

## **Общество с ограниченной ответственностью «Добрые булки»**

### **Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год**

1. **Краткая характеристика деятельности организации.** Сокращенное наименование — ООО «Добрые булки». Юридический адрес — г. Ярославль, ул. Доронина д. 12, кв.4  
Дата государственной регистрации — 08.08.2016 г.

Основной вид деятельности — Аренда и управление собственным или арендованным жилым недвижимым имуществом. Численность сотрудников по состоянию на 31 декабря 2025 года составляет 16 человек.

Уставный капитал составляет 12 тыс. руб. Единственным участником является Лодягин В.Г. с долей 100%.

Директор общества — Лодягин В.Г.. Главный бухгалтер — Лодягин В.Г.

Бухгалтерская отчетность компании не подлежит обязательному аудиту.

2. **Стандарты, по которым составлена отчетность.** ООО «Добрые булки» относится к субъектам малого предпринимательства и поэтому вправе применять упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, включая упрощенную бухгалтерскую (финансовую) отчетность, в соответствии с частью 4 статьи 6 Федерального закона №402-ФЗ
3. Система налогообложения УСН (доходы минус расходы)
4. Согласно учетной политике и в соответствии с рекомендациями для субъектов МСП организация ведет сокращенную форму ведения бухгалтерского учета. ООО применяет следующий план счетов Организация не применяет ФСБУ 6/2020 в отношении активов, стоимость которых не превышает 100 000 руб. за единицу. Затраты на приобретение, создание указанных активов признаются расходами периода, в котором они понесены.  
2. После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости. Переоценка не производится. 3. Амортизация по объектам основных средств начисляется ежемесячно линейным способом

Дебиторская и кредиторская задолженность отражается на счетах : 62( Расчеты с покупателями), 60 ( Расчеты с поставщиками)

Финансовые результаты отражаются на счете 99, с использованием счетов 90,91.

#### **РАЗДЕЛ ФИНАНСОВЫЕ И ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ**

##### **Дебиторская задолженность 938,0 т. рублей в том числе**

Услуги по аренде с отсрочкой платежа ( краткосрочная задолженность) - 716,0 т. рублей  
Расчеты с бюджетом по налогам ( авансовые платежи) - 222,0 т. рублей

## **РАЗДЕЛ ПАССИВ БАЛАНСА**

Уставный фонд -12,0 т рублей

Краткосрочная кредиторская задолженность

( по аренде и возмещению коммунальных услуг) - 257,3 т. рублей

Долгосрочная кредиторская задолженность - 14.2 т. рублей

Расчеты с бюджетом ( по налогам по срокам в пределах

установленных законодательством) - 104,3 т. рублей

---

Итого по разделу 1113,0

## **ПОЯСНЕНИЕ К ОФР**

Уменьшение выручки в 2025 году связано с уменьшением количества договоров аренды , заключенных на 2025 год. В соответствии с этим изменились и другие показатели .

ДАТА составления пояснений 16.03.2026

Генеральный директор Лодягин В.Г.

