

Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Организация «Горбуша»

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год
в текстовой форме**

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО УО «Горбуша»

1.2. Юридический адрес 692443, Приморский край, г. Дальнегорск, ул. Индустриальная, д.3

1.3. Дата государственной регистрации 03.03.2009г. 1092505000081

1.5. Численность сотрудников:

Наименование подразделения	Численность
Администрация	3
Производственный отдел	2

1.6. Уставный капитал составляет 10000 руб..

Участниками являются:

- Кривоносова Анастасия Сергеевна с долей 50 процентов;
- Москаленко Игорь Борисович с долей 25 процентов;
- Злобин Сергей Валентинович с долей 25 процентов.

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 68.32.1 Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе
- 68.32.2 Управление эксплуатацией нежилого фонда за вознаграждение или на договорной основе
-

1.8. Сведения о руководстве

Директор Общества: Тарощин Сергей Владимирович (№1 от 03.03.2009 г.)

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся

1. нежилое помещение внутри здания жилого дома – 378 т.руб.

4. Нематериальные активы

Не имеются

5. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	25.12.2025г.	—
		—
		—
...

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 19158520 руб., что выше аналогичного показателя прошлого года. Увеличение данного показателя связано с повышением стоимости работ, услуг.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 11.03.2026 года.

Директор:



Тароцин С.В.