

Общество с ограниченной ответственностью "ЦЕНТР СТРОЙ".

ИНН 3123446513 ОГРН 1183123032091

## Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 г. и отчету о финансовых результатах за 2025 год

### 1. Краткая характеристика деятельности организации

Сокращенное наименование – ООО "ЦЕНТР СТРОЙ".

Юридический адрес – 308015, Белгородская обл, Белгород г, Мирная ул, дом 10, пом. 2

Дата государственной регистрации – 26.11.2018 г.

Основной вид деятельности- Торговля оптовая лесоматериалами, строительными материалами и санитарно-техническим оборудованием.

Численность сотрудников на 31.12.2025 год составляет 1 человек.

Уставный капитал составляет 10 000 руб. Единственным участником Общества является Татаренко Константин Моисеевич с долей участия 100 процентов.

Единоличный исполнительный орган- генеральный директор Татаренко Константин Моисеевич.

Бухгалтерская отчетность организации не подлежит обязательному аудиту.

Филиалы, представительства и обособленные организацией не создавались.

### 2. Стандарты, по которым составлена отчетность и база оценок показателей отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность составлена в соответствии с РСБУ – Российскими стандартами бухгалтерского учета (Федеральным законом от 06.12.2011 №402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность»

Данная бухгалтерская (финансовая) отчетность подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Отчетность составлена в российских рублях (округление до тысяч рублей).

### 3. Учетная политика

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программы «1С: Предприятие»

Существенной признается информация, если ее показатель превышает 5 процентов соответствующей группы показателей бухгалтерской(финансовой) отчетности.

В учетной политику в отчетном периоде не вносились изменения.

### 4. Основные средства и запасы

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

Переоценка основных средств Обществом не производится.

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы».

Запасы на отчетную дату оцениваются по фактической себестоимости в соответствии с п. 32 ФСБУ 5/2019. Проверка на обесценение не проводится.

В составе запасов Общество отражает материалы, товары и иные активы, используемые в основной деятельности.

Списание запасов в производство и при продаже осуществляется по средней себестоимости.

## **5. Аренда**

Организация не признает право пользования активом и обязательство по аренде, так как срок аренды не превышает 12 месяцев на дату предоставления предмета аренды, объект аренды не предполагается к выкупу и не передается в аренду. Арендные платежи учитываются в качестве расхода равномерно в течение срока действия договора аренды.

## **6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности.**

Деятельность организации за отчетный период отсутствовала.

## **7. Информация, не подлежащая раскрытию**

В отчетном периоде у Общества отсутствовали:

- Нематериальные активы;
- Финансовые вложения;
- Обеспечения обязательств;
- Государственная помощь.

В связи с отсутствием указанных объектов соответствующая информация в бухгалтерской отчетности и пояснениях не раскрывается.

## **8. Связанные стороны и бенефициары**

Информация о связанных сторонах: - учредитель и директор ООО «ЦЕНТР СТРОЙ» Татаренко Константин Моисеевич.

ООО «ЦЕНТР СТРОЙ» не принадлежит к группе компаний или иным связанным сторонам.

Дочерних и зависимых обществ нет.

Оплата труда со страховыми взносами основному управленческому персоналу отсутствовала.

Дивиденды учредителю не начислялись и не выплачивались.

Погашен займ контрагенту ИП Татаренко К.М.

## **9. Соблюдение принципа непрерывности деятельности.**

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности. Однако данный принцип нарушен из-за сложившихся обстоятельств, связанных с санкционной политикой иностранных государств против России и проведением специальной военной операции в Белгородской области, как приграничной территории.

Мы оценили возможность влияния данных обстоятельств на финансовое состояние и результаты финансовой деятельности компании в течение 12 месяцев, следующих после отчетной даты, и делаем следующие заявления.

Из-за событий, связанных с санкциями и изменения традиционного покупательского поведения клиентов приграничья, которое выразилось в снижении потребительской активности на строительном рынке Белгородской области, организацией принято решение о приостановке деятельности.

**Дата составления пояснений 16 марта 2026 года.**

Генеральный директор

\_\_\_\_\_

Татаренко К.М.