

Общество с ограниченной ответственностью «ЛОМ-ИНВЕСТ»

Адрес: 185003 г. Петрозаводск, ул. Варламова, 21, офис 305, пом. 2
ИНН 1001154855/ КПП 100101001 ОГРН 1041000021457
Р/сч 40702810525000103741 в Отделении № 8628 Сбербанка России
К/сч 30101810600000000673, БИК 048602673

Исх. №2 от 11.03.2026г.

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Дата государственной регистрации 25.06.2004

1.2. Уставный капитал Общества составляет 1760000 рублей

Участниками являются:

МИХАЙЛОВ АЛЕКСЕЙ АНАТОЛЬЕВИЧ с долей 50 процентов;

РОГОВСКИЙ ЕВГЕНИЙ ВИКТОРОВИЧ с долей 50 процентов;

1.3. Численность сотрудников два человека: директор и главный бухгалтер – совместители, работают на неполную ставку.

1.4. Перечень видов деятельности:

Основные виды экономической деятельности: ОКВЭД 68.20 Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым. Другую деятельность ООО «ЛОМ-ИНВЕСТ» в данное время не ведет.

2. Информация об учетной политике

2.1. Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными и отраслевыми стандартами бухгалтерского учета РФ. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости.

2.2. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

2.3 В соответствии с частью 4 статьи 6 Федерального закона от 6 декабря 2011 года N 402-ФЗ "О бухгалтерском учете" организация применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета. Данная отчетность является упрощенной бухгалтерской отчетностью.

2.4. Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 "Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы"

и ПБУ 18/02. "Учет расчетов по налогу на прибыль"

3. Основные средства.

3.1. В строке 1150 «Материальные внеоборотные активы» отражена сумма остаточной стоимости основных средств.

3.2. Активы стоимостью, превышающей 100 000 (сто тысяч) руб., в отношении которых выполняются одновременно условия, предусмотренные п. 4 Федерального стандарта бухгалтерского учета 6/2020 "Основные средства", утвержденного Приказом Минфина России от 17.09.2020 N 204н, принимаются к бухгалтерскому учету в качестве основных средств по первоначальной стоимости и в дальнейшем не переоцениваются.

3.3. По всем группам основных средств применяется линейный способ начисления амортизации. Начисление амортизации объекта основных средств начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания его в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем его списания с учета. Расчет амортизации по ОС и ее учет в расходах осуществляются по окончании месяца.

Элементы амортизации ОС в отчетном периоде не изменялись.

4. Дебиторская задолженность

4.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменение за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде)					На конец года		
				поступило		Списано					переквалифицировано
		по условиям договора	резерв по сомнительным долгам			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные поступления	погашено	на расходы	восстановление резерва	
Краткосрочная дебиторская задолженность всего	За 2025 ____г.	2190	()	815		(808)	(7)			2195	()
В том числе: (авансы поставщикам и подрядчикам)	За 2025 ____г.	6	()	7		()	(7)			6	()
(покупателей и заказчиков)	За 2025г.	2174	()	592		(579)	()			2187	()
Прочие дебиторы, в том числе налоги и сборы)	За 2025 ____г.	10	()	216		(229)	()			2	()

5. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

5.1. Выручка организации за отчетный период составила 493 тыс. рублей, что незначительно выше аналогичного показателя прошлого года. Увеличение данного показателя связано с незначительным увеличением арендной платы за сдаваемые в аренду помещения.

6. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

6.1. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Директор



Сидорков А.В.