниками – 1 (одна) доля, оплачена в размере 10 000 (десять тысяч) руб. 00 коп.

2. номинальная стоимость долей в уставном капитале – 10 000 (десять тысяч) руб. 00 коп.

3. сверка количества долей на начало и конец отчетного периода:  
количество долей на 01.01.2025 – 1 (одна) доля;  
количество долей на 31.12.2025 – 1 (одна) доля;  
изменений в количестве долей в уставном капитале в течение 2025 года не происходило.

4. права, предоставляемые долями в уставном капитале – принадлежащая участнику доля предоставляет право участвовать в управлении Обществом, получать информацию о его деятельности, участвовать в распределении прибыли, а также иные права, предусмотренные уставом Общества и законодательством Российской Федерации.

5. лица, имеющие преимущество в управлении организацией – единственный участник Общества АЙНЕТДИНОВА ГУЗЕЛИЯ ФАТЫХОВНА, владеющий 100% доли в уставном капитале.

6. лица, имеющие право действовать без доверенности – единоличный исполнительный орган Общества (генеральный директор) РАСЩЕПКИН КОНСТАНТИН ВИКТОРОВИЧ, действующий от имени Общества без доверенности.

7. лица, имеющие право действовать на основании доверенности – по состоянию на 31.12.2025 лица, наделенные правом действовать от имени Общества на основании выданных доверенностей, отсутствуют.

8. вид доверенностей и полномочия по ним – доверенности на право представления интересов Общества в отчетном периоде не выдавались.

## 11. Заключение

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена достоверно и отражает финансовое положение организации по состоянию на 31.12.2025.

**Руководитель:** РАСЩЕПКИН КОНСТАНТИН ВИКТОРОВИЧ

**Главный бухгалтер / лицо, ведущее учет:** РАСЩЕПКИН КОНСТАНТИН ВИКТОРОВИЧ  
**Дата:** «14» марта 2026 г.