

**Пояснительная записка**  
**к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах**  
**ООО «Яхт-клуб Иркут»**

г. Иркутск

15 марта 2026 г.

**Введение**

Настоящая Пояснительная записка сформирована в соответствии с положениями Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ "О бухгалтерском учете", Федерального стандарта бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023 "Бухгалтерская (финансовая) отчетность", утвержденного Приказом Минфина России от 04.10.2023 № 157н и является неотъемлемой частью бухгалтерской отчетности организации ООО «Яхт-клуб Иркут» за 2025 год, подготовленной в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

В соответствии с положениями ФСБУ 4/2023 "Бухгалтерская (финансовая) отчетность" в данных пояснениях раскрывается информация, необходимая пользователям бухгалтерской отчетности для принятия экономических решений.

Настоящие пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ООО «Яхт-клуб Иркут» (далее – Общество) по состоянию на 31 декабря 2025 г. и за 2025 год, сформирована в соответствии с действующими в Российской Федерации правилами бухгалтерского учета и отчетности.

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности включаются:

- Бухгалтерский баланс;
- Отчет о финансовых результатах;
- Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

**1. Общая информация**

Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Яхт-клуб Иркут»
Сокращенное наименование	ООО «Яхт-клуб Иркут»
Юридический адрес	664050, Иркутская обл, Иркутск г, Ржанова ул, дом № Дом 111
Фактический адрес	664050, Иркутская обл, Иркутск г, Ржанова ул, дом № Дом 111
Почтовый адрес	664050, Иркутская обл, Иркутск г, Ржанова ул, дом № Дом 111
Телефон	(3952)35-00-74, 89526137527
Адрес электронной почты	komarova-natalya@inbox.ru
Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	3810041770
Код ОКПО	94220819
Код ОКТМО	25701000
Основной ОКВЭД (Вид деятельности)	52.22.23 Деятельность по постановке судов к причалу, осуществление швартовых операций в речных портах на внутреннем водном транспорте
Среднегодовая численность сотрудников	1

**1.2 Информация о размере и структуре уставного капитала**

Уставный капитал — 600 000 руб., оплачен полностью.

98,333% принадлежит физическому лицу Вепреву Алексею Александровичу

1,667% принадлежит Обществу Ограниченной Ответственностью Спортивно-оздоровительный центр «ИРКУТ-ЗЕНИТ» (ОГРН 1043801428065)

### 1.3 Информация об органах управления

Единоличный исполнительный орган — генеральный директор Куруленко Владимир Иванович, со сроком полномочий 5 лет.

### 1.4 Основные показатели деятельности организации за 2025 отчетный год

Организация является субъектом малого предпринимательства и имеет право на упрощенные способы ведения бухучета и составления отчетности.

#### 1. Внеоборотные активы (строки 1150, 1170)

Основные средства: Наблюдается планомерное снижение стоимости основных средств с 6 551 тыс. руб. (на конец 2023 г.) до 4 828 тыс. руб. на 31.12.2025. Это связано с начислением амортизации объектов.

Финансовые вложения: В 2025 году организация впервые отразила долгосрочные финансовые вложения в размере 4 100 тыс. руб., что значительно изменило структуру внеоборотных активов.

#### 2. Оборотные активы (строки 1210, 1240, 1250)

Запасы: Отмечен существенный рост запасов — с 542 тыс. руб. в 2024 году до 3 335 тыс. руб. в 2025 году (рост более чем в 6 раз).

Дебиторская задолженность: Имеет тенденцию к росту и составила 3 864 тыс. руб. на конец отчетного периода.

Денежные средства: Остаток денежных средств на 31.12.2025 снизился до 377 тыс. руб. по сравнению с 2 484 тыс. руб. годом ранее.

#### 3. Капитал и обязательства (строки 1300, 1410, 1520)

Чистые активы: Капитал организации стабильно растет за счет нераспределенной прибыли и составил 13 683 тыс. руб.

Заемные средства: В 2025 году организация привлекла значительный объем долгосрочного финансирования. Сумма долгосрочных займов выросла до 2 736 тыс. руб. (против 511 тыс. руб. в 2024 году).

Кредиторская задолженность: Наблюдается резкое сокращение краткосрочной кредиторской задолженности — с 1 224 тыс. руб. до 54 тыс. руб., что свидетельствует об исполнении текущих обязательств перед контрагентами.

#### 4. Резюме

Валюта баланса за 2025 год увеличилась на 38% (с 11 957 до 16 503 тыс. руб.). Рост активов обеспечен как увеличением собственного капитала, так и привлечением долгосрочных заемных средств, которые были направлены на финансовые вложения и пополнение запасов.

#### Заключение

Финансовое состояние ООО «Яхт-клуб Иркут» характеризуется как устойчивое. Предприятие функционирует преимущественно за счет собственных средств, обладает высокой ликвидностью и демонстрирует положительную динамику нераспределенной прибыли.

### 1.5. Основные положения учетной политики

Учетная политика разработана в соответствии с действующими законодательными актами, нормативными положениями, регулирующими ведение бухгалтерского учета и составление бухгалтерской (финансовой) отчетности в Российской Федерации.

Ответственность за достоверность бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества несет генеральный директор.

Ответственность за ведение бухгалтерского учета и формирование бухгалтерской отчетности Общества возложена на генерального директора.

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с применением лицензированного программного продукта «1С: Предприятие, 8.3.».

Генеральный директор ООО «Яхт-клуб Иркут» \_\_\_\_\_ / Куруленко Владимир Иванович/