Общества с ограниченной ответственностью

«Союзинвестстрой» (ООО «Союзинвестстрой»)

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 г. и отчету о финансовых результатах за 2025 г.

1. Основные сведения об организации

1.1. Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Союзинвестстрой».
1.2. Сокращенное наименование: ООО «Союзинвестстрой».
1.3. ИНН/КПП: 6453063881/ 645501001
1.4. ОГРН: 1026403059330.
1.5. Юридический адрес: 410056, г.Саратов, ул. им. Пугачева Е.И. дом № 51, пом 6
1.6. Руководство: директор — Саидов Махмуд Гасанович (действует на основании Устава).
1.7. Виды деятельности: * Основной вид деятельности по ОКВЭД: ОКВЭД 41.20: Строительство жилых и нежилых зданий (при необходимости сверьте с выпиской из ЕГРЮЛ). * Дополнительные виды деятельности: нет

2. Информация об учетной политике

2.1. Бухгалтерская отчетность за 2025 год сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности (федеральные стандарты).
2.2. Учетная политика организации на 2025 год утверждена приказом руководителя. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.
2.3. Организация применяет Упрощенную систему налогообложения. Отчетность составлена исходя из предположения непрерывности деятельности.

3. Расшифровка основных показателей бухгалтерского баланса

3.1. Активы организации:

* Материальные внеоборотные активы (основные средства): По состоянию на 31.12.2025 остаточная стоимость основных средств составляет 4 821тыс. руб. (нежилое помещение и т.д.). В 2025 году было приобретено ОС на сумму 6 350 тыс руб амортизация основных средств, что привело к снижению их стоимости.
* Запасы: Стоимость запасов (сырье, материалы, готовая продукция) на конец года составляет 4 267 тыс. руб. Уровень запасов остается стабильным по сравнению с предыдущими периодами.
* Дебиторская задолженность: Краткосрочная дебиторская задолженность покупателей и заказчиков на 31.12.2025 составляет 23 763 тыс. руб. Просроченной задолженности, нереальной ко взысканию, не числится.

3.2. Капитал и обязательства:

* Капитал и резервы: Нераспределенная прибыль организации на конец отчетного года составляет 9 623 тыс. руб. Увеличение показателя по сравнению с прошлым годом (7871 тыс. руб.) связано с полученным прибыли в 2025 году.

* Заемные средства: Долгосрочные и краткосрочные кредиты и займы у организации составляют 855 тыс руб.
* Кредиторская задолженность: Краткосрочная кредиторская задолженность перед поставщиками и персоналом, а так же текущая задолженность перед бюджетом на конец года составила 22 393тыс.руб.

4. Основные финансовые результаты деятельности за 2025 год
4.1. Выручка организации за 2025 год составила 33 507 тыс. руб., что ниже показателя прошлого года (35 236 тыс. руб.). Снижение выручки обусловлено объективными рыночными условиями.
4.2. Расходы по обычным видам деятельности составили 23 880 тыс. руб. (в 2024 году — 22 970 тыс. руб.).
4.3. Финансовый результат: По итогам работы за период 2025г. организацией получена чистая прибыль в размере 6845 тыс. руб.
4.4. Уплаченные налоги (по УСН или налог на прибыль) за год составили 1 422 тыс. руб.

5. Оценка непрерывности деятельности Финансовое положение организации оценивается как стабильное. Организация имеет положительную структуру капитала (собственный капитал превышает уставный). Руководство принимает меры по увеличению выручки и оптимизации расходов в 2026 году.

Директор ООО «Союзинвестстрой» Саидов М.Г.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СОЮЗИНВЕСТСТРОЙ» * Г. САРАТОВ *