

# Общество с ограниченной ответственностью «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ПУЛЬС ГОРОДА»

## пояснения к годовой бухгалтерской отчетности за 2025 год

### РАЗДЕЛ 1

Общество с ограниченной ответственностью «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ПУЛЬС ГОРОДА» - коммерческая организация

Дата государственной регистрации Общества 01.06.2021.

Полное наименование – Общество с ограниченной ответственностью «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ПУЛЬС ГОРОДА».

Сокращенное наименование – ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ПУЛЬС ГОРОДА».

Единоличным исполнительным органом на 01.01.2026 г. является генеральный директор Козлов Антон Александрович (решение единственного учредителя от 27.05.2021 г., решение № 1). В соответствии с требованиями п.12 ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах» (утв. Приказом Минфина от 29.04.2008 г. № 48н) поясняем, что в отчетном периоде руководству Общества каких-либо выплат, не предусмотренных системой оплаты труда, не производилось, общая сумма начисленной заработной платы 2025 год составила 571,3 тыс. руб., размер социальных налогов с данных начислений составил 141 тыс. руб.

Основным видом хозяйственной деятельности ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ПУЛЬС ГОРОДА» (далее Общество) является деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика.

Общество зарегистрировано по адресу: 603155, Нижегородская область, г. о. город Нижний Новгород, г. Нижний Новгород, ул. Максима Горького, д. 262, пом. П4; по состоянию на 31 декабря 2025 года обособленных подразделений не имеет.

Учредителями общества являются: Козлов Антон Александрович доля 100%,

По состоянию на 31 декабря 2025 года генеральным директором ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ПУЛЬС ГОРОДА» является Козлов Антон Александрович, главным бухгалтером – Козлов Антон Александрович.

Органами управления Общества являются: единственный учредитель, исполнительный орган - генеральный директор. Совет директоров Уставом Общества не предусмотрен, какие-либо выплаты в отчетном 2025 году отсутствуют. Уставный капитал 100 тыс. руб., изменений в УК в 2025 году не производилось.

### РАЗДЕЛ 2

Бухгалтерская отчетность Общества сформирована на основании норм Федерального Закона от 06.12.2011 г. № 402-ФЗ "О бухгалтерском учете", Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации (утв. приказом Минфина РФ от 29.07.1998 г. № 34н с последующими изменениями), Указаний о порядке составления и представления бухгалтерской отчетности (утв. приказом Минфина РФ от 02.07.2010 г. № 66н) и иных Положений по бухгалтерскому учету (ПБУ),ФСБУ.

Основные методы учёта, применявшиеся в отчетном 2025 году:

- материально-производственные запасы (МПЗ) учитываются по фактической себестоимости их приобретения на балансовом счете 10 "Материалы", при выбытии материалов списание производится по средней себестоимости;
- начисление амортизации по объектам основных средств производится линейным способом, объекты имущества стоимостью до 100 тыс. руб. списываются на затраты по мере их ввода в эксплуатацию;
- амортизация начинается с даты признания объекта в бухучете, а прекращается с момента его списания (п.33 ФСБУ 6/2020)

- капитальные вложения признаются по мере осуществления фактических затрат (п.10ФСБУ 26/2020
- при ведении бухгалтерского учета ФСБУ 25/2018 применяется с 01.01.2022г., расчет права пользования активом произведен, на баланс поставлен 01.01.2022г.
- расходы по обычным видам деятельности, перечень которых установлен в Учетной политике, учитываются на счете 20 «Основное производство, остатков незавершенного производства по счету 20 на конец периода (месяца) не имеют;
- произведенная на продажу продукция учитывается на счете 43 «Готовая продукция». Готовая продукция отражается по плановой (нормативной) себестоимости на счете 43 субсчет «Готовая продукция» с последующей корректировкой себестоимости до фактических показателей;
- выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг для целей исчисления налога на добавленную стоимость определяется по мере отгрузки товаров покупателям;
- предприятие применяет УСН с объектом "доходы"
- На основании ст. 283 гл. 25 Налогового Кодекса налоговые убытки, убытки от реализации финансовых вложений и убытки от реализации объектов основных средств для целей налогообложения производит перенос на будущее;

### РАЗДЕЛ 3

Основные показатели хозяйственной деятельности Общества за 2025 г в сравнении с 2024 г приведены в таблице с учётом уровня существенности в размере 5% от строки соответствующего показателя.

Основные показатели хозяйственной деятельности	ед.изм.	за 2025 г	за 2024 г	отклонение
Средняя численность персонала	чел.	1	17	-16
Фонд оплаты труда:	тыс.руб.	962,85	4056	-3093,15
среднемесячная заработная плата	тыс.руб./чел.	962,85	239	97
Выручка от реализации, всего:	тыс.руб.	143535	247402	-103727
в т.ч. на территории Российской Федерации	тыс.руб.	143535	247402	-103727
Себестоимость продаж, всего:	тыс.руб.	99245	73635	25610
Управленческие расходы, всего:	тыс.руб.	13946	2872	11074
Коммерческие расходы, всего:	тыс.руб.			
Внереализационные доходы, всего:	тыс.руб.	4015	1287	2729
Внереализационные расходы, всего:	тыс.руб.	4763	8990	-4227
в т.ч. иные прочие расходы	тыс.руб.	4763	8990	-4227
Прибыль до налогообложения (убыток) (стр. 2300 Формы № 2)	тыс.руб.	29548	163192	-133644
текущий налог на прибыль	тыс.руб.	0	0	0
УСН		(8885)	(16650)	-7765
Чистая прибыль (убыток) отчётного периода (стр.2400 Формы № 2)	тыс.руб.	20663	146542	-125879
Балансовая стоимость фондов на начало периода	тыс.руб.	8478	0	8478
поступило объектов основных средств	тыс.руб.	55746	8478	47268
выбыло объектов основных средств	тыс.руб.	0	0	0
Сумма накопленного износа на конец периода	тыс.руб.	2327	94	2233
Остаточная стоимость основных средств на конец	тыс.руб.	64224	8384	55840
Остаточная стоимость основных средств находящихся в залоге по кредиту	тыс.руб.	0	0	0
Чистые активы	тыс.руб.	155888	135226	20662
Дебиторская задолженность на конец периода:	тыс.руб.	13292	16062	-2770
покупатели	тыс.руб.	6792	31862	-25070
Кредиторская задолженность на конец периода:	тыс.руб.	19430	92288	-72858
прочая	тыс.руб.	19430	92288	-72858
Оценочные обязательства	тыс.руб.			
Природоохранные мероприятия	тыс.руб.			
Экологические платежи	тыс.руб.			

За 2025 г. выручка (без акцизов и НДС) составляет 143535 тыс. руб., прибыль – 20 662 тыс.

руб.

В 2024 г выручка (без акцизов и НДС) составляет 247402, прибыль – 146 542 тыс. руб.

Предприятие занимается строительством домов, выручка и прибыль будут сформированы в момент сдачи дома. Предприятие продолжит свою деятельность непрерывно в течение 12 месяцев после отчетной даты.

#### РАЗДЕЛ 4

Прочие пояснения к годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности по итогам отчетного 2025 года:

- Общество является субъектом малого и среднего предпринимательства, не является эмитентом публично размещаемых ценных бумаг.
- В соответствии с Приказом Минфина РФ от 13.12.2010 г. № 167н «Об утверждении положения по бухгалтерскому учету «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные акты» (ПБУ 8/2010) Обществом создаются оценочные обязательства, в частности, по оплате предстоящих отпусков (Письмо Минфина России от 14.06.2011 № 07-02-06/107). Величина оценочного обязательства относится в состав прочих расходов. Размер оценочного обязательства определяется исходя из всей суммы отпускных, положенных, но не отгулянных сотрудниками на отчетную дату. Недоиспользованные на последнее число текущего налогового периода суммы резерва подлежат включению в состав налоговой базы текущего налогового периода в качестве доходов. При недостаточности средств фактически начисленного резерва, подтвержденного инвентаризацией на последний день налогового периода, включить в расходы сумму фактических затрат на оплату отпусков вместе со страховыми взносами. Создано резервов на 105 тыс. руб, использовано – на 105 тыс.руб. Сальдо неиспользованного резерва на 31.12.25 – отсутствует.
- Списания расходов будущих периодов производится равномерно в течение срока, к которому они относятся.
- Существенных ошибок в бухгалтерском учёте и отчетности за предшествующие периоды, подлежащих пояснению согласно нормам ПБУ 22/2010 "Исправление ошибок в бухгалтерском учёте" (утв. приказом Минфина от 28.06.2010 г. № 63н), в отчетном году не выявлено.
- На основании ПБУ 8/2010 в организации для целей бухгалтерского учёта предусмотрено создание резерва по сомнительным долгам за реализованные товары (работы, услуги) по балансовому счету 62 "Расчёты с покупателями". Резерв не создавался в связи с отсутствием сомнительной задолженности.
- У Общества нет сомнительных сделок с непроверенными контрагентами, отсутствуют просроченные долги кредиторам, предприятие и далее планирует непрерывно осуществлять свою деятельность.
- Среднесписочная численность Общества в 2025 г. составила 1 чел.
- Отрасль не пострадала от последствий пандемии, западных санкций, предприятие планирует осуществлять деятельность непрерывно в течение 12 месяцев после отчетной даты.

Информация к пояснению в соответствии с требованиями ФСБУ и ПБУ:

- Последствия изменений учётной политики в связи с началом применения с 1 января 2022 года ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды» в учёте организации отсутствуют в связи с отсутствием договоров аренды.
- Факты хозяйственной деятельности, способные оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности Общества, подлежащие раскрытию согласно нормам ПБУ 7/98 "События после отчетной даты" (утв. Приказом Минфина от 25.11.1998 г. № 56н в редакции от 20.12.2007 г. № 143н), в период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности отсутствуют.
- Бухгалтерская отчетность организации формируется в соответствии с действующими нормами Российских стандартов (положений) бухгалтерского учёта и бухгалтерской отчетности.

## РАЗДЕЛ 5

В соответствии с п. 8 п. 2 ст. 50 Федерального закона от 08.02.1998 N 14-ФЗ "Об обществах с ограниченной ответственностью" и п. 27 ПБУ 4/99 «Бухгалтерская отчетность организации» (утв. Приказом Минфина РФ от 06.07.1999 N 43н) Общество раскрывает соответствующую информацию об аффилированных лицах, предусмотренную настоящим Законом и Положением:

### **Состав аффилированных лиц на 31.12.2024г.**

№ п/п	Полное фирменное наименование (наименование для некоммерческой организации) или фамилия, имя, отчество (если имеется) аффилированного лица	Место нахождения юридического лица или место жительства физического лица (указывается только с согласия физического лица)	Основание (основания), в силу которого (которых) лицо признается аффилированным	Дата наступления основания (оснований)	Доля участия аффилированного лица в уставном капитале общества, %
1	Козлов Антон Александрович	Согласие не получено	лицо, осуществляющее полномочия единоличного исполнительного органа, а также лицо, которое имеет право распоряжаться более чем 20% общего количества голосов, приходящихся на уставный или складочный капитал (вклады, доли) данного юридического лица	09.09.2022	100,00

Изменений в периоде 2025 года не было.

## РАЗДЕЛ 6

Общество, являясь субъектом малого и среднего предпринимательства, на основании п.14 и иных норм ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах» (утв. Приказом Минфина РФ от 29.04.2008 г. № 48н) обязано раскрывать соответствующую информацию о связанных сторонах. Следует указать, что связанной стороной является участник.

Никаких коммерческих сделок с участником в 2024 году предприятием не осуществлялось.

Соблюдение требований закона о противодействии легализации доходов:

- Общество в 2025 году не осуществляло операций, попадающих под требование Федерального закона № 115-ФЗ "О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма";
- Обществом не выдавались займы внешним консультантам, их работникам или государственным служащим на льготных условиях;
- не осуществлялись закупки по ценам, значительно отличающимся от рыночных;
- не имели место платежи наличными, отличающиеся от стандартных выплат сотрудникам, связанных с оплатой труда и хозяйственными (командировочными) расходами;
- не осуществлялись операции с организациями, зарегистрированными в офшорных зонах;
- не имели место платежи за товары или услуги, осуществляемые не в то государство, из которого поставлялись соответствующие товары и услуги;
- не осуществлялись операции, не разрешенные руководством Общества или не учитываемые надлежащим образом;
- нарушения или факты недобросовестных действий за 2025 год и до даты предоставления информации, которые могли бы оказать существенное влияние на бухгалтерскую отчетность за отчетный период со стороны руководства Общества и её работников, отвечающих за функционирование системы бухгалтерского учета и внутреннего контроля, не выявлены.

Информация о событиях, способных повлиять на бухгалтерскую (финансовую) отчетность за отчетный 2025 год:

- на дату представления информации Общество не имеет неразрешенных разногласий с налоговыми органами по поводу уплаты платежей в бюджет;
- в указанный период времени не имели место крупные сделки или суммы сделок выше уровня

существенности, связанные с приобретением или выбытием основных средств, финансовых вложений, размещением денежных средств;

- по состоянию на 31.12.2025 г. и на день предоставления информации не имели место какие-либо события, связанные с условными обязательствами;
- по состоянию на 31.12.2025 г. и на день предоставления информации не имели место какие-либо события, влияющие на расчет оценочных значений или суммы резервов;
- по состоянию на 31.12.2025 г. и на день предоставления информации, не имели место какие-либо события, которые могут поставить под сомнение надлежащий характер учетной политики, примененной при подготовке финансовой отчетности;
- проведение специальной военной операции (СВО) и введение экономических санкций со стороны западных стран не оказало существенного влияния на процессы ведения учёта и формирование бухгалтерской отчетности организации; на дату формирования отчетности отсутствуют какие-либо события или условия, связанные с указанными событиями, в результате которых могут возникнуть сомнения в способности организации продолжать непрерывно свою деятельность.

Генеральный директор

«26» февраля 2026г.



Козлов А.А.

**Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах**

**3. Нематериальные активы**

**3.1. Наличие и движение нематериальных активов**

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период								На конец периода		
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	списано		амортизация	обесценение	переоценка		переклассифицировано		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		
Нематериальные активы - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

**3.2. Нематериальные активы, созданные организацией**

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период								На конец периода		
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	списано		амортизация	обесценение	переоценка		переклассифицировано		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		
Нематериальные активы, созданные организацией - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

**3.3. Амортизируемые и неамортизируемые нематериальные активы**

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Амортизируемые нематериальные активы - всего	-	-	-
Неамортизируемые нематериальные активы - всего	-	-	-

**3.4. Нематериальные активы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав**

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Нематериальные активы, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-
Нематериальные активы, в отношении которых имеются ограничения по иным основаниям, - всего	-	-	-

**3.5. Капитальные вложения в нематериальные активы**

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве нематериальных активов	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение нематериальных активов - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе: Другие НМА	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на создание нематериальных активов - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе: Другие НМА	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на улучшение нематериальных активов - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе: Другие НМА	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-

**3.6. Права на результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации, учитываемые на забалансовых счетах**

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода	
			затраты	списано	по фактическим затратам	по рыночной стоимости (при наличии)
Средства индивидуализации, создаваемые собственными силами организации - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-
Права на результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации, не отвечающие признакам нематериального актива - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-



Офисное оборудование	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Транспортные средства	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Производственный и хозяйственный инвентарь	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Рабочий скот	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Продуктивный скот	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Многолетние насаждения	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Земельные участки	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Объекты природопользования	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения в арендованное имущество	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочие объекты, требующие государственной регистрации, относимые статьей 130 ГК РФ к недвижимости	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Другие виды основных средств	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

#### 4.3. Амортизируемые и неамортизируемые основные средства

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Амортизируемые основные средства - всего	61 897	8 384	-
в том числе:			
Здания	39 956	8 384	-
Транспортные средства	21 941	-	-
Неамортизируемые основные средства - всего	-	-	-
в том числе:			
используемые для реализации законодательства Российской Федерации о мобилизационной подготовке и мобилизации, которые законсервированы			
основные средства, потребительские свойства которых с течением времени не изменяются			
инвестиционная недвижимость, оцениваемая по переоцененной стоимости			

#### 4.4. Основные средства, в отношении которых имеются ограничения использования

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Основные средства, пригодные для использования, но не используемые, (когда это не связано с сезонными особенностями деятельности организации) - всего	-	-	-
Основные средства, предоставленные за плату во временное пользование - всего	-	-	-
Основные средства, в отношении использования которых имеются ограничения имущественных прав организации, - всего	-	-	-

#### 4.5. Капитальные вложения в основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости)

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве основных средств	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение основных средств - всего	За 2025 г.	-	-	23 490	-	-	(23 490)	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:									
Транспортные средства	За 2025 г.	-	-	23 490	-	-	(23 490)	-	-



## 5. Финансовые вложения

### 5.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		первоначальная стоимость	накопленная корректировка	поступило	списано		проценты (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	текущей рыночной стоимости/резерва под обесценение	переклассифицировано	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
					первоначальная стоимость	накопленная корректировка					
Долгосрочные финансовые вложения - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные финансовые вложения - всего	За 2025 г.	15 800	-	484 793	(478 991)	-	-	-	-	21 602	-
	За 2024 г.	-	-	16 745	(945)	-	-	-	-	15 800	-
в том числе: займы, депозиты	За 2025 г.	15 800	-	484 793	(478 991)	-	-	-	-	21 602	-
	За 2024 г.	-	-	16 745	(945)	-	-	-	-	15 800	-
Итого	За 2025 г.	15 800	-	484 793	(478 991)	-	-	-	-	21 602	-
	За 2024 г.	-	-	16 745	(945)	-	-	-	-	15 800	-

### 5.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи), - всего	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	-	-	-

## 6. Запасы

### 6.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		фактическая себестоимость	резерв под обесценение	затраты	списано		резерв под обесценение	изменения видов запасов		фактическая себестоимость	резерв под обесценение
					фактическая себестоимость	резерв под обесценение		фактическая себестоимость	резерв под обесценение		
Запасы - всего	За 2025 г.	122 194	-	26 392	(113 889)	-	-	X	X	34 697	-
	За 2024 г.	-	-	266 704	(144 511)	-	-	X	X	122 194	-
в том числе: Сырье и материалы	За 2025 г.	-	-	1 162	(844)	-	-	(222)	-	95	-
	За 2024 г.	-	-	336	(201)	-	-	(136)	-	-	-
Готовая продукция	За 2025 г.	122 194	-	-	(87 592)	-	-	-	-	34 602	-
	За 2024 г.	-	-	259 948	(137 754)	-	-	-	-	122 194	-
Товары	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Затраты на доставку товаров до складов организации	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Незавершенное производство	За 2025 г.	-	-	25 230	(25 453)	-	-	222	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	6 420	(6 556)	-	-	136	-	-	-
Расходы будущих периодов	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Иные виды запасов	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

### 6.2. Запасы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Запасы, находящиеся в пути, - всего	-	-	-
в том числе:			
Готовая продукция	-	-	-
Товары	-	-	-
Иные виды запасов	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-



Расчеты с подотчетными лицами	За 2025 г.	-	-	35	-	-	-	-	-	35	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с персоналом по прочим операциям	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты по вкладам в уставный (складочный) капитал	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расходы будущих периодов	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	61	-	-	-	(61)	-	-	-	-	-
Выполненные этапы по незавершенным работам	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с факторинговыми компаниями	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
НДС, удержанный налоговым агентом с выданной предоплаты	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	За 2025 г.	16 062	-	28 990	-	(31 768)	8	-	X	13 292	-
	За 2024 г.	639	-	429 167	-	(413 744)	-	-	X	16 062	-

## 7.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.		На 31 декабря 2024 г.		На 31 декабря 2023 г.	
	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	-	-	-	-	-	-
в том числе:						
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	-	-	-	-	-	-
Расчеты с покупателями и заказчиками	-	-	-	-	-	-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	-	-	-	-	-	-

## 8. Обязательства

### 8.1. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)					На конец периода
			поступило		списано		переклассифицировано	
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на доходы		
Долгосрочные обязательства - всего	3а 2025 г.	51 966	-	-	(45 445)	-	-	6 521
	3а 2024 г.	400 286	111 314	-	(459 634)	-	-	51 966
в том числе:								
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с покупателями и заказчиками	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с прочими покупателями и заказчиками	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	450	-	-	(450)	-	-	-
Расчеты по аренде	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Долгосрочные кредиты	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	399 836	30 268	-	(430 104)	-	-	-
Долгосрочные займы	3а 2025 г.	51 966	-	-	(45 445)	-	-	6 521
	3а 2024 г.	-	81 046	-	(29 080)	-	-	51 966
Безвозмездные поступления	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты по возмещению материального ущерба	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные обязательства - всего	3а 2025 г.	40 322	7 015	-	(33 786)	(641)	-	12 909
	3а 2024 г.	116 363	13 878	8 692	(98 503)	(108)	-	40 322
в том числе:								
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	3а 2025 г.	4 668	5 387	-	(4 050)	(641)	-	5 363
	3а 2024 г.	11 555	2 347	-	(9 233)	-	-	4 668
Расчеты с покупателями и заказчиками	3а 2025 г.	4 045	515	-	(93)	-	-	4 467
	3а 2024 г.	3 703	342	-	-	-	-	4 045
Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с прочими покупателями и заказчиками	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	3а 2025 г.	3	-	-	(3)	-	-	-
	3а 2024 г.	2	3	-	(2)	-	-	3
Расчеты по аренде	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-

	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные кредиты	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные займы	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Проценты по займам и кредитам	За 2025 г.	20 304	1 026	-	(20 298)	-	-	1 032
	За 2024 г.	100 734	-	8 687	(89 117)	-	-	20 304
Расчеты по налогам и сборам	За 2025 г.	11 010	18	-	(9 106)	-	-	1 922
	За 2024 г.	91	11 003	-	(87)	-	-	11 010
Расчеты по НДС, не отраженные на ЕНС	За 2025 г.	-	60	-	-	-	-	60
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты по ЕНС	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	За 2025 г.	24	-	-	(3)	-	-	22
	За 2024 г.	94	-	-	(70)	-	-	24
Расчеты с персоналом по оплате труда	За 2025 г.	43	9	-	(8)	-	-	44
	За 2024 г.	153	22	-	(131)	-	-	43
Расчеты с подотчетными лицами	За 2025 г.	224	-	-	(224)	-	-	-
	За 2024 г.	63	162	-	-	-	-	224
Расчеты с персоналом по прочим операциям	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты по вкладам в уставный (складочный) капитал	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Доходы, полученные в счет будущих периодов	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Итого	За 2025 г.	92 288	7 015	-	(79 231)	(641)	X	19 430
	За 2024 г.	516 649	125 192	8 692	(558 137)	(108)	X	92 288

## 8.2. Просроченные обязательства (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Всего	-	-	-
в том числе:			
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	-	-	-
Расчеты с покупателями и заказчиками	-	-	-

## 8.3. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
			признано	списано		
				погашено	как избыточная сумма	
Оценочные обязательства - всего	За 2025 г.	-	105	105	-	-
	За 2024 г.	-	442	442	-	-
в том числе: резерв на отпуска	За 2025 г.	-	105	(105)	-	-
	За 2024 г.	-	442	(442)	-	-

### 9. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Полученные - всего	91	-	-
в том числе:			
Зеличенко Алла Михельевна ИП	91	-	-
Выданные - всего	-	-	-

**10. Расходы по обычным видам деятельности**

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Материальные затраты	1 064	336
Затраты на оплату труда	963	4 056
Отчисления на социальные нужды	255	912
Амортизация	2 233	94
Прочие затраты	34 533	71 110
Итого по элементам	39 048	76 508
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	113 240	76 508

## 11. Государственная помощь

### 11.1. Бюджетные средства

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Получено бюджетных средств - всего	-	-
в том числе:		
на финансирование капитальных затрат	-	-
на финансирование текущих расходов	-	-

### 11.2. Бюджетные кредиты

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода
			получено	возвращено	
Бюджетные кредиты - всего	За 2025 г.	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-