Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025г и отчету о целевом использовании средств за 2025 год

1. Общая информация

   Полное наименование: ЖСК РИТМ-2

   ИНН/КПП: 6453020599/645301001

   Юридический адрес: 410033 г. Саратов., ул. Международная д. 28 Б.

   Дата регистрации: 23.01.2003г.

   Председатель правления: **Алексеев Александр Васильевич**

2. Основные виды экономической деятельности: 68.32.1 Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе

3. Учетная политика

   Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными и отраслевыми стандартами, том числе в соответствии с ФСБУ 4/2023. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

4. Расшифровка статей баланса:
   1. Денежные средства: Сумма по строке 1250 “Денежные средства и денежные эквиваленты” 171 состоит из остатка на расчетном счете.
   2. Целевые средства: По строке 1330 “Целевые средства” отображается остаток целевого финансирования в сумме 171 тыс.руб. Данные средства включают в себя поступление от жильцов на содержание жилья и текущий ремонт на сумму 5944 Тыс.руб. За отчетный период произведены расходы на содержание аппарата управления на сумму 5855 тыс.руб. По строке 6321 “расходы связанные с оплатой труда (включая начисления)” 1362 тыс. руб., по строке 6324“ содержание помещений, зданий , автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)” по поставщикам на сумму 4493 тыс.руб.
   3. Прочие статьи: Строки 1150 “Основные средства”, 1210 “Запасы”, 1230 “Дебиторская задолженность”, 1520 “Кредиторская задолженность” имеют нулевые значения.

5. Иная существенная информация о финансовом положении организации на отчетную дату, финансовых результатах его деятельности за отчетный период отсутствует.