Общество с ограниченной ответственностью «Директ-Холдинг»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1.1.Краткая характеристика деятельности организации

Организация зарегистрирована 23.09.2014 г.

ОГРН 1143668047478, ИНН 3666194442 КПП 366601001

Юридический адрес: Воронеж г, Революции пр-кт, дом 1, корпус А, офис 71/1

Фактический адрес нахождения: Воронеж г, Революции пр-кт, дом 1, корпус А, офис 71/1

1.2. Уставный капитал составляет 10 000 р.

Участниками являются:

Цыганков Д.А. с долей 100 процентов;

1.3. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

Основной вид деятельности организации: Предоставление посреднических услуг при оценке недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе. ОКВЭД – 68.31.5

1.4. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Цыганков Д.А.
Главный бухгалтер Общества: Цыганков Д.А.

1.5. Списочная численность

По состоянию на 31.12.25 г. списочная численность 9 человек.

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ. Предприятие является МП и применяет УСН, составляет упрощенную бухгалтерскую отчетность.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся офисное оборудование и офисная мебель.

4. Нематериальные активы

НМА по состоянию на 31.12.25 в организации не числятся.

5. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Материально-производственные запасы	28.12.25	–
Основные средства	28.12.25	–
...	...	...

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 3 674,5 тыс. руб., что ниже аналогичного показателя прошлого года. Чистая прибыль организации за отчетный период составила 1 180 тыс. руб., что также ниже показателя предыдущего года. Снижение показателей обусловлено общей экономической обстановкой, снижением спроса на услуги оценки имущества.

По итогам отчетных периодов учредителем получены дивиденды.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 13.03.2026 года.

Генеральный директор Цыганков Д.А.