

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО "ИНВЕСТГРУПП"

1.2. Юридический адрес - 630007, Новосибирская обл., Новосибирск г., Фабричный пер., дом № 3А

1.3. Дата государственной регистрации - 10.05.2007

1.4. Численность сотрудников: 3 человек.

1.5. Уставный капитал составляет 10000 рублей.

Участниками являются:

- Исаева Ольга Витальевна с долей 50 процентов.
- Исаев Юрий Викторович с долей 50 процентов.

1.6. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 68.20 Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом

1.7. Сведения о руководстве

Директор Общества: Исаева Ольга Витальевна Приказ № 1 от 10.05.2007 г.

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства с остаточной стоимостью 3729071,84 рублей.

Емкость FAS-8.5-ПО	00,00
Земельный участок	1 310 000,00
МФУ Pantun BM5100ADW с картриджем	00,00
Настенный газовый котел THERM DUO 50 TA	58431,62
Настенный газовый котел THERM DUO 50 TA	58431,62
Нежилое помещение	2260750,25
Пожарная сигнализация	00,00
Секция нагревательная 31НРК-Т-2-65 м. п. (Электроподогрев резервуара)	41458,35

4. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 4 626 456,70 руб. без НДС что выше аналогичного показателя прошлого года на 13,5%.

5. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 16.03.2026 года.

Руководитель

Исаева Ольга Витальевна

