Пояснения к бухгалтерской отчетности за 2025 год

1. Общие сведения

- **Основной вид деятельности**: Деятельность агентств недвижимости за вознаграждение или на договорной основе (код ОКВЭД 68.31).
- Компания имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета, включая упрощенную бухгалтерскую (финансовую) отчетность.
- Среднегодовая численность работников за 2025 год: 2 человека.

2. Основные положения учетной политики

- Бухгалтерский учет ведется с применением двойной записи.
- Доходы и расходы признаются по методу начисления.
- Материальные запасы оцениваются по фактической себестоимости.
- Основные средства стоимостью до 100 000 руб. включительно списываются на расходы по мере ввода в эксплуатацию (с учетом принципа существенности).

3. Пояснения к показателям бухгалтерского баланса

- **Основные средства (строка 1150)**: На конец 2025 года числится транспортные средства на сумму 7 368 тыс. руб. (первоначальная стоимость — 13 136 тыс. руб., накопленная амортизация — 5 768 тыс. руб.).
- **Дебиторская задолженность (строка 1230)**: Составляет 26 692 тыс. руб., из них просроченной — нет.
- **Кредиторская задолженность (строка 1520)**: Составляет 2 405 тыс. руб., включает задолженность перед поставщиками сырья (1 550 тыс. руб.), задолженность перед сотрудникам (48 тыс. руб.) и задолженность по налогам (86 тыс. руб.).

4. Пояснения к отчету о финансовых результатах

- **Реализация внеоборотных активов (строка 2340)**: За 2025 год составила 2 625 тыс. руб. (без НДС).
- **Чистая прибыль (строка 2400)**: По итогам 2025 года составила (3 438) тыс. руб.