

Общество с ограниченной ответственностью

Специализированный Застройщик ПРОМТЕХСТРОЙ

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год
в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО СЗ ПТС

1.2. Юридический адрес ХМАО-Югра г.Сургут, ул.Быстринская д.8

1.3. Дата государственной регистрации 07.07.2014г.

1.5. Численность сотрудников:

Наименование подразделения	Численность
Администрация	3
Работники	44
Логистический отдел	

1.6. Уставный капитал составляет 20000,00.

Участниками являются:

Кудряшов В.Ю..с долей 0,072 процентов;
Ярушина И.А. с долей 99,928 процентов

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

41.20 Строительство жилых и нежилых зданий

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Директор Общества: Кудряшов В.Ю.. № 1-к от 01.11..2016г. (номер и дата приказа)
Главный бухгалтер Общества: Кудряшов В.Ю. № 2 от 01.11.2016г.. (номер и дата приказа).

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся – бетоносмеситель гравитационный,

4. Нематериальные активы

По итогам инвентаризации на 28 декабря 2025 года в составе НМА числятся -нет . Данные объекты признаются по ФСБУ 14/2022 и согласно учетной политике Общества как НМА по балансовой (без переоценки) стоимости с учетом накопленной амортизации. Никакие корректировки в учете и отчетности не требуются, так как стоимость активов не переоценивается, не было признаков обесценения, срок полезного использования не пересматривался, ликвидационная стоимость установлена нулевой по окончании срока эксплуатации объектов НМА.

5. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	29.12.25	–
Материально-производственные запасы	29.12.25	–
Нематериальные активы	0	–
...

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период отсутствует. Предприятие является застройщиком и дом в стадии строительства.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 16 марта 2026 года.

Руководитель  / Кудряшов В.Ю.