Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

Данные пояснения являются неотъемлемой частью годовой Бухгалтерской (финансовой) отчетности ООО «ТехноПроф» (далее - Общество) за 2025 год, подготовленный в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
Годовая Бухгалтерская (финансовая) отчетность была подготовлена руководством Общества, исходя из допущения о том, что Общество будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем, и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности Общества, и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке.
Все суммы, если не указано иное, представлены в тысячах рублей.
Отрицательные показатели приведены в круглых скобках.

1.Общие сведения

1.1 Информация об обществе:

Полное наименование- Общество с ограниченной ответственностью «ТехноПроф»
Общество с ограниченной ответственностью «ТехноПроф» зарегистрировано 15.04.2004 года Межрайонной инспекцией федеральной налоговой службы России по Кировскому району г.Ростова-на-Дону за основным регистрационным номером (ОГРН) 1046163003688
Юридический адрес: 344010, г. Ростов-на-Дону, переулок Крепостной, 181
Фактический адрес: 344010, г. Ростов-на-Дону, переулок Крепостной,181

1.2 Основные виды экономической деятельности:

Основным видом экономической деятельности Общества является:

ОКВЭД 68.31.12 - предоставление посреднических услуг при купле-продаже нежилого недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе.

1.3 Структура капитала и основные акционеры:

Уставный капитал Общества составляет 70 000 рублей

Учредителями общества являются:

Учредитель	Размер доли		
	31.12.2025	31.12.2024	31.12.2023
Физические лица:	доля владения 100%	доля владения 100%	доля владения 100%
Плющев Анатолий Алексеевич	доля владения 38,3%	доля владения 38,3%	доля владения 38,3%
Турков Анатолий Тимофеевич	доля владения 38,3%	доля владения 38,3%	доля владения 38,3%
Алексенко Елена Анатольевна	доля владения 23,4%	доля владения 23,4%	доля владения 23,4%

1.4 Информация об исполнительных и контрольных органах:

Органом исполнения, управления и контроля Общества является:
Директор -Плющев Юрий Анатольевич

1.5 Сведения о дочерних и зависимых обществах, связных сторонах:

По состоянию на 31.12.2025 год:
-дочерние, зависимые и связные стороны отсутствуют

1.6 Сведения об обособленных подразделениях:

По состоянию на 31.12.2025 года обособленных подразделений нет

1.7 Численность работающих сотрудников Общества составляет:

Наименование показателя	2025г.	2024г.	2023г.
Среднесписочная численность, чел.	2	2	2

Численность работающих сотрудников на 31 декабря	6	6	6

1.8 Информация по начислению резервов:

По состоянию на 31.12.2025 года остатка дней неиспользованного отпуска нет, поэтому резерв на предстоящие отпуска не создавался.

1.9 Ведение бухгалтерского учета:

Ведение бухгалтерского учета осуществляется бухгалтерской службой, возглавляемой главным бухгалтером - Гаврильченко Еленой Владимировной.

1.10 Экономическая среда, в которой Общество осуществляло свою деятельность:

Общество осуществляло свою деятельность в Российской Федерации, соответственно, на деятельность Общества оказывает влияние экономика и финансовые риски Российской Федерации, которым присущи особенности развития России с учетом изменений политической ситуации в стране.
Информация о рисках хозяйственной деятельности представлена в разделе 8 «Общая информация».

2. Раскрытие информации об учетной политике

2.1 Бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с федеральными стандартами.
2.2 Изменения в учетную политику на 2025 год не вносились.
2.3 Для целей отражения в бухгалтерской отчетности информации **существенной** признается статья (показатель, величина искажения), отношение которых к валюте баланса за отчетный год составляет не менее 5%.
В целях детализации (корректировки, определения величины искажения) внутри существенной статьи (показателя) бухгалтерской отчетности существенной признается сумма, отношение которой к указанной статье (показателю) за отчетный год составляет не менее 10%.
Ошибка признается существенной независимо от величины, если она приводит к нарушению законодательств, штрафным санкциям или приостановлению деятельности предприятия, а также касается операций с аффилированными лицами.
Информация считается существенной, если ее пропуск или искажение могут оказать влияние на экономические решения, принимаемые пользователями на основе бухгалтерской отчетности.
2.4 Запасы:
Учет запасов производится в соответствии со стандартами бухгалтерского учета ФСБУ 5/2019 «Запасы» утвержденным Приказом Минфина России от 15 ноября 2019г. №180н. Единицей учета запасов является номенклатурный номер. Запасы (материалы, инвентарь и хозяйственные принадлежности) принимаются к бухгалтерскому учету по фактической себестоимости. Фактической себестоимостью запасов (материалов, инвентаря и хозяйственных принадлежностей), приобретенных за плату, признается сумма фактических затрат организации на приобретение. Запасы, которые используются для управленческих нужд, принимаются в расходы в периоде, в котором были произведены (п.2 ФСБУ 5/2019).
2.5 Порядок формирования доходов:
Доходы от предоставления имущества в аренду признаются доходами от обычных видов деятельности в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Доходы организации» ПБУ 9/99.
2.6 Порядок формирования расходов:
Порядок чета расходов осуществляется в соответствии с требованиями Положения по бухгалтерскому учету «Расходы организаций» ПБУ 10/99, утвержденного приказом Минфина России от 06 мая 1999г. №33н. Учет всех затрат ведется на счетах 26 и 90.07.2, с учетом всех управленческих (общехозяйственных) расходов месяца. В конце месяца расходы по счету 26 и 90.07.2 относятся соответственно в дебет счета 90.
2.7 Инвентаризация имущества и обязательств:
В целях обеспечения достоверности данных бухгалтерского учета и отчетности производятся:
-сырья, товаров, материалов - ежегодно по состоянию на 31 декабря отчетного года.
-денежных средств в кассе и на счетах в банках – по состоянию на 31 декабря отчетного года.
-расчетов с дебиторами и кредиторами – ежегодно по состоянию на 31 декабря отчетного года.
2.8 Общество отражает в составе денежных средств и денежных эквивалентов следующие виды активов:
-остатки денежных средств в кассе и на расчетных счетах

3. Основные средства

3.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	списано		амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			
Основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости) - всего	за 2025год	1 421	(1 421)	-	-	-	-	1 421	(1 421)
	за 2024год	1 421	(1 421)	-	-	-	-	1 421	(1 421)
в том числе:	за 2025год	1 421	(1 421)	-	-	-	-	1 421	(1 421)
Здания	за 2024год	1 421	(1 421)	-	-	-	-	1 421	(1 421)
	за 2024год	1 421	(1 421)	-	-	-	-	1 421	(1 421)

3.2. Капитальные вложения в основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости)

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве основных средств	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение основных средств - всего	за 2025год	1 336	-	-	-	-	-	1 336	-
	за 2024год	1 336	-		-	-	-	1 336	-
в том числе:	за 2025год	1 336	-	-	-	-	-	1 336	-
другие виды основных средств	за 2024год	1 336	-	-	-	-	-	1 336	-

4.Дебиторская задолженность

4.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде)						На конец периода	
				поступило		списано			перекласси фицировано		
		по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на расходы	восстановление резерва		по условиям договора	резерв по сомнительным долгам
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	за 2025год	1 019	-	1 231	-	(1 843)	-	-	-	-	-
	за 2024год	916	-	1 199	-	(1 096)	-	-	-	-	-
Расчеты с покупателями и заказчиками	за 2025год	825	-	1 230	-	(1 604)	-	-	-	-	-
	за 2024год	748	-	1 010	-	(933)	-	-	-	-	-
Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками	за 2025год	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024год	111	-	-	-	(111)	-	-	-	-	-
Расчеты по налогам и сборам	за 2025год	189	-	-	-	(189)	-	-	-	-	-
	за 2024год	-	-	189	-	-	-	-	-	189	-
Расчеты с подотчетными лицами	за 2025год	5	-		-	(50)	-	-	-	-	-
	за 2024год	57	-		-	(52)	-	-	-	5	-
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	за 2025год	-	-		-	-	-	-	-	1	-
	за 2024год	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	за 2025год	1 019	-	1 231	-	(1 843)	-	-	X	452	-
	за 2024год	916	-	1 199	-	(1 096)	-	-	X	1 019	-

5.Обязательства

5.1. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)					На конец периода
			поступило		списано		переклассифицировано	
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на доходы		
Долгосрочные обязательства - всего:	за 2025год	2 864	-	-		-	-	2 864
	за 2024год	2 864	-	-		-	-	2 864
В том числе: Долгосрочные займы	за 2025год	2 864	-	-		-	-	2 864
	за 2024год	2 864	-	-		-	-	2 864
Краткосрочные обязательства - всего	за 2025год	503	294	-	(192)	-	-	599
	за 2024год	600	377	-	(473)	-	-	503
в том числе:	за 2025год	39	196	-	-	-	-	235
Расчеты по налогам и сборам	за 2024год	453	4	-	(418)	-	-	39
Расчеты по ЕНС	за 2025год	365	-	-	(175)	-	-	190
	за 2024год	-	365	-	-	-	-	365
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	за 2025год	18	15	-	-	-	-	33
	за 2024год	74	-	-	(56)	-	-	18
Расчеты с персоналом по оплате труда	за 2025год	81	30	-	(17)	-	-	94
	за 2024год	73	7	-	-	-	-	1
Расчеты с подотчетными лицами	за 2024год	-	53	-	-	-	-	47
	за 2025год	-	-	-	-	-	-	-
Итого	за 2024год	3 367	294	-	(192)	-	X	3 463
	за 2025год	3 464	377	-	(473)	-	X	3 467

6. Расходы по обычным видам деятельности

Наименование показателя	за 2025год	за 2024год
Материальные затраты	-	-
Затраты на оплату труда	1 262	853
Отчисления на социальные нужды	375	229
Прочие затраты	2 378	2 087
Итого расходы по обычным видам деятельности	4 015	3 169

7. Иная информация

8.4 Информация о событиях после отчетной даты:
В период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской (финансовой) отчетности, событий, оказывающих существенное влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результата деятельности организации не происходило.
8.5 Информация о рисках:
Управление рисками является неотъемлемой частью системы управления и позволяет органам управления Общества принимать наиболее эффективные и экономически обоснованные решения, тесно взаимосвязана с процессом стратегического и операционного планирования и предусматривает активное участие всех структурных подразделений Общества в процессе выявления и оценки рисков.
Общество осознает важность своевременного выявления угроз, исходящих из внешней среды и регулярно осуществляет сбор и анализ информации, характеризующей внешние и внутренние факторы, способные негативно воздействовать на достижение поставленных целей, постоянно расширяя области исследования.
Наиболее значимыми группами рисков, способными оказать влияние на выполнение запланированных Обществом результатов, являются: финансовые, правовые и другие риски.

Директор _____ Плющев Юрий Анатольевич
(наименование должности) (подпись) (расшифровка подписи)

"16" марта 2026 г.