

**ПОЯСНЕНИЯ
К БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ
ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ДАКАРТ»
за 2025 год**

Бухгалтерская отчетность Общества с ограниченной ответственностью «ДАКАРТ» (далее по тексту – Предприятие) сформирована на основании норм Федерального Закона от 06.12.2011 г. № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» (с последующими изменениями), Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации (утв. Приказом Минфина РФ от 29.07.1998 г. № 34н с последующими изменениями), Федеральных стандартов по бухгалтерскому учету (ФСБУ) и иных Положений по бухгалтерскому учету (ПБУ).

Бухгалтерская (финансовая) отчетность составлена на основании Приказа Минфина от 04.10.2023 № 157Н «О формах бухгалтерской отчетности организаций», а также иных положений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах оформлены в виде данных пояснений.

1. Основные сведения о Предприятии.

Предприятие зарегистрировано в установленном порядке.

Местонахождение: 410062, г. Саратов, Московское шоссе, дом 23Б, строение 11, оф. 15
Свидетельство о государственной регистрации № 1106453000169 от 20.01.2010 г. ИФНС России по Ленинскому району г. Саратова, ИНН/КПП 6452951443/645301001

Основной вид деятельности: 41.20 Строительство жилых и нежилых зданий.

Уставный капитал: 50 тыс. руб.

Среднесписочная численность работающих за 2025 г. - 8 человек.

Единоличный орган/бенефициарный владелец: Директор/бенефициарный владелец – Буйленко Роман Александрович, доля в УК – 100%

Организацией принимались доступные меры для установления информации о своих бенефициарных владельцах (запросы связанным сторонам). Общество располагает сведениями о своих бенефициарных владельцах, личные данные бенефициаров общества не раскрываются на основании 152-ФЗ «О персональных данных».

В 2025 году общество получило доходы от строительства жилых и нежилых зданий в сумме **86750** тыс. рублей.

2. Раскрытие информации об учетной политике.

Учетная политика Предприятия по бухгалтерскому на 2025 год утверждена приказом от 23.12.2023г. № 1-УП, с изменениями и дополнениями от 23.12.2024 г.

Существенные аспекты учетной политики по бухгалтерскому учету приведены в следующей таблице:

Положения учетной политики	Использование варианта положения учетной политики в отчетном периоде		
	2023 год	2024 год	2025год
1. Метод учета доходов и расходов: - <i>метод начисления</i>	да	да	да
2. Лимит стоимости имущества, включаемого в состав основных средств: - <i>более 100 000,00 рублей</i>	да	да	да
3. Амортизация основных средств - <i>линейный</i>	да	да	да
4. Переоценка основных средств: - <i>производится</i>	нет	нет	нет

Положения учетной политики	Использование варианта положения учетной политики в отчетном периоде		
	2023 год	2024 год	2025год
5. Метод списания ТМЦ в производство - по средней себестоимости	да	да	да
6. Существенность информации, раскрываемой в бухгалтерской отчетности: - существенной признается сумма, составляющая 5% и более от показателя статьи.	да	да	да
7. Критерий признания существенной ошибки: - Ошибка признается существенной, если она приводит к искажению статьи бухгалтерского баланса, отчета о финансовых результатах, отчета об изменениях капитала или отчета о движении денежных средств на 5% и более.	да	да	да
8. В отчете о финансовых результатах прочие доходы и соответствующие им прочие расходы показаны свернуто, в т.ч. положительные и отрицательные курсовые разницы, прочие доходы от реализации основных средств и связанные с этим прочие расходы, прочие доходы от реализации имущества и связанные с этим прочие расходы	да	да	да

- учёт основных средств и начисление амортизации с 2022 г. производится в соответствии с нормами ФСБУ 6/2020 «Основные средства» и ФСБУ 26/2020 «Капитальные вложения» (утв.приказом Минфина от 17.09.2020 г. № 204н);
- начисление амортизации по объектам основных средств производится линейным способом, объекты имущества стоимостью до 100 тыс. руб. списываются на затраты по мере отпуска их в производство или эксплуатацию;
- при ведении бухгалтерского учёта для отражения информации об объектах при предоставлении имущества за плату во временное пользование, а также при получении самой организацией имущества в аренду, нормы ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учёт аренды» (утв. Приказом Минфина РФ от 16.10.2018 г. № 208н) применяются с 2022 года.
- при проведении инвентаризации общество применяет ФСБУ 28/2023 «Инвентаризация», утвержденный приказом Министерства финансов Российской Федерации от 13.01.2023 № 4н.

3. Сделки со связанными сторонами

В течение отчётного периода сделок со связанными сторонами, подлежащие раскрытию и/или пояснению согласно нормам ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах» (утв. приказом Минфина от 29.04.2008 г. № 48н) не было.

4. Раскрытие информации о вознаграждениях, выплачиваемых основному управленческому персоналу.

Информация о вознаграждениях, выплачиваемых основному управленческому персоналу, раскрывается в соответствии с требованиями Положения по бухгалтерскому учету «Информация о связанных сторонах» (ПБУ 11/2008). К управленческому персоналу отнесены – ген. директор, гл. инженер. В 2025 г. основному управленческому персоналу выплачивались следующие виды вознаграждений в тыс. руб.:

Вид выплат	2025 год (тыс.руб.)
Оплата труда (оклад)	2 150,2
Итого фонд оплаты труда управленческого персонала составил (с НДФЛ + страховые взносы)	2 150,2

5. Расшифровка основных показателей бухгалтерского баланса и отчёта о финансовых результатах с учётом уровня существенности в размере 5% от строки соответствующего показателя:

Наименование показателя	показатель	Ед.измер.	2025 год	2024 год
Финансовые результаты				
Проценты к уплате	стр.2330 ф.2	тыс.руб. %	- -	- -
доля от всех расходов				
Прочие (внереализационные) доходы:	стр.2340 ф.2	тыс.руб. %	1261 1,45%	473 0,54%
доля от всех доходов				
Реализация основных средств			2 490	-
Списание кредиторской задолженности			-	-
Прочие (внереализационные) расходы:	стр.2350 ф.2	тыс.руб. %	-102 0,31%	-74 0,18%
доля от всех расходов				
Госпошлина			0	-
услуги банка			-102	-74
прочие расходы			-	-
Прибыль до налогообложения	стр.2300 ф.2	тыс.руб.	3819	4812
Расход по налогу на прибыль:	стр.2410 ф.2	тыс.руб.	-955	-962
текущий налог на прибыль	стр.2411 ф.2		-955	-962
отложенный налог на прибыль	стр.2412 ф.2		0	0
Прочие платежи за счёт прибыли (предварительные дивиденды)	стр.2460 ф.2	тыс.руб.	0	0
Чистая прибыль отчётного периода	стр.2400 ф.2	тыс.руб.	2508	3850
Отдельные активы и обязательства				
Балансовая стоимость ОС (сч.01,02) на начало периода:	стр.1150 ф.1	тыс.руб.	3367	--
поступило объектов ОС			6 325	3367
выбыло объектов ОС (по остаточной стоимости)			6733	-
амортизация за отчётный период:			-976	-
Балансовая стоимость ОС (сч.01,02) на конец периода:	стр.1150 ф.1	тыс.руб.	2918	3367
доля от валюты Баланса		%	3,49%	5,04%
первоначальная стоимость			0	0
сумма накопленного износа			0	0
Дебиторская задолженность, всего на конец периода:	стр.1230 ф.1	тыс.руб. %	63298 75,60%	63334 94,93%
доля от валюты Баланса				
авансы выданные поставщикам (сч.60.2)				
Переплата по налогам сч.68				
расчёты с разными дебиторами				
Остаток ден.средств (сч.50,51) на начало периода:		тыс.руб.	130	14
поступило				
выбыло				
остаток на конец периода		тыс.руб.		
доля от валюты Баланса		%	0,00%	0,00%
Нераспределённая прибыль на начало периода:	стр.1370 ф.1	тыс.руб.	5216	1416
отчётного периода (сч.99)			2508	3850
остаток на конец периода		тыс.руб.	7724	5266
доля от валюты Баланса		%	9,23%	7,89%
Кредиторская задолженность, всего на конец периода:	стр.1520 ф.1	тыс.руб. %	51195 61,15%	45015 67,47%
доля от валюты Баланса				
расчёты с покупателями (сч.62.2)			0	--
расчёты по налогам и сборам (сч.68,69)			-	-
расчёты с разными кредиторами			-	-
Валюта Баланса	стр.1600/1700 ф.1	тыс.руб.	83722	66715
Чистые активы Общества		тыс.руб.	7774	5266
Отношение чистых активов к размеру уставного капитала		раз	155,48	105,32

6. Прочая информация, подлежащая раскрытию и/или пояснению:

5.1. По итогам отчётного 2025 года следует указать на следующие обстоятельства, подлежащие пояснению к годовой бухгалтерской отчётности в соответствии с требованиями ПБУ:

- согласно нормам ПБУ 7/98 «События после отчётной даты» (утв. приказом Минфина от 25.11.1998 г. № 56н в редакции от 20.12.2007 г. № 143н), в период между отчётной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности отсутствовали.

- на основании п.70 Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в РФ (в ред. приказа Минфина от 24.12.2010г. № 186н) в организации для целей бухгалтерского учета предусмотрено создание резерва по сомнительным долгам за реализованные товары (работы, услуги) по балансовому сч.62 «Расчеты с покупателями». По итогам отчетного 2025 года сомнительная и (или) не реальная для взыскания дебиторская задолженность отсутствовала, вся дебиторская задолженность по сч.62 «Расчеты с покупателями» является текущей, на основании чего резерв по сомнительным долгам года не создавался.
- Организация не является эмитентом публично размещаемых ценных бумаг, на основании чего и согласно положениям п.2 ПБУ 12/2010 «Информация по сегментам» (утв. приказом Минфина от 08.11.2010 г. № 143н) информация по сегментам в бухгалтерской отчетности не раскрывается.
- Существенных ошибок в бухгалтерском учёте и отчётности за предшествующие периоды, подлежащих пояснению согласно нормам ПБУ 22/2010 «Исправление ошибок в бухгалтерском учёте» (утв. приказом Минфина от 28.06.2010 г. № 63н), в отчётном году не выявлено.
- Бухгалтерская отчётность организации формируется в соответствии с действующими нормами Российских стандартов (положений) бухгалтерского учёта и бухгалтерской отчётности.

5.2. Соблюдение требований закона о противодействии легализации доходов:

- Общество в 2025 году не осуществляло операций, попадающих под требование Федерального закона № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма»;
- Обществом не выдавались займы внешним консультантам, их работникам или государственным служащим на льготных условиях;
- не осуществлялись закупки по ценам, значительно отличающимся от рыночных;
- не имели место платежи наличными, отличающиеся от стандартных выплат сотрудникам, связанных с оплатой труда и хозяйственными (командировочными) расходами;
- не осуществлялись операции с организациями, зарегистрированными в офшорных зонах;
- не имели место платежи за товары или услуги, осуществляемые не в то государство, из которого поставлялись соответствующие товары и услуги;
- не осуществлялись операции, не разрешенные руководством Общества или не учитываемые надлежащим образом;
- нарушения или факты недобросовестных действий за 2025 год и до даты предоставления информации, которые могли бы оказать существенное влияние на бухгалтерскую отчетность за отчётный период со стороны руководства Общества и её работников, отвечающих за функционирование системы бухгалтерского учета и внутреннего контроля, не выявлены.

5.3. Информация о событиях, способных повлиять на бухгалтерскую (финансовую) отчётность за отчётный 2025 год:

- на дату представления информации Общество не имеет неразрешенных разногласий с налоговыми органами по поводу уплаты платежей в бюджет;
- в указанный период времени не имели место крупные сделки или суммы сделок выше уровня существенности, связанные с приобретением или выбытием основных средств, финансовых вложений, размещением денежных средств;
- по состоянию на 31.12.2025 г. и на день предоставления информации не имели место какие-либо события, связанные с условными обязательствами;
- по состоянию на 31.12.2025 г. и на день предоставления информации не имели место какие-либо события, влияющие на расчет оценочных значений или суммы резервов;
- по состоянию на 31.12.2025 г. и на день предоставления информации, не имели место какие-либо события, которые могут поставить под сомнение надлежащий характер учетной политики, примененной при подготовке финансовой отчётности.

7. Непрерывность деятельности.

Деятельность Общества не относится к отраслям экономики, определённым как наиболее пострадавшие в условиях экономического кризиса и существующих экономических санкций. Деятельность в данных условиях не оказало существенного влияния на процессы ведения учёта и формирование бухгалтерской отчётности. На дату формирования отчётности отсутствуют какие-либо события или условия, связанные со сложной экономической и политической обстановкой, в результате которых могут возникнуть сомнения в способности организации продолжать непрерывно свою деятельность.

Директор

Р.А. Буйленко