

ООО «ОМЕГА-СЕРВИС»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Основные сведения:

- ООО «Омега-Сервис» (ИНН 7810159909) применяет упрощенную систему налогообложения (УСН, объект «доходы минус расходы»).
- Юридический адрес: г. Санкт-Петербург, пр. Энгельса, д.50, литер А, пом. 16Н.
- Дата государственной регистрации (присвоение ОГРН): 02.12.2002г. Дата регистрации до 01.07.2002- 26.03.1999г.
- Среднесписочная численность — 3 человека.

2. Участниками являются:

- Соловьев Игорь Николаевич с долей 90%
- Богданов Сергей Валерьевич с долей 10%

3. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом. (ОКВЭД 68.20)

4. Сведения о руководстве и главном бухгалтере:

- Генеральный директор Общества: Соловьева Людмила Викторовна (Приказ № 1 от 18.04.2017г.)
- Главный бухгалтер Торопова Людмила Константиновна (Приказ № 2 от 06.11.2024г.)

5. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными и отраслевыми стандартами бухгалтерского учета РФ, а именно Федеральным законом «О бухгалтерском учете» № 402-ФЗ от 06.12.2011г., Федеральным стандартом бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации № 34Н от 29.07. 1998г. и иными нормативными актами по бухгалтерскому учету, утвержденными Министерством финансов Российской Федерации.

Организация является субъектом малого предпринимательства, имеющая право на составление упрощенной бухгалтерской отчетности.

6. Информация к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025:

- **Основные средства (стр. 1150):** Балансовая стоимость составила 26 938 тыс. руб., в т.ч. инвестиционная недвижимость-помещение с балансовой стоимостью 26 900 тыс. руб

- **Дебиторская задолженность (стр. 1240):** 217 тыс. руб., в т.ч авансы, выданные поставщикам-139 тыс. руб. Просроченной задолженности нет.

- **Кредиторская задолженность (стр. 1520):** 133 тыс. руб., в т.ч. задолженность по страховым взносам-128 тыс. руб.

- **Капитал (стр. 1300):** 27 938 тыс. руб., в т.ч.:

- Уставный капитал - 10 тыс. руб.;

- Добавочный капитал (накопленная дооценка внеоборотных активов)-26 751 тыс. руб.

- Нераспределённая прибыль – 1177 тыс. руб.

7. Финансовые результаты (за 2025 год)

- Выручка (стр. 2110): 3958 тыс. руб.

- Расходы по обычным видам деятельности (стр. 2120): 4931 тыс. руб., в т.ч

- Затраты на оплату труда- 3448 тыс. руб.

- Отчисления на социальные нужды-730 тыс. руб.

- Амортизация-28 тыс. руб.

-Прочие затраты-726 тыс. руб.

- Чистая прибыль (убыток) (стр.2400): (1024) тыс. руб.

8. События после отчетной даты

Существенных событий, влияющих на оценку активов и обязательств, после 31.12.2025г., не произошло.

9. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений - 17 февраля 2026 года.

Генеральный директор _____ /Соловьева Л.В./

