

ООО «СТРОЙСИСТЕМА»

Юридический адрес: 197375, г. Санкт-Петербург, ул. Вербная, дом 27 литер а, пом.офис 4н,230

ОГРН 1207800154100

ИНН 7814782945, КПП 781401001

р/сч. 40702810190700001992 в ПАО «Банк «Санкт-Петербург»

корр./сч. 30101 810 9 0000 0000790, БИК 044030790

E-mail: stroysystema1120@mail.ru

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

**к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах
за 2025 год**

1. Краткая характеристика деятельности организации

- 1.1. Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙСИСТЕМА»
- 1.2. Сокращенное наименование: ООО «СТРОЙСИСТЕМА»
- 1.3. ИНН/КПП: 7814782945 / 781401001
- 1.4. Юридический адрес: 197375, г. Санкт-Петербург, вн. тер. г. Муниципальный Округ Коломяги, ул. Вербная, д. 27, лит. А, пом. 4Н, офис 230
- 1.5. Дата государственной регистрации: 23.11.2020
- 1.6. Основной вид деятельности: Строительство (код ОКВЭД 41.20)
- 1.7. Состав участников (учредителей): Коваленко Валентина Алексеевна - единственный участник с долей 100 процентов.
- 1.8. Уставный капитал: 100 000 (Сто тысяч) рублей. На 31 декабря 2025 года уставный капитал оплачен полностью, изменений не вносилось.
- 1.9. Руководство организации: Генеральный директор: Онисковец Руслан Геннадьевич (Приказ №3 от 19.06.2025). Ведение бухгалтерского учета возложено на Генерального директора (Приказ №4 от 27.02.2026).
- 1.10. Численность сотрудников: среднесписочная за 2025 год: 15 человек (указывается в соответствии с отчетностью в ФНС).

2. Информация об учетной политике и методах ведения учета

- 2.1. Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости в силу норм стандартов бухучета.

2.2. Организация является субъектом малого предпринимательства и применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета. В связи с этим не применяются ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы» и ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль организаций». Оценочные обязательства и отложенные налоги в учете не формируются (соответствующие строки баланса не заполнены).

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся объекты недвижимости (здания, сооружения), транспортные средства, производственное оборудование, оргтехника и иные средства труда стоимостью более лимита, установленного учетной политикой. На 31 декабря 2025 года балансовая стоимость основных средств составила 12 150 тыс. руб. (рост по сравнению с предыдущим годом связан с приобретением нового оборудования и транспортных средств).

4. Нематериальные активы

По итогам инвентаризации на 28 декабря 2025 года в составе НМА объекты не числятся (строка 1110 баланса не заполнена).

5. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	31.12.2025	Расхождений не выявлено
Материально-производственные запасы	31.12.2025	Расхождений не выявлено
Нематериальные активы	31.12.2025	Объекты отсутствуют
Дебиторская и кредиторская задолженность	31.12.2025	Задолженность подтверждена актами сверки

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 185 832 тыс. руб., что выше аналогичного показателя прошлого года (110 478 тыс. руб.) на 68%. Увеличение данного показателя связано с расширением портфеля заказов, ростом объемов строительно-монтажных работ и заключением новых долгосрочных контрактов.

Себестоимость продаж пропорционально выросла до 164 610 тыс. руб., однако темпы роста выручки опережают рост себестоимости, что позволило увеличить валовую прибыль. Коммерческие расходы отсутствуют, управленческие расходы составили 11 081 тыс. руб.

Чистая прибыль отчетного периода достигла 3 747 тыс. руб. (против 1 711 тыс. руб. в 2024 г.), что обусловлено эффективной работой и контролем затрат.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности. Финансовое положение организации устойчивое, обязательства перед кредиторами будут погашаться в установленном порядке, признаки банкротства отсутствуют.

8. Расшифровка основных статей баланса

Запасы (стр. 1210): 3 068 тыс. руб. – сырье, материалы, топливо, используемые в строительстве. Снижение запасов по сравнению с 2024 годом связано с их активным использованием в выполненных работах.

Дебиторская задолженность (стр. 1230): 22 200 тыс. руб. – задолженность заказчиков за выполненные, но не оплаченные на отчетную дату работы. Вся задолженность краткосрочная.

Финансовые вложения (стр. 1240): 2 610 тыс. руб. – краткосрочные займы выданные и иные финансовые вложения.

Кредиторская задолженность (стр. 1520): 27 560 тыс. руб. – задолженность перед поставщиками материалов, подрядчиками, по налогам и сборам, по заработной плате.

Прочие краткосрочные обязательства (стр. 1550): 5 659 тыс. руб. – средства целевого финансирования, авансы полученные и иные обязательства.

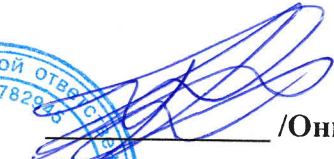
Нераспределенная прибыль (стр. 1370): 6 712 тыс. руб. – увеличение по сравнению с предыдущим годом за счет чистой прибыли 2025 года.

9. События после отчетной даты

Существенных событий после 31 декабря 2025 года, способных оказать влияние на оценку имущественного и финансового положения, не происходило.

**Генеральный директор
ООО «СТРОЙСИСТЕМА»**



 /Онисковец Р.Г. /