ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА К БАЛАНСУ

Дата регистрации ООО «Берег» 14.03.2006, зарегистрировано МИФНС №15 по Санкт-Петербургу, ОГРН 1067847530970.

Юридический адрес : 190000, Санкт-Петербург г, Большая Морская ул, дом 27, литера А, помещение 3-Н, комната 6.

Размер уставного капитала 10000 руб. оплачен полностью.

Количество учредителей: два физических лица:

1. Саргин С.А. Доля в УК 2%,
2. Саргина Т.М. доля в УК 98 %.

В соответствии с Договором на управление от 25.11.2010г. функции единоличного исполняющего органа, руководство текущей деятельностью, учет и отчетность Общества исполняет ООО «Управляющая компания «Виктория» о чем в ЕГРЮЛ выдан лист записи 02.12.2010г. № 2109847361105.

Вид деятельности: ОКВЭД 68.20.2 -Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом.

Вид деятельности: ОКВЭД 68.20.2 -Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом. Обособленных подразделений нет.

Является субъектом малого предпринимательства (микропредприятием).

Применяет УСН Объект налогообложения - Доходы минус расходы.

Показатели бухгалтерской отчетности сформированы согласно требованиям бухгалтерского учета для малых предприятий.

Активы предприятия состоят из вложений в:

- прочие оборотные активы в размере 735 000,00 руб.
- остаток на расчетном счете банка 248 436,88 руб
- авансы по налогам 105,00 руб.

Пассивы предприятия состоят из:

- Уставный капитал 10 000руб. – полностью оплачен.
- Нераспределенная прибыль - 973 541,88 руб.

Основные показатели деятельности организации:

Выручка предприятия по основному виду деятельности "от сдачи помещения в аренду " за 2025 г. составила 0 руб., прочие доходы 1 876 500,00 руб., прочие расходы - 6 015,00 руб., налог (УСН) составил 130 934,00 руб. Чистая прибыль организации 1 739 551 руб.

Общим собранием учредителей ООО «Берег» была рассмотрена и утверждена финансовая отчетность организации за 2024 г.

Собранием учредителей в 2025г. было принято решение из чистой прибыли предприятия начислить и выплатить дивиденды в размере 1 500 000 руб. учредителям пропорционально, исходя из их доли в уставном капитале. Выплаты были произведены с учетом удержания НДФЛ по двум физлицам.

Бухгалтерский учет ведется с использованием программного обеспечения 1С Предприятие.

Руководитель Ушков А.Г.