ООО «ЮГСТРОЙ»

Пояснительная записка с расшифровкой сведений об обязательствах, доходах и расходах за период с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года.

Настоящие пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ООО «ЮГСТРОЙ» (далее – Общество) по состоянию на 31 декабря 2025 г. и за 2025 год, сформирована в соответствии с действующими в Российской Федерации правилами бухгалтерского учета и отчетности, утвержденными нормативными документами, и основополагающими допущениями (имущественная обособленность, непрерывность деятельности, временная определенность фактов хозяйственной деятельности, последовательность применения учетной политики, рациональность). В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности включаются: Бухгалтерский баланс; Отчет о финансовых результатах; Пояснительная записка за 2025 год.

1. Общие сведения об организации

Общество с ограниченной ответственностью «ЮГСТРОЙ» (далее именуемое - Общество) зарегистрировано 02.07.2018 года за основным регистрационным номером (ОГРН) 1187746613548, ИНН 7719479836, КПП 773301001, юридический адрес: 125310, г. Москва, внутригородская территория муниципальный округ Митино, ул. Муравская, д. 38, корп.1, эт.1, пом. 10.

Общество является субъектом малого предпринимательства.

Основной вид деятельности: 41.20 Строительство жилых и нежилых зданий.

Уставный капитал общества: 10 000,00 рублей.

Количество участников: 1 чел. Среднесписочная численность сотрудников по состоянию на 31.12.2025 г. составила 7 чел.

Филиалы представительства и обособленные подразделения отсутствуют.

При ведении финансово-хозяйственной деятельности Общество руководствуется нормами Гражданского кодекса Российской Федерации Закона «О бухгалтерском учете» Налогового кодекса Российской Федерации, а также иных законодательных актов Российской Федерации, а также внутренними документами Общества.

2. Основные положения учетной политики.

Ведение бухгалтерского учета и составление бухгалтерской отчётности осуществляется в соответствии с правилами ведения учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности установленными в Российской Федерации.

Учетная политика Общества утверждена 02.07.2018 года.

Общество применяет общую систему налогообложения.

Применяется линейный метод амортизации. Материально-производственные запасы учитываются по счете 10 «Материалы». Учет расчетов с заказчиками ведется на счете 62 «Расчеты с покупателями и заказчиками». Учет расчетов с поставщиками ведется на счете 60 «Расчеты с поставщиками и заказчиками».

3. Основные показатели деятельности организации за 2025 год

В отчетном году выручка Общества по основному виду деятельности составила 6 409 тыс. руб. Состав расходов по обычной деятельности приведен в Таблице 1.

Расходы по обычной деятельности.

Таблица 1.

№ п/п	Наименование расхода	Сумма, тыс. руб.
1.	Себестоимость продаж	73 396,0
2.	Прочие расходы (услуги сторонних организаций)	6 321,0
3.	Заработная плата, страховые взносы с ФОТ	3 608,0
4.	Страховые взносы	926,0
	Итого:	84 251,0

4. Заработная плата

Кредиторская задолженность по заработной плате на 31.12.2025 года отсутствует. За декабрь 2025 года расчет по заработной плате произведен полностью. Налоги оплачены, отчетность предоставлена.

5. Расшифровка статей бухгалтерского баланса за 2025 г. (Таблица 2.)

№ п/п	**АКТИВ**	**Сумма, тыс. руб. на 31.12.2025 г.**
1.1.	**Основные средства (остаточная стоимость)**	**52 629,0**
1.2.	**Запасы (товары на складе)**	**7 505,0**
1.3.	**Денежные средства и денежные эквиваленты, в т.ч.:**	
	- Остаток на расчетном счете на 31.12.2025	255,0
1.3	**Дебиторская задолженность (покупателей)**	**33 652,0**
	Баланс:	**96 156,0**
№ п/п	**ПАССИВ**	**Сумма, тыс. руб. на 31.12.2025 г.**
2.1.	**Капитал и резервы**	**29 605,0**
	- Регистрация УК	10,0
	- Прибыль на 31.12.2025 года	59 595,0
2.2.	**Долгосрочные заемные средства**	
	- Задолженность по займам	6 926,0
2.3.	**Кредиторская задолженность**	
	- задолженность поставщикам	33 324,0
	Баланс:	**96 156,0**

6. Непрерывность деятельности

Отчетность организации «ЮГСТРОЙ» сформирована по принципу непрерывности деятельности, что означает, что компания будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем, у неё отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности, и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке.

Генеральный директор «ЮГСТРОЙ»: М.В. Головинов

«16» марта 2026 года