Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах
ООО Реста
за 2025 год

1. Основные сведения

1.Общие сведения

1.1. Основной вид деятельности организации в отчетном периоде – сдача в аренду собственного недвижимого имущества.

1.2. Юридический адрес – 625034 г. Тюмень ул. Барабинская д.3 офис 303

1.3. Среднесписочная численность сотрудников на 31.12.2025г – 1 человек

1.4. Обособленных подразделений , в т.ч.филиалов и представительств нет

1.5. Состав участников общества – физические лица

1.6. Уставный капитал оплачен полностью

1.7. Формат представления числовых показателей бухгалтерской отчетности – все стоимостные показатели приведены в тысячах рублей.

2. Информация об учетной политике

2.1.Бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета.

2.2. Организация вправе применять упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, включая бухгалтерскую отчетность, на основании чего не применяет следующие стандарты бухгалтерского учета:

- Положение по бухгалтерскому учету «Учет договоров строительного подряда» (ПБУ 2/2008), утвержденное Приказом Минфина России от 24.10.2008 № 116н;
- Положение по бухгалтерскому учету «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы» (ПБУ 8/2010), утвержденное Приказом Минфина России от 13.12.2010 № 167н;
- Положение по бухгалтерскому учету «Учет расчетов по налогу на прибыль организаций» (ПБУ 18/02), утвержденное Приказом Минфина России от 19.11.2002 № 114н;
- Положение по бухгалтерскому учету «Информация о связанных сторонах» (ПБУ 11/2008), утвержденное Приказом Минфина России от 29.04.2008 № 48н;
- Положение по бухгалтерскому учету «Информация по сегментам» (ПБУ 12/2010), утвержденное Приказом Минфина России от 08.11.2010 № 143н;
- Положение по бухгалтерскому учету «Информация по прекращаемой деятельности» (ПБУ 16/02), утвержденное Приказом Минфина России от 02.07.2002 № 66н.

2.3. В организации отсутствуют НМА.

2.4. Актив, удовлетворяющий условиям п. 4 ФСБУ 6/2020, относится к объектам ОС, если его стоимость за единицу актива больше 100 000 руб.

2.5. Организация, имея право на применение упрощенных способов учета, не проверяет ОС на обесценение.

2.6. Организация, имея право на применение упрощенных способов учета, не проверяет капвложения в ОС на обесценение.

2.7. По всем объектам ОС, за исключением ОС, которые не подлежат амортизации, амортизация начисляется линейным способом.

2.8. При выбытии ценных бумаг их стоимость определяется по первоначальной стоимости каждой ценной бумаги.

При выбытии финансовых вложений отличных от ценных бумаг, их стоимость оценивается по первоначальной стоимости каждой выбывающей единицы финансовых вложений.

2.9. Организация не применяет ФСБУ 5/2019 "Запасы" в отношении запасов, предназначенных для управленческих нужд. Затраты, подлежащие включению в стоимость таких запасов, учитываются в расходах периода, в котором они понесены.

2.10. Способ расчета себестоимости запасов при их списании – по себестоимости первых по времени поступления единиц (ФИФО).

3. Информация о финансовых вложениях

3.1. В состав финансовых вложений на отчетную дату входят:

Финансовые вложения в виде акций АО Тюменнефтекомплектсервис в сумме 12 615 690 руб.

4. Выплата дивидендов

4.1. В 2025 году общество выплатило участникам дивиденды на общую сумму 65 300 000 рублей.

5. Информация о доходах и расходах

5.1. Информация о составе прочих доходов и расходов приведена в таблице.

Состав прочих доходов и расходов

Наименование показателя	Суммы (тыс. руб.)	
	За 2025 г.	За 2024 г.
Прочие доходы, всего	**65 502**	**63 870**
в том числе		
Получены дивиденды	64 690	63 168
Получены проценты по депозитам	812	702
Прочие расходы, всего	**83**	**94**
в том числе		

Услуги банка	28	22
Найм помещения под офис	55	53
Недоимка в бюджет по налогу на УСНО	-	19

Генеральный директор _____ Медведев С.В.

16.03.2026г