

**Пояснительная записка**  
**к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах**  
**ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНАЯ УСЛУГА»**  
**( ООО «УКЖУ» )**

г.Торжок

04 марта 2026 г.

**Введение**

Настоящие пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ООО «УКЖУ» (далее – Общество) по состоянию на 31 декабря 2025 года, сформирована в соответствии с действующими в РФ правилами бухгалтерского учета и отчетности, утвержденными нормативными документами.

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности включаются:

- Бухгалтерский баланс
- Отчет о финансовых результатах
- Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчет о финансовых результатах.

**1.Общая информация**

Полное наименование – Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая Компания Жилищно-Коммунальная Услуга»

Сокращенное наименование – ООО «УКЖУ»

Юридический адрес- Тверская область, г.Торжок, ул.Мира, 46

Фактический адрес – Тверская область, г.Торжок, ул.Мира, 46

Телефон 8-48251-9-86-91, 8-919339848

Адрес электронной почты – [o.n.u@mail.ru](mailto:o.n.u@mail.ru)

ИНН – 6915010728

ОКПО – 82835823

ОКВЭД – 43.2 (Производство электромонтажных, санитарно-технических и прочих строительно-монтажных работ)

Среднегодовая численность сотрудников – 3 человека

**1.2 Информация об уставном капитале**

Уставный капитал – 10 000 (Десять тысяч рублей), оплачен полностью.

40 % принадлежит учредителю Соколову Владимиру Анатольевичу

30 % принадлежит учредителю Матвееву Алексею Николаевичу

30 % принадлежит обществу

**1.3 Информация об органах управления**

Единоличным исполнительным органом является Генеральный директор –Соколов Владимир Анатольевич

**1.4 Основные показатели деятельности за отчетный 2025 год**

Выручка составила:

по основному виду деятельности – 3 309 142 руб.

возврат подотчетных сумм – 40 000 руб.

Затраты составили:

аренда помещений – 170 861 руб.

единый налог – 414 774 руб.

закупка материалов у поставщиков– 1 883 994 руб.

зарплата – 774 034 руб.

прочие расходы – 17 878 руб.

**2.Основные положения учетной политики**

Учетная политика разработана в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации

Ответственность за достоверность и ведение бухгалтерской отчетности Общества несет Генеральный директор.

04.03.2026 г

Генеральный директор ООО «УКЖУ»



(Соколов В.А.)