Пояснения к бухгалтерскому балансу СНТСН « Лыткино» за 2025 год

Общие сведения:

Садоводческое некоммерческое товарищество собственников недвижимости «Лыткино» ИНН:5028106736, ОГРН 1095075002395 от 08.12.2009 г.

Адрес: Московская область, Можайский муниципальный округ, д.Лыткино, тер.днп «Лыткино» дом 42

Зарегистрирован в Межрайонной инспекции ФНС России № 21 по Московской области.

Деятельность СНТСН «Лыткино» ведется в соответствии:

- ОКВЭД 68.20

-№217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 29.07.20147 г.

-Уставом СНТСН «Лыткино»

-решениями общих собраний членов СНТСН в 2025 г.

Коммерческую деятельность СНТСН «Лыткино» не осуществляет.

Основные показатели баланса по состоянию на 31.12.2025 г.

- активы: 1 503 073,84 руб.

1.Основные средства(земельные участки общего пользования) **50 000 руб.**

2.Денежные средства на расчетном счете **919 884,67 руб.**

3.Дебиторская задолженность **533 189,17 руб. в том числе:**

Взносы членов ЖСК 516 090,17 руб.

Другие активы(средства на ЕНС и авансовый платеж поставщикам) 17099 руб.

-обязательства:

4.Целевое финансирование(86 сч.) **1 358 851,15 руб.**

5.Краткосрочная кредиторская задолженность **144 222,69 руб.**

Информация о взносах

За 2025 год поступили денежные средства в размере **4 839531,79 руб. из них:**

Членские вносы(на содержание общего имущества и вывоз мусора)

1 550 741,53 руб.

Взносы на оплату электроэнергии 3 288 790,26 руб.

Расходы за 2025 г.

Общая сумма расходов **4 450 233,63 руб.**
расходы на текущий ремонт, содержание общего имущества СНТСН и вывоз мусора составили 982 884,18 руб.

Расходы на оплату электроэнергии составили 3 467 349,45 руб.

Остаток денежных средств на оплату электроэнергии за декабрь в сумме 477 829,35 руб. будут использованы в следующем году.

Способы ведения бухгалтерского учета

Метод учета: учет доходов и расходов ведется методом начисления.

План счетов: рабочий план счетов на базе Приказа Минфина № 94н

Учет запасов: СНТСН применяет упрощенные способы ведения запасов, предусмотренные п.17 ФСБУ 5/2019 «Запасы».

Аналитический учет по счету 86 «Целевое финансирование» ведется по субсчетам, по назначению целевых средств и в разрезе источников поступления.

Средства, поступающие от собственников участков являются целевыми и в налоговом учете не принимаются.

Целевые средства, неизрасходованные в течении отчетного периода, переносятся на следующий налоговый период и в налоговой базе не учитываются.