

Общество с ограниченной ответственностью
«Строительно-монтажное управление «ЛИФТ-СЕРВИС»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «СМУ «ЛИФТ-СЕРВИС»

1.2. Юридический адрес 196158, Санкт-Петербург, вн.тер.г. МО Звездное Ул. Ленсовета д.90 лит. А пом.18-Н офис 5

1.3. Дата государственной регистрации 21 марта 2008г.

1.4. Численность сотрудников:

Наименование подразделения	Численность
Администрация	4
Участок технического обслуживания и ремонта	13

2. Уставный капитал составляет 10 000 (десять тысяч) рублей

Участниками являются:

- Бурьевская Анна Евгеньевна с долей 50 процентов;
- Рыжова Александра Николаевна с долей 50 процентов;

3. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- Техническое обслуживание и ремонт лифтового оборудования в жилых домах, на предприятиях и в организациях

4. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Воробей Николай Алексеевич (приказ № 1 от 21 марта 2008г.)

Главный бухгалтер Общества: Пуримова Светлана Георгиевна (приказа № 2 от 21 марта 2008г.)

5. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости в силу норм стандартов бухучета и отчетности.

6. Основные средства. В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся

Бензогенератор Fubag BS 5500	49 530,00
Ноутбук MSI Katana GF76 (17.3*)	89 999,00
Перфоратор аккумуляторный Makita	64 350,00
Рейсмусовый станок с сегментарным валом 230B	64 800,00
Робот-пылесос VC Dreame RLS6LADC-6	51 299,00
Таль электр.канат.б\мех.передв.	210 075,00
Токарный станок WM210V600 по металлу	69 900,00
Фуговальный станок	60 000,00

7. Нематериальные активы

1С: Бухгалтерия 8. Базовая версия	4 000,00
1С: Зарплата и управление персоналом 8. Базовая версия	9 100,00

Данные объекты признаются по ФСБУ 14/2022 и согласно учетной политике Общества как НМА по балансовой (без переоценки) стоимости с учетом накопленной амортизации. Никакие корректировки в учете и отчетности не требуются, так как стоимость активов не переоценивается, не было признаков обесценения, срок полезного использования не пересматривался, ликвидационная стоимость установлена нулевой по окончании срока эксплуатации объектов НМА.

8. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 32 189 771 руб. 93 коп., что выше аналогичного показателя прошлого года за счет увеличения объемов производимых работ с учетом значительного повышения стоимости используемых материалов и оборудования.

9. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 13 марта 2026 года.

Генеральный директор

ООО «СМУ «ЛИФТ-СЕРВИС»



Воробей Н.А.