Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

за 2025 год

Товарищество собственников жилья «Новая Русь-101» (ТСЖ «Новая Русь-101)

ИНН 6140024556, КПП 614001001, ОГРН 1066100041996

Адрес: г. Азов Ростовской обл., ул. Ленинградская, д.101

1.Общая информация об организации

ТСЖ «Новая Русь-101» является некоммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

В соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» Товарищество имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Основания составления бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 205 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 №402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Товарищества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

2.Основной вид деятельности

Основной вид деятельности Товарищества по ОКВЭД :

68.32.1 – Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе.

3.Учетная политика

Бухгалтерский учет в Товариществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Учет в управляющих компаниях ЖКХ,ТСЖ и ЖСК. Базовая версия, редакция 3.0 (1С:Предприятие).»

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

4.Органы управления

Единоличный исполнительный орган – председатель правления ТСЖ Музыченко Юлия Анатольевна.(Протокол №2 от 16.01.2026, на 2 года)

Бухгалтер – Ласукова Наталья Алексеевна.

5. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Товарищества за 2025 год включены

- бухгалтерский баланс

- отчет о финансовых результатах

- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

6. Дата подписания бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 16 марта 2026 года

Председатель правления ТСЖ «Новая Русь-101» Ю.А. Музыченко