Товарищество собственников
жилья «Енисей»
433507, Ульяновская область
г.Димитровград
ул.Гончарова, д.11, 6
ИНН/КПП 7302026270/730201001
ОГРН 1037300105435
тел. 89063906165

Пояснительная записка к бух балансу за 2025 год
Товарищество собственников жилья «Енисей»

Товарищество собственников жилья «Енисей» согласно Устава является некоммерческой организацией, осуществляет свою деятельность в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации , Федеральным Законом Российской Федерации от 12.01.96 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», Федеральным законом Российской Федерации от 15.06.96 года № 72-ФЗ «О Товариществах собственников жилья» и другими законодательными актами РФ, регулирующими гражданские правоотношения.

1.Общие сведения об организации:
Полное наименование организации: Товарищество собственников жилья «Енисей»
Сокращенное наименование организации: ТСЖ «Енисей»
Дата государственной регистрации: 30 сентября 2003 года;
свидетельство серия 73 № 000358845 Инспекция МНС России по г.Димитровграду Ульяновской области; основной государственный регистрационный номер 1037300105435.
ИНН/КПП 7302026270/730201001; свидетельство о постановке на учет в налоговом органе серия 73 № 000358884 ИМНС России по г.Димитровграду Ульяновской обл.
Юрид. адрес: 433507, Ульяновская область, г.Димитровград, ул.Гончарова, д.11, 6
Контактный телефон: 89063906165

2.Органами управления Товарищества собственников жилья «Енисей» являются:
- Общее собрание членов Товарищества;
- Председатель ТСЖ — Ермолаев Юрий Александрович
выбран на общем собрании собственников помещений ТСЖ «Енисей»

3.Среднегодовая численность работающих за отчетный период -0 человек. Заработная плата не начислялась.
Основной вид деятельности ТСЖ- 68.32.1.Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе.
Собственное имущество организацией не приобреталось.
ТСЖ «Енисей» применяет упрощенную систему налогообложения. За 2025 год доходы ТСЖ по УСН составили 0т.руб, расходы по обычной

деятельности — 282тыс.руб, кредиторская задолженность на 31.12.2025г — 21 тыс.руб.
Бухгалтерская отчетность сформирована организацией исходя из действующих в РФ правил бухгалтерского учета и отчетности.

Председатель ТСЖ «Енисей» Ермолаев Ю.А.

16.03.2026г