

**ПОЯСНЕНИЯ**  
**к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах**  
**ООО «СТЭМ» (ИНН 7811765814 КПП 781101001)**

**1. Краткая характеристика деятельности**

Сокращенное наименование – ООО «СТЭМ» (далее – Общество).

Юридический адрес – 192019, г.Санкт-Петербург, ул.Бехтерева, д.3, к.2, литера Х, офис 52.

Дата государственной регистрации – 30.03.2021.

Основные направления деятельности Общества в 2025 году – выполнение строительных специализированных работ (68,3% в общей сумме выручки Общества) и оптовая торговля строительными материалами, лесоматериалами, санитарно-техническим оборудованием и различными комплектующими (31,7% в выручке).

Обособленных подразделений нет.

Численность сотрудников по состоянию на 31.12.2025 – 1 чел.

Уставный капитал – 10 000,00 руб.

Единственным участником является Махров С.Н. с долей 100 процентов.

Генеральный директор – Махров С.Н.

Главный бухгалтер – Махров С.Н.

Общество в 2025 году не получало имущества в аренду, не получало государственную помощь.

Бухгалтерская отчетность Общества не подлежит обязательному аудиту.

**2. Стандарты, по которым составлена отчетность**

Бухгалтерская отчетность Общества составлена в соответствии с федеральными и отраслевыми стандартами РФ.

Общество применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета и составляет бухгалтерскую отчетность по упрощенной форме (ч.4 ст.6 Федерального закона от 06.12.2011 №402-ФЗ).

Общество применяет ФСБУ 6/2020 «Основные средства», 5/2019 «Запасы», ПБУ 9/99 «Доходы организации», ПБУ 10/99 «Расходы организации», иные обязательные стандарты и положения.

**3. Основные показатели деятельности**

В 2025 года выручка Общества составила 42 915 тыс.руб., что на 34,2% выше соответствующего показателя прошлого года. При этом ключевым фактором роста стало развитие в отчетном году направления строительных специализированных работ. Доля доходов в этом направлении по сравнению с предыдущем годом увеличилась с 46,5% до 68,3% в общей структуре доходов Общества.

По итогам 2025 года Общество сохранило финансовую устойчивость, получив чистую прибыль в размере 520 тыс.руб.

**4. Информация о деятельности**

Общество планирует продолжать вести деятельность в 2026 году. Ликвидация или реорганизация не предусмотрена.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности Общества.

## 5. Учетная политика

| Положение учетной политики                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Основание                                               |
|------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|
|                                                      | <b>Основные средства</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                         |
| Принятие к учету                                     | Объекты, в отношении которых выполняются условия принятия их на учет в качестве ОС, имеющие стоимость не более 100 000 руб. за единицу, учитываются за балансом, а затраты на их приобретение и создание признаются расходами периода, в котором они понесены.                                                                                                                                                        | п.5 ФСБУ 6/2020<br>«Основные средства»                  |
| Оценка                                               | После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости. Переоценка не производится.                                                                                                                                                                                                                                                                                    | п.13 ФСБУ 6/2020<br>«Основные средства»                 |
| Способ и период начисления амортизации               | Амортизация основных средств начисляется линейным способом. Начисление амортизации начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств с бухгалтерского учета.                                                                                          | п.33, 35 ФСБУ 6/2020<br>«Основные средства»             |
| Срок полезного использования                         | Срок полезного использования для приобретенных объектов ОС устанавливается приказом руководителя исходя из ожидаемого периода эксплуатации с учетом производительности или мощности, нормативных, договорных и других ограничений эксплуатации, намерений руководства организации в отношении использования объекта.                                                                                                  | п.9 ФСБУ 6/2020<br>«Основные средства»                  |
|                                                      | <b>Учет арендных обязательств</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                         |
| Учет и оценка                                        | Применяется упрощенный порядок учета договоров аренды (лизинга). Обязательство по аренде оценивается как сумма номинальных величин будущих арендных платежей без применения дисконтирования. Первоначальная стоимость права пользования активом (ППА) формируется исходя из номинальной стоимости обязательства по аренде и фактически понесенных затрат на приведение объекта в состояние, пригодное к эксплуатации. | п.11, 14, 26 ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды»   |
|                                                      | <b>Учет материально-производственных запасов</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                         |
| Оценка списания материально-производственных запасов | Оценка материально-производственных запасов при их использовании и прочем выбытии производится методом ФИФО.                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | п.36 ФСБУ 5/2019<br>«Запасы»                            |
|                                                      | <b>Займы и кредиты. Расходы по займам и кредитам</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                         |
| Учет процентов по займам и кредитам                  | Проценты по займам и кредитам отражаются в бухгалтерском учете обособленно от основной суммы обязательства по полученному займу (кредиту) на отдельных субсчетах согласно Рабочему плану счетов                                                                                                                                                                                                                       | п.4 ПБУ 15/2008<br>«Учет расходов по займам и кредитам» |
|                                                      | <b>Учет доходов и расходов</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                         |
| Учет общехозяйственных расходов                      | Списание общехозяйственных расходов в бухгалтерском учете производится ежемесячно полностью в качестве условно-постоянных расходов в дебет счета 90 «Продажи».                                                                                                                                                                                                                                                        | п.18-19 ПБУ 10/99                                       |

## 6. Дата составления текстовых пояснений – 15.03.2026