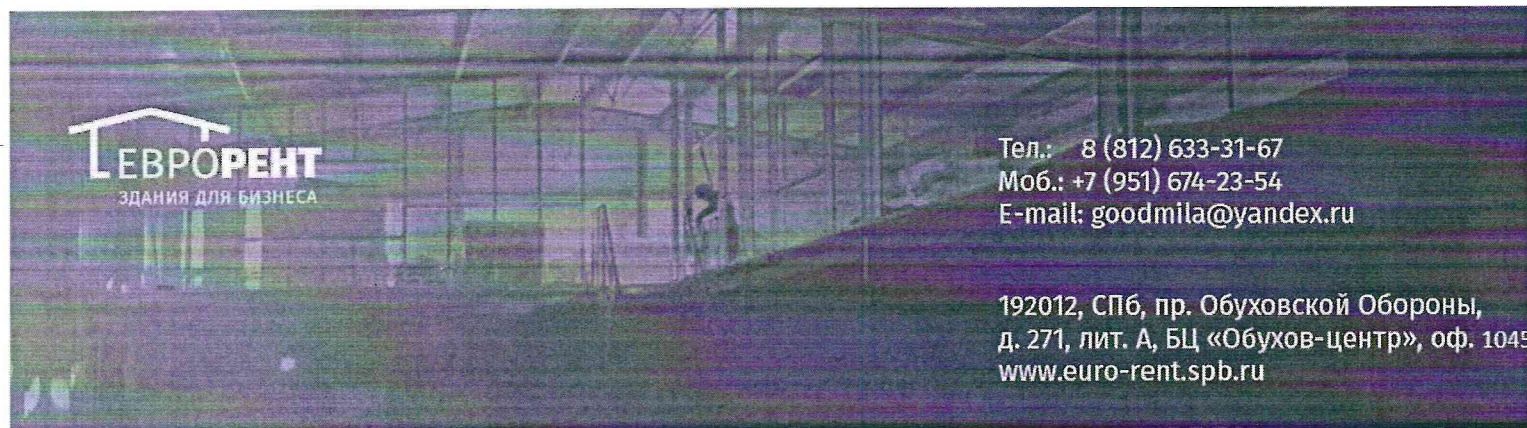




Исх. № 26-03-16 от 16 марта 2026г

**В Межрайонную инспекцию
Федеральной налоговой службы № 24
По Санкт-Петербургу**

**Пояснения к бухгалтерскому балансу
и отчету о финансовых результатах за 2025 г.**

1. Общая информация об организации.

ООО «ЕВРО-РЕНТ» является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись.

Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись.

Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

2. Основные виды деятельности.

Основные виды экономической деятельности Общества по ОКВЭД:

68.20 Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом

41.20 Строительство жилых и нежилых зданий

46.63 Торговля оптовая машинами и оборудованием для добычи полезных ископаемых и строительства

3. Учетная политика.

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3».

Существенной признается информация, если ее показатель превышает 5 процентов соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

4. Основные средства.

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

Переоценка основных средств обществом не производится.

Элементы амортизации в отчетном периоде не изменялись.

5. Аренда.

По договору субаренды № 1-2025ЕР от 01.06.2025 г. Общество применяет упрощенный порядок учета в соответствии с подп. «В» п.11 ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды».

Предмет аренды – нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. Обуховской Обороны, д. 271, литер А, БЦ «Обухов», офис 1045.

6. Информация, не подлежащая раскрытию.

В отчетном периоде у Общества отсутствовали:

- нематериальные активы;
- финансовые вложения;
- заемные средства и иные обязательства по привлеченным активам и займам.

В связи с отсутствием указанных объектов соответствующая информация в бухгалтерской (финансовой) отчетности и пояснениях не раскрывается.

7. Капитал и расчеты с участниками.

Уставный капитал Общества составляет 10000 руб. и оплачен полностью.

У Общества есть единственный участник, доля участия – 100 процентов.

В 2025 году Обществом не начислялись и не выплачивались дивиденды.

8. Органы управления.

Единоличный исполнительный орган – генеральный директор Николаева Виктория Владимировна (Решение № 3 от 12.11.2024 г.),
Главный бухгалтер – Николаева Виктория Владимировна (Приказ № 1 от 01.12.2019 г.)

9. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности.

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

- бухгалтерский баланс;
- отчет о финансовых результатах;
- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

10. Дата подписания бухгалтерской отчетности.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 16 марта 2026 года.

Генеральный директор _____ *Николаева* Николаева В.В.

Главный бухгалтер _____ *Николаева* Николаева В.В.

