

## **Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых**

**результатах за 2025 год**

**Общество с ограниченной ответственностью «Альянском» (ООО «Альянском»)**

**ИНН5406337607, КПП 540801001, ОГРН 1065406000230**

**Адрес630058, г. Новосибирск, ул. Тихая, д. 2**

### **1. Общая информация об организации**

ООО «АЛЪЯНСКОМ» является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации. Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Основание составления бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

### **2. Основные виды деятельности**

Основные виды экономической деятельности Общества по ОКВЭД:

68.1 Покупка и продажа собственного недвижимого имущества;

68.2 Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом;

68.3 Операции с недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе;

### **3 Учетная политика.**

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3». Существенной признается информация, если ее показатель превышает 5 процентов соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

#### **4. Основные средства**

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 рублей, при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

В отчетном периоде Общество произвело вложение в строительство объектов основных средств денежные средства в сумме 4 050 тыс рублей.

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

Переоценка основных средств Обществом не производится.

#### **5. Информация, не подлежащая раскрытию**

В отчетном периоде у Общества отсутствовали:

- нематериальные активы;
- заемные средства и иные обязательства по привлеченным кредитам и займам.

В связи с отсутствием указанных объектов соответствующая информация в бухгалтерской (финансовой) отчетности и пояснениях не раскрывается.

#### **6. Капитал и расчеты с участниками**

Уставный капитал Общества составляет 18 000 тыс. руб. и оплачен полностью.

Участниками Общества являются

- Шнайдер Владимир Иванович он же является директором Общества с долей 50 процентов;
- Темлянцев Евгений Владимирович с долей 50 процентов;

В 2025 году начисление и выплата дивидендов не производилась.

#### **7. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности**

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены :

- бухгалтерский баланс;
- отчет о финансовых результатах;
- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Директор ООО Альянском \_\_\_\_\_ Шнайдер В.И.