

## Пояснительная записка к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

ООО «Автопарк»

25 февраля 2026 г.

### Введение

Настоящие пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ООО «Автопарк» (далее – Общество) по состоянию на 31 декабря 2025 г. и за 2025 год, сформирована в соответствии с действующими в Российской Федерации правилами бухгалтерского учета и отчетности, утвержденными нормативными документами, и основополагающими допущениями (имущественная обособленность, непрерывность деятельности, временная определенность фактов хозяйственной деятельности, последовательность применения учетной политики, рациональность).

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности включаются:

- Бухгалтерский баланс;
- Отчет о финансовых результатах;
- Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

#### 1. Общая информация

Полное наименование Общество с ограниченной ответственностью «Автопарк» Сокращенное наименование ООО «Автопарк»

Юридический адрес 141580, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г ХИМКИ, П ЛУНЁВО, УЛ ГАРАЖНАЯ, СТР. 2/4

Фактический адрес 141580, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г ХИМКИ, П ЛУНЁВО, УЛ ГАРАЖНАЯ, СТР. 2/4

Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) 5044049813

Код ОКТМО 46783000

#### Основной ОКВЭД (Вид деятельности)

68.20 Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом

1.1 Среднегодовая численность сотрудников 2025 / 2024 1 /1

#### 1.2

Информация о размере и структуре уставного капитала

Уставный капитал — 10 665 200 руб

50% принадлежит учредителю — **ГАЛКИНОЙ ТАТЬЯНЕ НИКОЛАЕВНЕ**

50% принадлежит учредителю-**ПЛЮСНИНОЙ НИНЕ НИКОЛАЕВНЕ**

#### 1.3

Информация об органах управления Единоличный исполнительный орган

Генеральный директор **ДАШЕВСКИЙ ИЛЬЯ ВИКТОРОВИЧ**

Главный бухгалтер — **ДАШЕВСКИЙ ИЛЬЯ ВИКТОРОВИЧ**

#### 1.4 Основные показатели деятельности организации за 2025 отчетный год

Выручка составила:

- по основному виду деятельности- 21 846 514,72 руб.;
- Прочие доходы- 2081,10 руб.;

Затраты составили:

Бухгалтерские услуги	880 000,00
налоги	839 591,52
Коммунальные услуги	10 866 343,40
Заработная плата	1 050 739,65
Прочие расходы	558 069,65
Амортизация	5 217 248,38
	19 411 992,60

#### 2. Основные положения учетной политики

Учетная политика разработана в соответствии с действующими законодательными актами, нормативными положениями, регулирующими ведение бухгалтерского учета и составление бухгалтерской (финансовой) отчетности в Российской Федерации.

Ответственность за достоверность бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества несет генеральный директор.

Ответственность за ведение бухгалтерского учета и формирование бухгалтерской отчетности Общества возложена на главного бухгалтера.

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с применением программного продукта «1С: Предприятие, 8.3.».

При оценке существенности показателей бухгалтерской отчетности, подлежащих отдельному представлению, существенной признается сумма, отношение которой к отдельному показателю за отчетный период составляет не менее 5 (пяти) процентов.

Ключевые положения учетной политики по разделам учета.

Финансовый результат от текущей деятельности определяется: от реализации готовой продукции (товаров, работ, услуг) — по отгрузке и как разница между начисленными доходами и расходами за отчетный период.