

**ПОЯСНЕНИЯ**  
**к бухгалтерской отчетности за 2025 год**  
**ООО «Межрайонная база»**

Общество с ограниченной ответственностью «Межрайонная база» (ООО «Межрайонная база») зарегистрировано в ЕГРЮЛ 07.06.2016, является субъектом малого предпринимательства с 01.08.2016. Основной вид деятельности – аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом (код 68.20.2). Уставный капитал общества составляет 10000 рублей, состоит из 100%-ой доли одного участника – Лавренова В.Я. Задолженность по внесению доли в уставный капитал общества отсутствует.

Бухгалтерская отчетность организации составлена в соответствии с федеральным стандартом ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», утв. Приказом Минфина России от 04.10.2023 № 157н. Отраслевые стандарты, регулирующие учет и отчетность с учетом деятельности организации, отсутствуют и поэтому не применяются.

Учетная политика организации составлена в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учетная политика организации» ПБУ 1/2008, утв. Приказом Минфина от 06.10.2008 г. № 106н. В отчетном году изменений в учетную политику организации не производилось. Организация применяет способ ведения бухгалтерского учета методом начисления, с применением двойной записи, оценка МПЗ производится по средней себестоимости, лимит стоимости активов, признаваемых объектом ОС, установлен в размере 100 тыс. руб., амортизация ОС рассчитывается линейным способом.

Выручка общества за отчетный период составила 92263 тыс. руб. Резервы по сомнительным долгам отсутствуют. По итогам работы за 2025 год получена прибыль в размере 68795 тыс. руб.

Иная существенная информация о финансовом положении экономического субъекта на отчетную дату, финансовых результатах его деятельности за отчетный период, отсутствует.

Генеральный директор  
ООО «Межрайонная база»

В.Я. Лавренов