

Акционерное Общество "СИНБИОТЕХ"
(АО "СИНБИОТЕХ")
ИНН 7703727730, КПП 770301001, ОГРН 1107746730850,
адрес: 121069, г. Москва, Скатертный переулок, д.8/1

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025
и отчету о финансовых результатах за 2025 г.

1. Общие сведения об организации.

Решением единственного акционера Закрытого акционерного общества «М-Трейдинг» от 26.02.2025 внесены изменения в ЕГРЮЛ:

- наименование Общества – Акционерное общество «СИНБИОТЕХ»;
- основного вида деятельности (ОКВЭД) - 72.11 «Научные исследования и разработки в области биотехнологии» .

Юридический адрес совпадает с фактическим.

На 31.12.2025 г. среднесписочная численность работников составила 3 человека.

2. Информация об учетной политике

2.1. Неиспользуемые стандарты

Организация вправе применять упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, включая бухгалтерскую отчетность, на основании чего не применяет следующие Положения по бухгалтерскому учету:

- Положение по бухгалтерскому учету "Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы" (ПБУ 8/2010), утвержденное Приказом Минфина России от 13.12.2010 N 167н.
(Основание: п. 3 ПБУ 8/2010);
- Положение по бухгалтерскому учету "Учет расчетов по налогу на прибыль организаций" (ПБУ 18/02), утвержденное Приказом Минфина России от 19.11.2002 N 114н.
(Основание: п. 2 ПБУ 18/02);
- Положение по бухгалтерскому учету "Информация о связанных сторонах" (ПБУ 11/2008), утвержденное Приказом Минфина России от 29.04.2008 N 48н.
(Основание: п. 3 ПБУ 11/2008);
- Положение по бухгалтерскому учету "Информация по сегментам" (ПБУ 12/2010), утвержденное Приказом Минфина России от 08.11.2010 N 143н.
(Основание: п. 2 ПБУ 12/2010);
- Положение по бухгалтерскому учету "Информация по прекращаемой деятельности" (ПБУ 16/02), утвержденное Приказом Минфина России от 02.07.2002 N 66н.
(Основание: п. 3.1 ПБУ 16/02).

2.2. Исправление ошибок и изменение учетной политики

2.2.1. Организация, являясь СМП, который вправе применять упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, включая бухгалтерскую отчетность, исправляет существенные ошибки предшествующего отчетного года, выявленные после утверждения бухгалтерской отчетности за этот год, без ретроспективного пересчета сравнительных показателей отчетности с включением прибыли или убытка, возникших в результате исправления указанной ошибки, в состав прочих доходов или расходов текущего отчетного периода.

(Основание: п. п. 9, 14 ПБУ 22/2010)

2.2.2. Организация, являясь СМП, который вправе применять упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, включая бухгалтерскую отчетность, отражает в бухгалтерской отчетности последствия изменения Учетной политики перспективно. Исключение составляют случаи, когда иной порядок установлен законодательством РФ и (или) нормативным правовым актом по бухгалтерскому учету.
(Основание: п. 15.1 ПБУ 1/2008)

2.3. Учет основных средств и капитальных вложений в них

2.3.1. Капитальные вложения в основные средства оцениваются в упрощенном порядке:

- без включения процентов, связанных с капвложениями;
- без учета скидок, уступок, вычетов, премий, льгот, предоставляемых поставщиком;
- без учета дисконтирования в случае длительной отсрочки (рассрочки) платежа.

Затраты, не включенные в сумму капвложений в ОС, признаются расходами периода, в котором они понесены.

(Основание: пп. "а" п. 4 ФСБУ 26/2020, п. 12 ФСБУ 6/2020)

2.3.2. При осуществлении капитальных вложений в ОС организация определяет фактические затраты (в части оплаты неденежными средствами) в сумме балансовой стоимости передаваемых активов, фактических затрат на выполнение работ, оказание услуг, вне зависимости от возможности определения справедливой стоимости как передаваемых, так и приобретаемых активов, работ, услуг.

(Основание: п. 13 ФСБУ 26/2020)

2.3.3. Актив, удовлетворяющий условиям п. 4 ФСБУ 6/2020, относится к объектам ОС, если его стоимость больше 100 000 (сто тысяч) руб.

Если его стоимость не превышает установленного лимита, то актив не признается, а затраты на приобретение, создание такого актива отражаются в составе расходов периода, в котором они понесены. Для обеспечения контроля за сохранностью указанных активов они принимаются на забалансовый учет.

(Основание: п. 5 ФСБУ 6/2020)

2.3.4. Все объекты ОС после признания учитываются по первоначальной стоимости, переоценка не производится.

(Основание: пп. "а" п. 13 ФСБУ 6/2020)

2.3.5. Организация не проверяет ОС на обесценение.

(Основание: п. 3 ФСБУ 6/2020)

2.3.6. Организация не проверяет капитальные вложения на обесценение.

(Основание: пп. "а" п. 4 ФСБУ 26/2020)

2.3.7. Начисление амортизации начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта ОС в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем его списания с учета.

(Основание: п. 33 ФСБУ 6/2020)

2.3.8. По всем объектам ОС, за исключением ОС, которые не подлежат амортизации, амортизация начисляется линейным способом.

(Основание: п. 35 ФСБУ 6/2020)

2.4. Учет нематериальных активов

2.4.1. Затраты на приобретение, создание, улучшение объектов, которые подлежат принятию к бухгалтерскому учету в качестве НМА, признаются в составе расходов по обычным видам деятельности в полной сумме по мере их осуществления.

(Основание: пп. "б" п. 4 ФСБУ 26/2020)

2.5. Учет запасов

2.5.1. Организация принимает к бухгалтерскому учету приобретенные запасы по цене поставщика без учета скидок, вычетов, премий и льгот. При этом затраты, подлежащие включению в стоимость

запасов согласно ФСБУ 5/2019 (затраты на заготовку, доставку и т.д.), включаются в состав расходов периода, в котором понесены.

(Основание: п. 17 ФСБУ 5/2019)

2.5.2. При отпуске материалов в производство и ином выбытии их оценка производится организацией по средней себестоимости. Последняя определяется исходя из средней за период фактической себестоимости (взвешенная оценка), в расчет которой включаются количество и стоимость материалов на начало периода и все поступления за период. В качестве расчетного периода установлен месяц.

(Основание: пп. "б" п. 36, п. 39 ФСБУ 5/2019)

2.5.3. Резерв под обесценение запасов не создается. Организация отражает запасы в учете и отчетности на отчетную дату по фактической себестоимости.

(Основание: п. 32 ФСБУ 5/2019)

2.6. Учет финансовых вложений

2.6.1. Последующая оценка всех финансовых вложений производится в порядке, установленном ПБУ 19/02 для финансовых вложений, по которым текущая рыночная стоимость не определяется. Переоценка финансовых вложений, по которым определяется текущая рыночная стоимость, не производится.

(Основание: п. 19 ПБУ 19/02)

2.6.2. При выбытии ценных бумаг их стоимость определяется по первоначальной стоимости каждой единицы бухгалтерского учета финансовых вложений.

(Основание: п. 26 ПБУ 19/02)

2.7. Выявление сомнительной дебиторской задолженности

2.7.1. Проверка дебиторской задолженности на предмет необходимости создания (корректировки) резерва по сомнительным долгам осуществляется на конец каждого отчетного периода.

(Основание: п. 23 ФСБУ 4/2023)

2.7.2. При квалификации задолженности в качестве сомнительной учитываются следующие обстоятельства:

- нарушение должником сроков исполнения обязательства;
- значительные финансовые затруднения должника, ставшие известными из СМИ или других источников;
- возбуждение процедуры банкротства в отношении должника.

2.7.3. Величина резерва определяется отдельно по каждому сомнительному долгу в зависимости от финансового состояния (платежеспособности) должника и оценки вероятности погашения долга полностью или частично.

(Основание: абз. 4 п. 70 Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности)

2.8. Учет аренды

2.8.1. Организация использует право не признавать предмет аренды в качестве права пользования активом и обязательство по аренде. Решение об использовании этого права в отношении каждого предмета аренды, в отношении которого выполняются указанные ниже условия, закрепляется отдельным приказом руководителя.

Право исполняется, если одновременно выполняются следующие условия:

- 1) договором не предусмотрен переход права собственности на предмет аренды к арендатору (а также отсутствует возможность выкупа арендатором предмета аренды по цене значительно ниже его справедливой стоимости на дату выкупа);
- 2) не предполагается предоставление предмета аренды в субаренду.

(Основание: п. п. 11, 12 ФСБУ 25/2018)

2.8.3. Если организация принимает решение не признавать право пользования активом и обязательство по аренде, то арендные платежи она учитывает в качестве расхода равномерно в течение срока действия договора аренды.

(Основание: п. 11 ФСБУ 25/2018)

2.9. Учет расходов и доходов

2.9.1. Расходы, учтенные на счете 26 "Управленческие расходы", ежемесячно списываются в дебет счета 90 "Продажи" в полной сумме.

2.10. Бухгалтерская отчетность

2.10.1. Организация применяет упрощенные формы бухгалтерского баланса и отчета о финансовых результатах, основанные на формах из Приложения N 9 к ФСБУ 4/2023, в которых в отношении показателей, объединенных в группы, приводятся только итоговые показатели по группам без детализации внутри групп.

Отчет об изменениях капитала и отчет о движении денежных средств не составляются.

Формы бухгалтерской отчетности, применяемые организацией, приведены в Приложении N 5 к Учетной политике.

(Основание: пп. "а" п. 52, п. п. 53, 63 ФСБУ 4/2023)

2.10.2. Расходы на приобретение незначительных активов стоимостью менее установленного лимита, не признаваемых в составе ОС, включаются в тот показатель отчета о финансовых результатах, в который включалась бы амортизация основных средств в отсутствие такого лимита. При раскрытии элементов затрат на производство в пояснениях указанные расходы отражаются вместе с амортизацией.

(Основание: п. 9 Рекомендации Р-126/2021-КлР)

3. Основные средства

3.1. Основные средств и капитальные вложения в основные средства в 2025г отсутствуют.

4. Финансовые вложения

4.1. Финансовые вложения - отсутствуют.

5. Запасы

5.1. Наличие и движение запасов

тыс.руб.

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период		На конец года
		Фактическая себестоимость	Затраты	Списано	Фактическая себестоимость
Запасы - всего	за 2025г	-	3 834	-299	3 535
	за 2024г	-	-	-	-
в т.ч.:					
основное производство	за 2025г	-	3 765	-299	3 466
	за 2024г	-	-	-	-
коммерческие расходы (товарный знак)	за 2025г	-	69	-	69
	за 2024г	-	-	-	-

6. Дебиторская задолженность

6.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период	На начало года по условиям договора	Изменения за период				На конец года по условиям договора	тыс.руб.
			поступило		списано			
			по условиям договора	проценты, штрафы	по условиям договора	проценты, штрафы		
Краткосрочная дебиторская задолженность	за 2025г	-	18719	0	15 989	0	2 730	
	за 2024г	-	-	-	-	-	-	
<i>в т.ч.:</i>								
<i>расчеты с поставщиками и подрядчиками</i>	за 2025г	-	650	0	525	0	125	
	за 2024г	-	-	-	-	-	-	
<i>расчеты с покупателями и заказчиками</i>	за 2025г	-	5 130	0	4 226	0	904	
	за 2024г	-	-	-	-	-	-	
<i>расчеты с прочими дебиторами и кредиторами</i>	за 2025г	-	3 629	0	3 413	0	216	
	за 2024г	-	-	-	-	-	-	
<i>расчеты по налогам и сборам</i>	за 2025г	-	4 195	0	3 305	0	890	
	за 2024г	-	-	-	-	-	-	
<i>сальдо на ЕНС</i>	за 2025г	-	5 115	0	4 520	0	595	
	за 2024г	-	-	-	-	-	-	

6.2. Просроченная дебиторская задолженность - отсутствует.

7. Обязательства

7.1. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	Период	На начало года по условиям договора	Изменения за период				На конец года по условиям договора	тыс.руб.
			поступило		списано			
			по условиям договора	проценты, штрафы	по условиям договора	проценты, штрафы		
Долгосрочные обязательства	за 2025г	-	0	0	0	0	0	
	за 2024г	-	-	-	-	-	-	
Краткосрочные обязательства	за 2025г	-	15 975	0	487	0	15 488	
	за 2024г	-	-	-	-	-	-	
<i>в т.ч.:</i>								
<i>расчеты с покупателями и заказчиками</i>	за 2025г	-	15 000	0	0	0	15 000	
	за 2024г	-	-	-	-	-	-	
<i>расчеты по страховым взносам</i>	за 2025г	-	975	0	487	0	488	
	за 2024г	-	-	-	-	-	-	
ИТОГО	за 2025г	-	15 975	0	487	0	15 488	
	за 2024г	-	-	-	-	-	-	

7.2. Просроченные обязательства (за исключением оценочных обязательств) – отсутствуют.

8. Расходы по обычным видам деятельности

тыс.руб.

Наименование показателя	за 2025 год	за 2024 год
Затраты на оплату труда сотрудников	2 380	-
Отчисления на социальные нужды	789	-
Аренда	34	-
Информ.-консультационные, реклама	570	-
Юридические, услуги нотариуса	254	-
Вознаграждение сотрудников по ГПХ	299	-
Прочие расходы	42	-
Изменение остатка прирост(+)/уменьшение (-) незавершенного производства	3 466	-
ИТОГО расходы по обычным видам деятельности	7 834	-

9. Уставный капитал Общества

Размер уставного капитала Общества на 31.12.2025 составил 50 000 (Пятьдесят тысяч) руб.,
Полностью оплачен.

Вознаграждение основного управленческого персонала АО "СИНБИОТЕХ" за работу в отчетном периоде (2025 г.), полностью выплаченные в течение 2025г., и соответствующие данному вознаграждению страховые взносы составили 3 175 тыс. руб.

Вознаграждение работников по договорам ГПХ (вкл. страховые взносы) за 2025 год выплачено на сумму 3 765 тыс.руб.

Оплата налогов в бюджет: - НДФЛ 718 тыс.руб.

- налог на доходы по УСН 2 631 тыс.руб.

Получены проценты по размещению краткосрочных депозитов 421 тыс.руб.

10. Иная информация

10.1. Бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с федеральными и отраслевыми стандартами бухгалтерского учета Российской Федерации.

10.2. Долгосрочная дебиторская задолженность отсутствует.

10.3. Вознаграждение основного управленческого персонала АО "СИНБИОТЕХ" за работу в отчетном периоде (2025 г.), полностью выплаченные в течение 2025г., и соответствующие данному вознаграждению страховые взносы составили 3 175 тыс. руб.

Вознаграждение работников по договорам ГПХ (вкл. страховые взносы) за 2025 год выплачено на сумму 3 765 тыс.руб.


Оплата налогов в бюджет: - НДФЛ 718 тыс.руб.

- налог на доходы по УСН 2 631 тыс.руб.

Получены проценты по размещению краткосрочных депозитов 421 тыс.руб.

Генеральный директор

16 марта 2026 г.




Буданов Сергей Сергеевич