

## **Общество с ограниченной ответственностью "ЭКОЛЭНД ОФИС"**

### **Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год**

#### **1. Краткая характеристика деятельности организации**

1.1. Сокращенное наименование – ООО "ЭКОЛЭНД ОФИС"

1.2. Юридический адрес - 127006, Москва г, Долгоруковская ул., дом № 6, комната 72, этаж 2

1.3. Дата государственной регистрации – 07.02.2018г.

1.4. Численность сотрудников: 3 человека.

1.5. Уставный капитал составляет: 905 520 (Девятьсот пять тысяч пятьсот двадцать) рублей.

Единственным участником Общества является Преображенский Алексей Александрович, доля участия — 100 процентов.

1.6. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом;
- Посреднические услуги.

1.7. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Преображенский Алексей Александрович

Главный бухгалтер Общества: Преображенский Алексей Александрович

#### **2. Информация об учетной политике**

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С: Предприятие 8.3».

Существенной признается информация, если ее показатель превышает 5 процентов соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

#### **2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ**

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

#### **3. Основные средства**

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

Переоценка основных средств Обществом не производится.

#### **4. Информация, не подлежащая раскрытию**

В отчетном периоде у Общества отсутствовали:

— нематериальные активы;

— финансовые вложения;

— заемные средства и иные обязательства по привлеченным кредитам и займам.

В связи с отсутствием указанных объектов соответствующая информация в бухгалтерской (финансовой) отчетности и пояснениях не раскрывается.

## **5. Выручка**

Выручка организации за отчетный период составила 4873 тыс. рублей, что выше аналогичного показателя прошлого года.

## **6. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности**

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

— бухгалтерский баланс;

— отчет о финансовых результатах;

— пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

## **7. Дата подписания бухгалтерской отчетности**

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 05 марта 2026 года

Генеральный директор

Преображенский А.А.