



ООО «Реновир-ИТ»
ИНН 7806206546, КПП 780201001
ОГРН 1157847383968, ОКПО 31059323

Р/сч 40 702 810 090 630 000 228
Банк получателя ПАО «БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ»
К/сч 30 101 810 900 000 000 790
БИК 044030790

Исх. № 4 от 16.03.2026 г.

В МИФНС №17 по Санкт-Петербургу

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

Общество с ограниченной ответственностью «РЕНОВИР-ИТ» (ООО «РЕНОВИР-ИТ»)

ИНН 7806206546, КПП 780201001, ОГРН 1157847383968 12.11.2015

Адрес: 194100, Город Санкт-Петербург, вн.тер. г. Муниципальный Округ Сампсониевское,
ул Новолитовская, дом 5, литера А, помещение 14-Н, офис 3

1. Общая информация об организации

ООО «РЕНОВИР-ИТ» является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Оценка материально-производственных запасов и готовой продукции осуществляется по фактической себестоимости. Финансовый результат от продажи продукции, работ, услуг, товаров определяется по отгрузке.

Филиалы, представительства и обособленные подразделения отсутствуют.

Численность сотрудников на 31.12.2025г составила 4 человека.

Основание составления бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись.



194100, г. Санкт-Петербург, вн.тер. г. Муниципальный округ Сампсониевское, ул. Новолитовская, д. 5, лит А, пом. 14-Н, офис 3



8 (800) 222-20-80



renovir.ru



info@renovir.ru



ООО «Реновир-ИТ»
ИНН 7806206546, КПП 780201001
ОГРН 1157847383968, ОКПО 31059323

Р/сч 40 702 810 090 630 000 228
Банк получателя ПАО «БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ»
К/сч 30 101 810 900 000 000 790
БИК 044030790

Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись.

Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

2. Основные виды деятельности

Основные виды экономической деятельности Общества по ОКВЭД:

46.90 — Торговля оптовая неспециализированная;

46.73.6 — Торговля оптовая прочими строительными материалами и изделиями;

52.29 — Деятельность вспомогательная прочая, связанная с перевозками.

3. Учетная политика

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3».

Существенной признается информация, если ее показатель превышает 5 процентов соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

4. Аренда

По договору аренды № 12 от 01.01.2025 Общество применяет упрощенный порядок учета в соответствии с подп. «в» п. 11 ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды».

Право пользования активом и обязательство по аренде не признаются.

Предмет аренды — нежилое помещение, расположенное по адресу: 194100, Город Санкт-Петербург, вн.тер. г. Муниципальный Округ Сампсониевское, ул Новолитовская, дом 5, литера А, помещение 14-Н, офис 3.

Объект аренды не предполагается к выкупу и не передается в субаренду.

5. Запасы

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы».

Запасы на отчетную дату оцениваются по фактической себестоимости в соответствии с п. 32 ФСБУ 5/2019. Проверка на обесценение не проводится.



194100, г. Санкт-Петербург, вн.тер. г. Муниципальный округ Сампсониевское, ул. Новолитовская, д. 5, лит А, пом. 14-Н, офис 3



8 (800) 222-20-80



renovir.ru



info@renovir.ru



ООО «Реновир-ИТ»
ИНН 7806206546, КПП 780201001
ОГРН 1157847383968, ОКПО 31059323

Р/сч 40 702 810 090 630 000 228
Банк получателя ПАО «БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ»
К/сч 30 101 810 900 000 000 790
БИК 044030790

В составе запасов Общество отражает материалы, товары и иные активы, используемые в основной деятельности.

Списание запасов в производство и при продаже осуществляется по средней себестоимости.

6. Информация, не подлежащая раскрытию

В отчетном периоде у Общества отсутствовали:

- основные средства;
- нематериальные активы;
- финансовые вложения;
- заемные средства и иные обязательства по привлеченным кредитам и займам.

В связи с отсутствием указанных объектов соответствующая информация в бухгалтерской (финансовой) отчетности и пояснениях не раскрывается.

7. Капитал и расчеты с участниками

Уставный капитал Общества составляет 20 000 руб. и оплачен полностью.

Единственным участником Общества является Леднев Георгий Александрович, доля участия — 100 процентов.

В 2025 году Обществом начислены и выплачены дивиденды (с учетом удержания) в сумме 2 173 000,00руб. за 2023г;

1 700 000,00 за 2024г; 2 550 000,00 за 9 месяцев 2025г.

Выплата дивидендов не привела к снижению величины чистых активов Общества ниже размера уставного капитала.

8. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Материально-производственные запасы	17.12.2025	—



194100, г. Санкт-Петербург, вн.тер. г. Муниципальный округ Сампсониевское, ул. Новолитовская, д. 5, лит А, пом. 14-Н, офис 3



8 (800) 222-20-80



renovir.ru



info@renovir.ru



ООО «Реновир-ИТ»
ИНН 7806206546, КПП 780201001
ОГРН 1157847383968, ОКПО 31059323

Р/сч 40 702 810 090 630 000 228
Банк получателя ПАО «БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ»
К/сч 30 101 810 900 000 000 790
БИК 044030790

В ходе инвентаризации недостатков и излишков не установлено.

9. Основные показатели деятельности организации

В отчетном году выручка составила:

по основному виду деятельности «реализация строительной продукции» — 72 923 213,00 рублей;

по прочим видам деятельности (доставка продукции) — 830 283,00 рублей;

прочие доходы — 40 рублей (курсовые разницы).

Затраты на реализацию продукции: приобретение сырья — 25 549 965,75 рублей; комплектация строительных смесей — 5 586 022,15 рублей; производство — 4 838 959,73 рублей; приобретение транспортных услуг (сторонние транспортные компании) — 283 525,53 рублей; фонд оплаты труда — 2 687 229,82 рублей; взносы страховые — 594 946,48 рублей; аренда помещений — 1 120 432,66 рублей; товарный знак — 7 272 000,00 рублей; агентские вознаграждения — 5 313 506,12 рублей; бухгалтерское обслуживание — 1 920 000 рублей; внереализационные расходы на комиссию банка — 330 162,67, прочие расходы — 1 320 965,76 рублей.

10. Основные показатели ДТ и КТ задолженности

Всего краткосрочная дебиторская задолженность - 4 679 442,25 рублей, в том числе:

Покупатели — 4 120 437,15 рублей

Поставщики — 559 005,10 рублей.

Всего краткосрочная кредиторская задолженность - 9 467 544,49 рублей, в том числе:

Покупатели — 934 153,80 рублей

Поставщики — 7 188 542,98 рублей

Налоги — 1 344 847,71 рублей.

11. Органы управления

Единоличный исполнительный орган — Генеральный директор Леднев Георгий Александрович (Решение б/н от 16.10.2025, на 5 лет).

Главный бухгалтер — Леднев Георгий Александрович.



194100, г. Санкт-Петербург, вн.тер. г. Муниципальный округ Сампсониевское, ул. Новолитовская, д. 5, лит А, пом. 14-Н, офис 3



8 (800) 222-20-80



renovir.ru



info@renovir.ru



ООО «Реновир-ИТ»
ИНН 7806206546, КПП 780201001
ОГРН 1157847383968, ОКПО 31059323

Р/сч 40 702 810 090 630 000 228
Банк получателя ПАО «БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ»
К/сч 30 101 810 900 000 000 790
БИК 044030790

12. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

- бухгалтерский баланс;
- отчет о финансовых результатах;
- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

13. Дата подписания бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 4 марта 2026 года.

Генеральный директор ООО «РЕНОВИР-ИТ» Г.А. Леднев



194100, г. Санкт-Петербург, вн.тер. г. Муниципальный округ Сампсониевское, ул. Новолитовская, д. 5, лит А, пом. 14-Н, офис 3



8 (800) 222-20-80



renovir.ru



info@renovir.ru