

**КРЕСТЬЯНСКОЕ (ФЕРМЕРСКОЕ) ХОЗЯЙСТВО
«МАКОНДО»
ИНН 9500017376, ОГРН 1239500006173**

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых
результатах за 2025 год в текстовой форме**

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – КФХ «МАКОНДО»

1.2. Юридический адрес: Херсонская обл., Голопристанский м.о., г. Голая Пристань, пер. Торговый, д. 2

1.3. Дата государственной регистрации: 28.07.2023 г.

1.5. Численность сотрудников: 1 (один) сотрудник.

Наименование подразделения	Численность
Администрация	1

1.6. Уставный капитал составляет 18853 (Восемнадцать миллионов восемьсот пятьдесят три тысячи) рублей 00 копеек.

Участниками являются:

- Ковалева Наталья Семеновна, ИНН 910618594703 с долей 50 процентов.
- Ковалев Иван Кириллович, ИНН 910618594622 с долей 50 процентов.

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 68.20- аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом.
- 46.21.11- торговля оптовая зерном.
- 52.10- деятельность по складированию и хранению.

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Глава: Ковалева Наталья Семеновна (Протокол №1 от 18.07.2023 г.)

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся земельные участки сельхозназначения:

1	земельный участок, площадь 45,7316 га., к.н. 6522383900:04:001:0057	Штука	1	7 134 200,00
2	земельный участок, площадь 22,5473 га., к.н. 6522383900:04:001:0055	Штука	1	5 321 000,00
3	земельный участок, площадь 35,1801 га., к.н. 6522383900:04:001:0056	Штука	1	6 398 000,00
	Всего:			18 853 200,00

4. Нематериальные активы

По итогам инвентаризации на 28 декабря 2025 года в составе НМА не числятся.

5. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	28.12.2025	—
Материально-производственные запасы	28.12.2025	4600 тыс. руб.
Нематериальные активы	28.12.2025	—

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 1 000 000 (один миллион) рублей 00 копеек., что выше аналогичного показателя прошлого года. Повышение данного показателя связано со сменой вида деятельности.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 02 марта 2026 года.

Глава



Ковалева Наталья Семеновна