

ПОЯСНЕНИЯ
к годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
Общества с ограниченной ответственностью «ДАКАР»
за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации

- 1.1. Сокращенное наименование – ООО «ДАКАР».
- 1.2. Юридический адрес – 115201, г. Москва, Каширское ш., д. 16, к. 1.
- 1.3. Дата государственной регистрации – 18.12.2001.
- 1.4. Общество применяет упрощенную систему налогообложения.
- 1.5. Основной вид деятельности по ОКВЭД – Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом (ОКВЭД 68.20)
- 1.6. Численность сотрудников по состоянию на 31.12.2025 составляет 2 человека.
- 1.7. Наличие обособленных подразделений, в том числе филиалов и представительств, нет.
- 1.8. Уставный капитал составляет 600 000 руб. Участниками являются:
 - Хачатрян Б.Б. с долей 50 %
 - Хачатурян Л.Ф. с долей 50 %.
- 1.9. Налоги и сборы оплачены Обществом в бюджеты всех уровней в сумме 2 415 тыс. руб.

2. Учетная политика

Ведение бухгалтерского и налогового учета в Организации осуществлялось в соответствии с применимым законодательством России. В целях организации учета Организация неизменно исходит из допущения непрерывности своей деятельности, приоритета содержания перед формой, рациональности учета, преемственности учетной политики и иных установленных законодательно требований и допущений.

Учет в Обществе в 2025 году велся генеральным директором. Форма учета автоматизированная, с применением программы бухгалтерского учета «1С-Предприятие» версии 8.3.

Отчетность составлена в соответствии с РСБУ – Российскими стандартами бухгалтерского учета. Это ныне действующие ФСБУ и ПБУ.

3. Финансово-хозяйственная деятельность Общества

В 2025 году, согласно основному виду деятельности, Общество сдавало внаем арендованные нежилые помещения общей площадью 1568 кв.м.

Выручка за 2025 год составила 22 768 тыс. руб. Чистая прибыль составила 21 700 тыс.руб. Участниками Общества принято решение о распределении чистой прибыли по итогам года. Промежуточные дивиденды в течение года не распределялись.

4. Основные средства и нематериальные активы

Основные средства и нематериальные активы у Общества отсутствуют.

5. Расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР).

В течение отчетного периода Общество не проводило расходов на НИОКР.

6. Финансовые вложения

На конец 2025 года остаток предоставленных юридическим лицам займов составил 41180 тыс. руб.

7. Информация о связанных сторонах и операциях с ними

ФОТ генерального директора за 2025 год составил 417 тыс. руб.

8. Чрезвычайные факты хозяйственной деятельности

Чрезвычайных фактов хозяйственной деятельности в 2025 году не зафиксировано.

9. События после отчетной даты и условные факты хозяйственной деятельности

Существенных событий после отчетной даты и условных фактов хозяйственной деятельности, подлежащих раскрытию в бухгалтерской отчетности, не зафиксировано.

В судебные разбирательства Общество не вовлечено.

10. Информация по прекращаемой деятельности.

Обществом в настоящее время не планируется прекращение, либо существенное сокращение осуществляемой деятельности, а также реорганизация, либо ликвидация.

11. Информация по совместной деятельности.

Общество не участвовало в совместной деятельности.

12. Раскрытие информации о господомощи.

В течение 2025 года Общество не получало господомощь.

Генеральный директор _____



/ Пучков В.В. /